

FINCA APORTADA Nº 6
AJUNTAMENT DE VIELHA-MIJARAN



FINCA APORTADA

Nº 6

PROPIETAT

Propietari	NIF	Participacio propietat	Adreça fiscal
AYUNTAMIENTO DE VIELHA-MIJARAN	P2530400G	100%	CL SARRIULERA VIELHA-MIJARAN

REFERENCIA CADASTRAL

Urbana	Núm	9900017CH1390S0001AS	Contribuyente
No Urbanitzable	Núm		Contribuyente

TITOL PROPIETAT

Títol escriptura que acredita la propietat	Data escriptura	Registre	Nº Finca	Tom	Llibre	Foli	Inscripcio
CESION	26/7/1991	VIELHA	293	436	59	186	9ª

SUPERFICIE

Superficie medició real	366,62 M2
Superficie cadastral	356,00 M2
Superficie registral	393,00 M2

DESCRIPCIO REGISTRAL

Urbana. Edifici destinat a DISPENSARI, compost de planta baixa, pis i fumeral, amb acces desde la planta baixa, mitjançant resta de solar sense edificar desde l'avinguda Pas d'Arro; ocupe una superfície d'uns cent vint-i-sis metres quadrats. Totes les plantes es troben comunicades entre si mitjançant escalera interior, essent la superfície útil total de dos cents setanta metres quadrats. L'edifici delimita per tots els seus punts cardinals com a resta de solar sense edificar.

DESCRIPCIO REAL

Finca urbana de 366,62 m2, en parte dentro del PMU 2.2 de Vielha (99,19 m2) y parte excluida del PMU de Vielha 267,42 m2

Llindar NORD: Av. Pas d'Arro, Florencio Rella Bares i Tacia Sociedad Anonima i Jose Solá Forcada

Llindar SUD.Tacia Sociedad Anonima i José Solá Forcada i Comunidad de Propietarios

Llindar EST: Av. Pas d'Arro, Comunidad de Propietarios i Tacia Sociedad Anonima i José Solá Forcada

Llindar OEST:Florencio Rella Bares i Tacia Sociedad Anonima i José Solá Forcada

CARREGUES

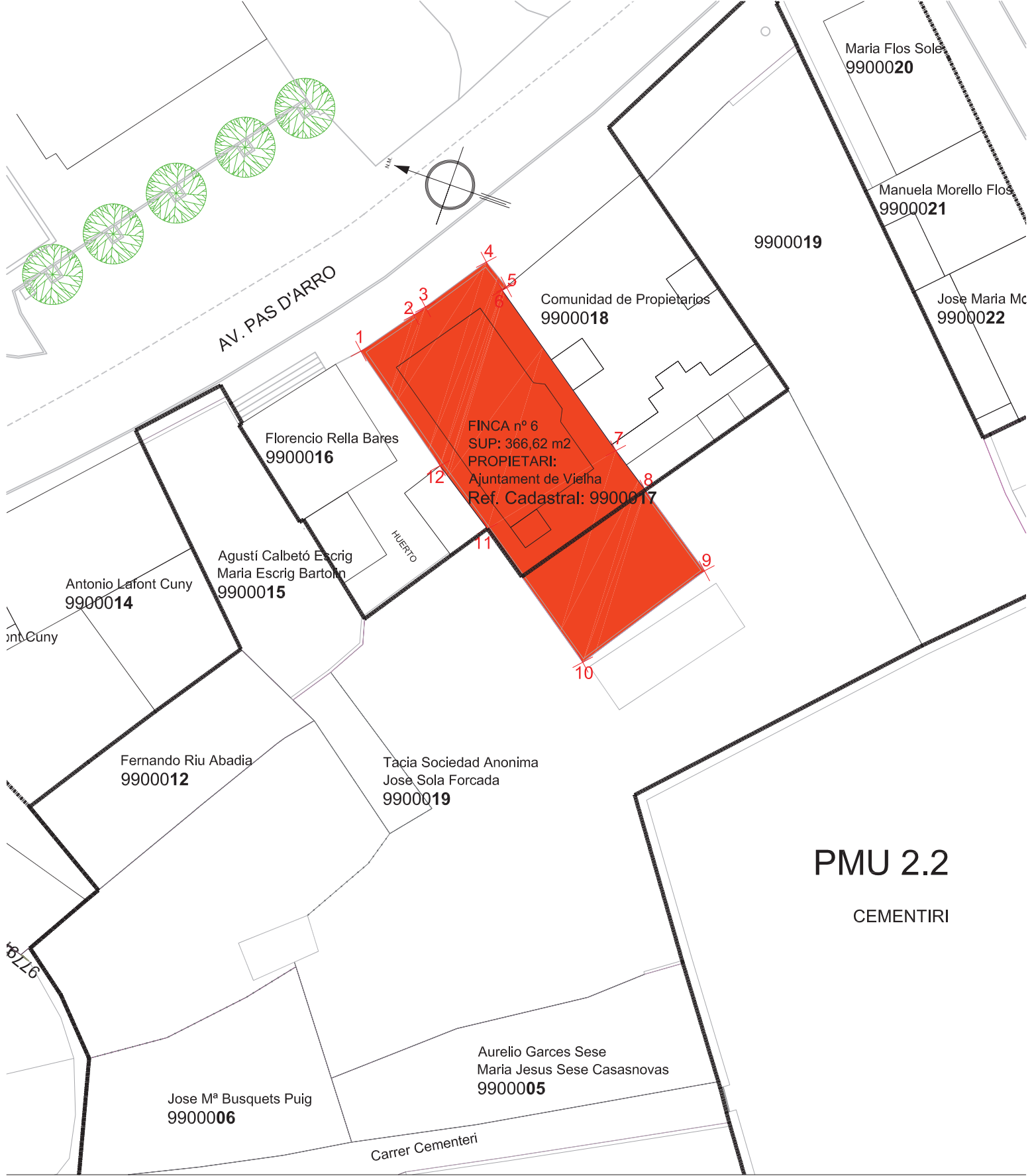
LIBRE DE CARGAS Y GRAVAMENES

S'adjunta

- 1.- Plànol topogràfic amb coordenades UTM de la finca aportada i acotat a escala 1/400 amb llistat escrit de les coordenades UTM dels punts que defineixen la geometria
- 2.- Fitxa Cadastral
- 3.- Fitxa Registral

Data

Tècnic responsable



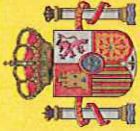
FINCA nº 6
 SUP: 366,62 m2
 PROPIETARI:
 Ajuntament de Vielha
 Ref. Cadastral: 9900017

PMU 2.2
 CEMENTIRI

LLISTAT COORDENADES UTM

NOM	COORDENADA X	COORDENADA Y
1	319644.528	4730165.792
2	319648.521	4730162.591
3	319649.412	4730161.902
4	319654.261	4730158.293
5	319652.832	4730156.183
6	319652.472	4730156.417
7	319642.889	4730143.997
8	319640.574	4730140.830
9	319635.782	4730134.416
10	319625.966	4730141.576
11	319633.927	4730151.983
12	319637.629	4730157.068

FINCA INICIAL 6
ESCALA 1/400



MINISTERIO DE ECONOMÍA Y HACIENDA

SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA Y PRESUPUESTOS

Oficina Virtual del Catastro

DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA BIENES INMUEBLES DE NATURALEZA URBANA

Municipio de VIELHA E MIJARAN Provincia de LLEIDA

Solicitante: AYUNTAMIENTO DE VIELHA E MIJARAN [LLEIDA]

Finalidad: consulta

REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
9900017CH1390S0001AS

DATOS DEL INMUEBLE

DOMICILIO TRIBUTARIO		PZ PAS D'ARRO 20		VIELHA E MIJARAN 25530-LLEIDA	
USO LOCAL PRINCIPAL	Residencial	AÑO CONSTRUCCIÓN	1962	COEFICIENTE DE PARTICIPACIÓN	100,000000
VALOR SUELO (€/m²)	37.863,76	VALOR CONSTRUCCIÓN (€/m²)	61.151,93	VALOR CATASTRAL (€/m²)	99.015,69
		SUPERFICIE CONSTRUIDA (m²)	389	AÑO VALOR	2008

DATOS DE TITULARIDAD

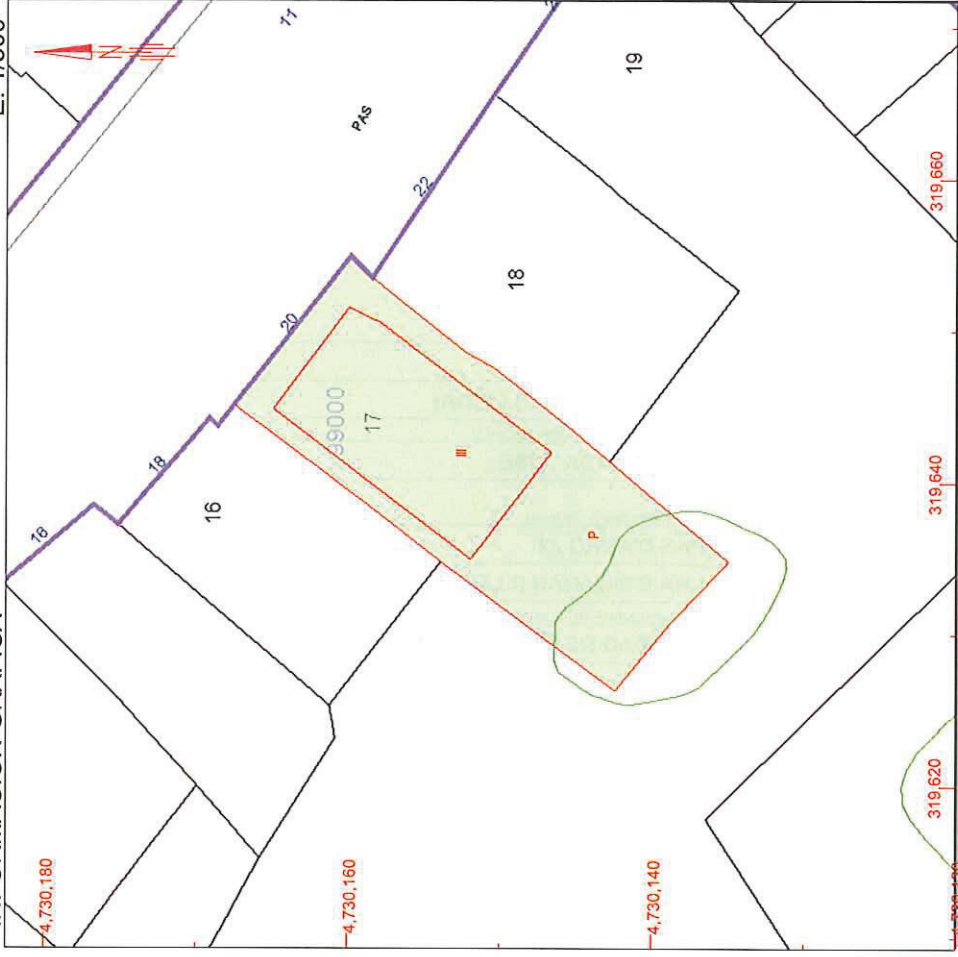
APellidos y NOMBRES Y NOMBRE RAZÓN SOCIAL	AYTO VIELHA E MIJARAN	NIF	P2530400G
DOMICILIO FISCAL	CL SARRIULERA 2		
DERECHO	VIELHA E MIJARAN 25530-LLEIDA		
	100,00% de Propiedad		

DATOS DE LA FINCA A LA QUE PERTENECE EL INMUEBLE

SITUACIÓN	PZ PAS D'ARRO 20	TIPO DE FINCA	Parcela con un unico inmueble
	VIELHA E MIJARAN [LLEIDA]		
SUPERFICIE CONSTRUIDA (m²)	389	SUPERFICIE SUELO (m²)	356

INFORMACIÓN GRÁFICA

E: 1/500



Este certificado refleja los datos incorporados a la Base de Datos Nacional del Catastro. Solo podrá utilizarse para el ejercicio de las competencias del solicitante

- 319.660 Coordenadas UTM, en metros.
- Límite de Manzana
- Límite de Parcela
- Límite de Construcciones
- Mobiliario y aceras
- Límite zona verde
- Hidrografía

Jueves, 15 de Mayo de 2008

Este certificado puede ser verificado en:

<http://ovc.catastro.meh.es>

Código Certificación: 9d46 ea2b a9d5 1369



VER ANEXO DE COLINDANTES



MINISTERIO
DE ECONOMÍA
Y HACIENDA

SECRETARÍA
DE ESTADO
DE HACIENDA
Y PRESUPUESTOS

DIRECCIÓN
GENERAL
DEL CATASTRO

Oficina Virtual
del Catastro

ANEXO
RELACIÓN DE FINCAS COLINDANTES

HOJA 1/1

REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
9900017CH1390S0001AS

REFERENCIA CATASTRAL

9900019CH1390S0001YS

NIF

36766013F

DOMICILIO TRIBUTARIO / PARAJE

PZ PAS D'ARRO 24

VIELHA E MIJARAN [LLEIDA]

APELLIDOS Y NOMBRE / RAZÓN SOCIAL

SOLA FORCADA JOSE

SUPERFICIE CATASTRAL [m².]

2.162

REFERENCIA CATASTRAL

9900018CH1390S-----

NIF

DOMICILIO TRIBUTARIO / PARAJE

PZ PAS D'ARRO 22

VIELHA E MIJARAN [LLEIDA]

APELLIDOS Y NOMBRE / RAZÓN SOCIAL

COMUNIDAD DE PROPIETARIOS

SUPERFICIE CATASTRAL [m².]

283

REFERENCIA CATASTRAL

9900016CH1390S0001WS

NIF

41093506G

DOMICILIO TRIBUTARIO / PARAJE

PZ PAS D'ARRO 18

VIELHA E MIJARAN [LLEIDA]

APELLIDOS Y NOMBRE / RAZÓN SOCIAL

RELLA BARES FLORENCIO

SUPERFICIE CATASTRAL [m².]

209

Jueves , 15 de Mayo de 2008
Este certificado puede ser verificado en:
<http://ovc.catastro.meh.es>
Código Certificación: 9d46 ea2b a9d5 1369





MINISTERIO
DE ECONOMÍA
Y HACIENDA

SECRETARÍA
DE ESTADO
DE HACIENDA
Y PRESUPUESTOS

DIRECCIÓN
GENERAL
DEL CATASTRO



Oficina Virtual
del Catastro

ANEXO
RELACIÓN DE ELEMENTOS DE CONSTRUCCIÓN

REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
9900017CH1390S0001AS

HOJA 1/1

Uso	Escalera	Planta	Puerta	Superficie. m ²
VIVIENDA	1	00	01	123
VIVIENDA	1	01	01	123
ALMACEN	1	02	01	123
ALMACEN	1	00	02	20

Jueves , 15 de Mayo de 2008

Este certificado puede ser verificado en:

<http://ovc.catastro.meh.es>

Código Certificación: 9d46 ea2b a9d5 1369





CERTIFICACIÓ



DON SEBASTIAN BRAU FEBRER REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD DEL DISTRITO HIPOTECARIO DE VIELHA TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTICIA DE LA COMUNIDAD DE CATALUNYA.

CERTIFICADO NUMERO: 2009/96

CERTIFICO: Que en virtud de la Instancia de fecha veinte de abril de dos mil nueve, presentada por Doña Pilar Hervada Vidal, Secretaria del Ayuntamiento de Vielha e Mijarán el día veintitrés de abril de dos mil nueve a las trece horas cincuenta y siete minutos ocho segundos con el número de asiento 388 del diario 55, solicita se sea expedida Certificación de Dominio y Cargas sobre la finca registral 293 inscrita en el folio 186 del tomo 436, libro 59 de la sección de Vielha e Mijarán, con motivo de la tramitación de expediente para la aprobación del Plan de Mejora Urbana PMU 2.2 (Coto Marçó) de Vielha siendo la finca referida una de las afectadas por dicho Plan; y calificado el interés alegado, he examinado los libros del Registro a mi cargo, y de ellos RESULTA:

Finca numero 293 de VIELLA-MITG-ARAN

**PRIMERO:
DESCRIPCION:**

Que la finca de que se certifica tiene, según el Registro, la siguiente descripción:

URBANA.EDIFICIO destinado a DISPENSARIO, compuesto de planta baja, piso y desván o fumaral, con acceso desde la planta baja, mediante resto de solar sin edificar desde la avenida Pas d'Arró; ocupa una superficie de unos ciento veintiseis metros cuadrados. Todas las plantas se hallan comunicadas entre sí mediante escalera interior, siendo la superficie útil total de doscientos setenta metros cuadrados. El edificio linda por todos sus puntos cardinales con resto de solar sin edificar.

**SEGUNDO:
TITULO:**

AYUNTAMIENTO DE VIELHA-MIJARAN, con DNI/CIF número P2530400G, es dueño de la finca de que se certifica, por CESION, mediante escritura autorizada por el Notario de VIELHA E MIJARAN, Don FERNANDO ARTURO MARTINEZ CEYANES, el veintiseis de julio de mil novecientos noventa y uno, que motivó la inscripción 9ª de la finca número 293, al folio 186 del tomo 436, libro 59 de VIELHA E MIJARAN.

TERCERO:

CARGAS:

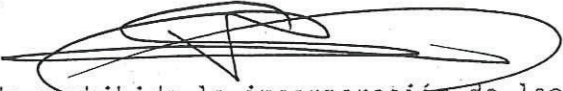
Que la finca de que se certifica se encuentra, según el Registro, LIBRE DE CARGAS Y GRAVAMENES.

CUARTO:

ASIENTOS PENDIENTES DE INSCRIPCIÓN:

No existen documentos presentados en el libro diario, pendientes de inscripción o anotación, relativos a la finca de que se trata.

Y para que conste, libro la presente certificación, en Vielha, a 24 de abril de 2009.


MUY IMPORTANTE, queda prohibida la incorporación de los datos de esta nota a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de información (B.O.E. 27/02/1998).

