

FINCA APORTADA N° 12
MARIA CABIRO PORTOLES



FINCA APORTADA

Nº 12

PROPIETAT

Propietari	NIF	Participacio propietat	Adreça fiscal
MARIA CABIRO PORTOLES	41089159G	100%	ED. EDIFICIS TRESSENS 29 PL 1 PT1
			VIELHA E MIJARAN

REFERENCIA CADASTRAL

Urbana	Núm	9900075CH1390S0001ES	Contribuyente
No Urbanitzable	Núm		Contribuyente

TITOL PROPIETAT

Títol escriptura que acredita la propietat	Data escriptura	Registre	Nº Finca	Tom	Llibre	Foli	Inscripcio
HERENCIA	11/6/1991	VIELHA	1211	438	60	18	2ª

SUPERFICIE

Superficie medició real	341,15 M2
Superficie cadastral	337,00 M2
Superficie registral	370,00 M2

DESCRIPCIO REGISTRAL

Rústica. Prat anomenat De Marzo al térme de Vielha de superficie tres àrees setenta centiarees.
Delimitat Nord amb hereus de José Vidal; Est hereus de Antonio Cabiro i Antonio Subira mitjançant sequia i paret; Sud hereus de José Vidal mitjançant pas i quadra de José Sole i al Oest Narciso Gimenez Marzo

DESCRIPCIO REAL

Finca urbanada 341,15 m2 inclosa dins del PMU 2.2 de Vielha.

Llindar NORD: Maria Puig Sambeat (Ref. Cadastral 9900002) i Antonio Asencio Pujol (Ref. Cadastral 9900076)

Llindar SUD: c/ deth Metdia, Maria Berdie Subira (Ref. Cadastral 9900073) i Antonio Cabiro de Castellarnau (Ref. Cadastral 9900074)

Llindar EST: Maria Puig Sambeat (Ref. Cadastral 9900002) i Antonio Cabiro de Castellarnau (Ref. Cadastral 9900074)

Llindar OEST: c/ deth Metdia i Antonio Asencio Pujol (Ref. Cadastral 9900076)

CARREGUES

LLIURE DE CARREGUES I GRAVAMENS

S'adjunta

- 1.- Plànol topogràfic amb coordenades UTM de la finca aportada i acotat a escala 1/400 amb llistat escrit de les coordenades UTM dels punts que defineixen la geometria
- 2.- Fitxa Cadastral
- 3.- Fitxa Registral

Data

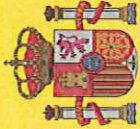
Tècnic responsable



LLISTAT COORDENADES UTM

NOM	COORDENADA X	COORDENADA Y
1	319549.898	4730152.509
2	319551.147	4730150.608
3	319554.145	4730145.681
4	319555.629	4730143.296
5	319558.312	4730138.804
6	319562.677	4730131.586
7	319554.964	4730127.708
8	319551.173	4730125.574
9	319550.665	4730125.868
10	319545.967	4730124.200
11	319545.269	4730126.216
12	319544.022	4730129.869
13	319539.261	4730137.321
14	319546.223	4730143.584
15	319543.581	4730146.521
16	319547.282	4730150.069
17	319549.578	4730152.155

FINCA INICIAL 12
 ESCALA 1/400



MINISTERIO DE ECONOMÍA Y HACIENDA

SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA Y PRESUPUESTOS

DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

Oficina Virtual del Catastro

CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA BIENES INMUEBLES DE NATURALEZA URBANA

Municipio de VIELHA E MIJARAN Provincia de LLEIDA

Solicitante: AYUNTAMIENTO DE VIELHA E MIJARAN [LLEIDA]

Finalidad: consulta

REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
9900075CH1390S0001ES

DATOS DEL INMUEBLE

DOMICILIO TRIBUTARIO		CL METDIA 13 Suelo		VIELHA E MIJARAN 25530-LLEIDA	
USO LOCAL PRINCIPAL		Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardinería		AÑO CONSTRUCCIÓN	
COEFICIENTE DE PARTICIPACIÓN		100,000000		SUPERFICIE CONSTRUIDA [m ²]	
VALOR SUELO [EUR]		25.317,63		VALOR CATASTRAL [EUR]	
VALOR CONSTRUCCIÓN [EUR]		0,00		AÑO VALOR	
				2008	

DATOS DE TITULARIDAD

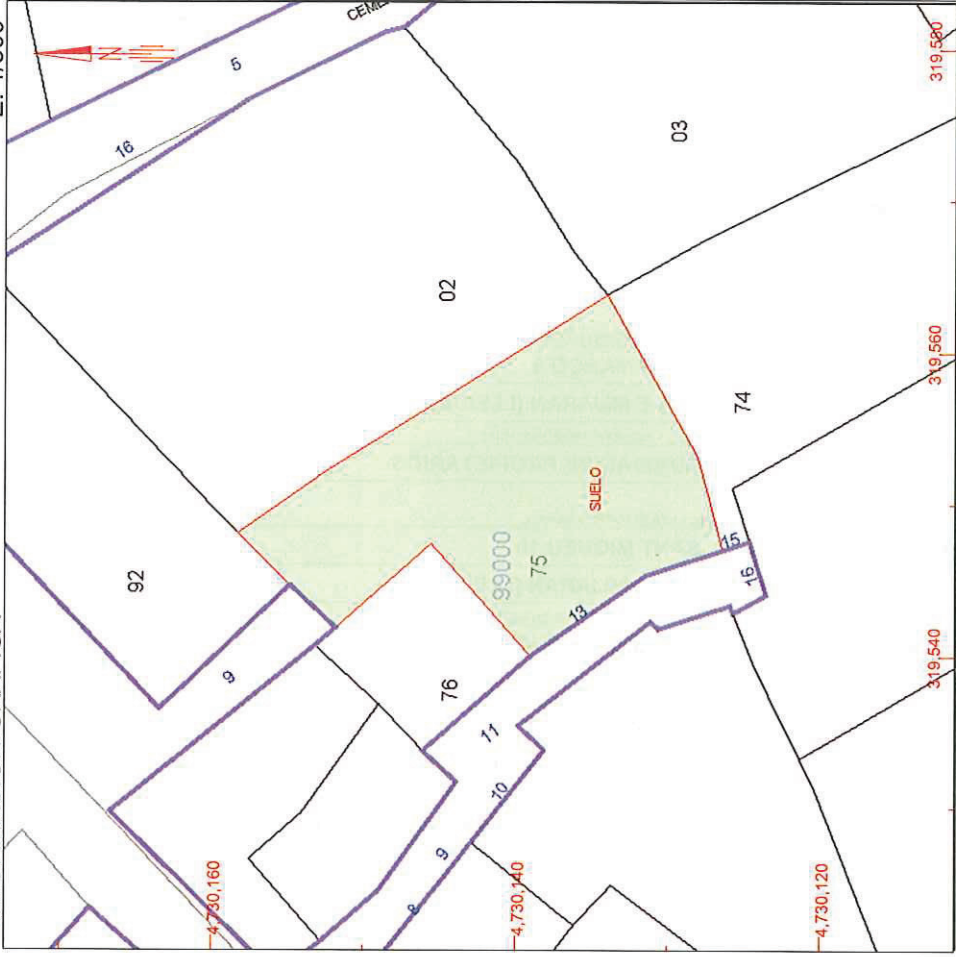
APellidos y NOMBRE RAZÓN SOCIAL		CABIRO PORTOLES MARIA		NIF	
				41089159G	
DOMICILIO FISCAL		ED EDIFICIS TRESSENS 29 Pl:1 Pt:1		VIELHA E MIJARAN 25539-LLEIDA	
DERECHO		100,00% de Propiedad			

DATOS DE LA FINCA A LA QUE PERTENECE EL INMUEBLE

SITUACIÓN		CL METDIA 13		VIELHA E MIJARAN [LLEIDA]	
SUPERFICIE CONSTRUIDA [m ²]		--		SUPERFICIE SUELO [m ²]	
		337		TIPO DE FINCA	
				Suelo sin edificar	

INFORMACIÓN GRÁFICA

E: 1/500



Este certificado refleja los datos incorporados a la Base de Datos Nacional del Catastro. Solo podrá utilizarse para el ejercicio de las competencias del solicitante

319.580 Coordenadas UTM, en metros.

- Límite de Manzana
- Límite de Parcela
- Límite de Construcciones
- Mobiliario y aceras
- Límite zona verde
- Hidrografía

Jueves, 15 de Mayo de 2008

Este certificado puede ser verificado en:

<http://ovc.catastro.meh.es>

Código Certificación: 2fe9 1a16 aaac b208



VER ANEXO DE COLINDANTES



MINISTERIO
DE ECONOMÍA
Y HACIENDA

SECRETARÍA
DE ESTADO
DE HACIENDA
Y PRESUPUESTOS

DIRECCIÓN
GENERAL
DEL CATASTRO

Oficina Virtual
del Catastro

ANEXO
RELACION DE FINCAS COLINDANTES

HOJA 1/1

REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE
9900075CH1390S0001ES

REFERENCIA CATASTRAL	DOMICILIO TRIBUTARIO / PARAJE	SUPERFICIE CATASTRAL [m ²]
9900092CH1390S----- NIF 	PZ COTO MARÇO 3 VIELHA E MIJARAN [LLEIDA] APELLIDOS Y NOMBRE / RAZÓN SOCIAL COMUNIDAD DE PROPIETARIOS	449
9900002CH1390S0001KS NIF 41091482G	CL SANT MIQUEU 10 VIELHA E MIJARAN [LLEIDA] APELLIDOS Y NOMBRE / RAZÓN SOCIAL PUIG SAMBEAT MARIA	593
9900074CH1390S0001JS NIF 36992172F	CL METDIA 15 VIELHA E MIJARAN [LLEIDA] APELLIDOS Y NOMBRE / RAZÓN SOCIAL CABIRO DE CASTELLARNAU ANTONIO	677
9900003CH1390S0001RS NIF 41093923F	CL SANT MIQUEU 14 VIELHA E MIJARAN [LLEIDA] APELLIDOS Y NOMBRE / RAZÓN SOCIAL RIUS LAFONT TRINIDAD	614
9900076CH1390S0001SS NIF 36958709D	CL METDIA 11 VIELHA E MIJARAN [LLEIDA] APELLIDOS Y NOMBRE / RAZÓN SOCIAL ASENSIO PUJOL ANTONIO	92

Jueves , 15 de Mayo de 2008

Este certificado puede ser verificado en:

<http://ovc.catastro.meh.es>

Código Certificación: 2fe9 1a16 aaac b208





CERTIFICACIÓ



DON SEBASTIAN BRAU FEBRER REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD DEL DISTRITO HIPO-
TECARIO DE VIELHA TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTICIA DE LA COMUNIDAD DE CATA-
LUNYA.

CERTIFICADO NUMERO: 2009/96

CERTIFICO: Que en virtud de la Instancia de fecha veinte de abril de dos mil nueve, presentada por Doña Pilar Hervada Vidal, Secretaria del Ayuntamiento de Vielha e Mijarán el día veintitrés de abril de dos mil nueve a las trece horas cincuenta y siete minutos ocho segundos con el número de asiento 388 del diario 55, solicita le sea expedida Certificación de Dominio y Cargas sobre la finca registral 1211 inscrita en el folio 18 del tomo 438, libro 60 de la sección de Vielha e Mijarán, con motivo de la tramitación de expediente para la aprobación del Plan de Mejora Urbana PMU 2.2 (Coto Marçó) de Vielha siendo la finca referida una de las afectadas por dicho Plan; y calificado el interés alegado, he examinado los libros del Registro a mi cargo, y de ellos RESULTA:

Finca numero 1211 de VIELLA-MIJARAN

**PRIMERO:
DESCRIPCION:**

Que la finca de que se certifica tiene, según el Registro, la siguiente descripción:

«RUSTICA. PRADO llamado DE MARZO en termino de Vielha de superficie tres areas setenta centiareas. LINDA al Norte con herederos de Jose Vidal; Este herederos de Antonio Cabiro y Antonio Subira mediante acequia y pared; Sur herederos de Jose Vidal mediante paso y cuadra de Jose Sole y al Oeste Narciso Gimenez Marzo.

**SEGUNDO:
TITULO:**

MARIA CABIRO PORTOLES, con DNI/CIF número 41089159G, es dueño de la finca de que se certifica, por HERENCIA, mediante escritura autorizada por el Notario de VIELHA E MIJARAN, Don FERNANDO ARTURO MARTINEZ CEYANES, el once de junio de mil novecientos noventa y uno, que motivó la inscripción 2ª de la finca número 1211, al folio 18 del tomo 438, libro 60 de VIELHA E MIJARAN.

**TERCERO:
CARGAS:**



Que la finca de que se certifica se encuentra, según el Registro, LIBRE DE CARGAS Y GRAVAMENES.

CUARTO:
ASIENTOS PENDIENTES DE INSCRIPCIÓN:

No existen documentos presentados en el libro diario, pendientes de inscripción o anotación, relativos a la finca de que se trata.

Y para que conste, libro la presente certificación, en Vielha, a 24 de abril de 2009.

MUY IMPORTANTE, queda prohibida la incorporación de los datos de esta nota a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de información (B.O.E. 27/02/1998).

