

**FINCA APORTADA N° 10**  
**MARIA BERDIE SUBIRA**



## FINCA APORTADA

Nº 10

### PROPIETAT

Propietari	NIF	Participacio propietat	Adreça fiscal
MARIA BERDIE SUBIRA	41088766W	100%	CL. DERA TOUR, 7
			VIELHA-MIJARAN

### REFERENCIA CADASTRAL

Urbana	Núm	9900073CH1390S0001IS	Contribuyente
No Urbanitzable	Núm		Contribuyente

### TITOL PROPIETAT

Títol escriptura que acredita la propietat	Data escriptura	Registre	Nº Finca	Tom	Llibre	Foli	Inscripcio
HERENCIA	17/4/1984	VIELHA	178	123	10	113	7ª

### SUPERFICIE

Superficie medicio real	398,95 M2
Superficie cadastral	368,00 M2
Superficie registral	432,00 M2

### DESCRIPCIO REGISTRAL

Hort anomenat de Casa, situat a Vielha, d'extensio quatre àries trenta dos centiaries. Llinda al Est amb hort de José Morelló; al Sud amb el de José Riu, al Oest amb el de Antonio Vidal i al Nord amb el de Francisco Cabiró

### DESCRIPCIO REAL

Finca urbana de 398,95 m2 inclosa dins del PMU 2.2 de Vielha.

Llindar NORD: Carrer deth Metdia, Maria Vidal Morelló (Ref. Cadastral 9900072) i Antonio Cabiró de Castellarnau (Ref. Cadastral 9900074)

Llindar SUD: Comunitat de Propietaris (Ref. Cadastral 9900083) i Antonio Cabiró de Castellarnau (Ref. Cadastral 9900074)

Llindar EST: Antonio Cabiró de Castellarnau (Ref. Cadastral 9900074) i Carrer deth Metdia

Llindar OEST: Comunitat de Propietaris (Ref. Cadastral 9900083) i Maria Vidal Morelló (Ref. Cadastral 9900072)

### CARREGUES

1) Gravada amb les servituts de seqüies per al reg i de pas que consta a l'inscripcio 1ª

### S'adjunta

- 1.- Plànol topogràfic amb coordenades UTM de la finca aportada i acotat a escala 1/400 amb llistat escrit de les coordenades UTM dels punts que defineixen la geometria
- 2.- Fitxa Cadastral
- 3.- Fitxa Registral

Data

Tècnic responsable



Aurelio Garces Sese  
 Maria Jesus Sese Casanovas  
 9900003

Maria Puig Sambeat  
 9900002

CEMENTIRI

Trinidad Rius Lafont i  
 Maria Antonia Lafont Sanda  
 9900082

Antonio Cabiró de Castellarnau  
 9900074

00'086

Maria Cabiró Portolés  
 9900075

Antonio Asensio Pujol  
 9900076

**FINCA n°: 10**  
 SUP: 398,95 M2  
 PROPIETARI:  
 MARIA BERDIE SUBIRA  
 Ref Cadastral: 9900073

CARRER DETH METDIA

Maria Vidal Morello  
 9900072

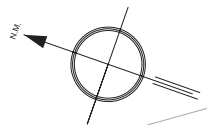
Comunidad de Propietarios  
 9900083

Comunidad de Propieta  
 9900096

HUERTO

HUERTO

Calle Frederic Mistral

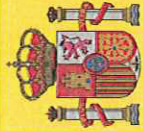


UA-4A

LLISTAT COORDENADES UTM

NOM	COORDENADA X	COORDENADA Y
1	319550.096	4730124.241
2	319551.770	4730121.406
3	319558.604	4730110.531
4	319559.702	4730106.705
5	319559.856	4730105.742
6	319545.264	4730099.361
7	319544.937	4730099.838
8	319531.829	4730119.128
9	319534.356	4730120.176
10	319537.958	4730121.872
11	319542.255	4730123.241
12	319542.980	4730121.967
13	319545.200	4730122.536
14	319546.399	4730122.952

**FINCA INICIAL 10**  
**ESCALA 1/400**



SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA Y PRESUPUESTOS

MINISTERIO DE ECONOMÍA DE HACIENDA Y PRESUPUESTOS

Oficina Virtual del Catastro

# CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA BIENES INMUEBLES DE NATURALEZA URBANA

Municipio de VIELHA E MIJARAN Provincia de LLEIDA

Solicitante: AYUNTAMIENTO DE VIELHA E MIJARAN [LLEIDA]

Finalidad: consulta

REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE

9900073CH1390S00011S

## DATOS DEL INMUEBLE

DOMICILIO TRIBUTARIO		CL METDIA 16 Suelo		VIELHA E MIJARAN 25530-LLEIDA	
USO LOCAL PRINCIPAL		Suelos sin edificar, obras de urbanización y jardinería		AÑO CONSTRUCCIÓN	
COEFICIENTE DE PARTICIPACIÓN		100,000000		SUPERFICIE CONSTRUIDA [m <sup>2</sup> ]	
VALOR SUELO [Eur]		27.646,56		VALOR CONSTRUCCIÓN [Eur]	
VALOR SUELO [Eur]		0,00		VALOR CATASTRAL [Eur]	
				27.646,56	
				AÑO VALOR	
				2008	

## DATOS DE TITULARIDAD

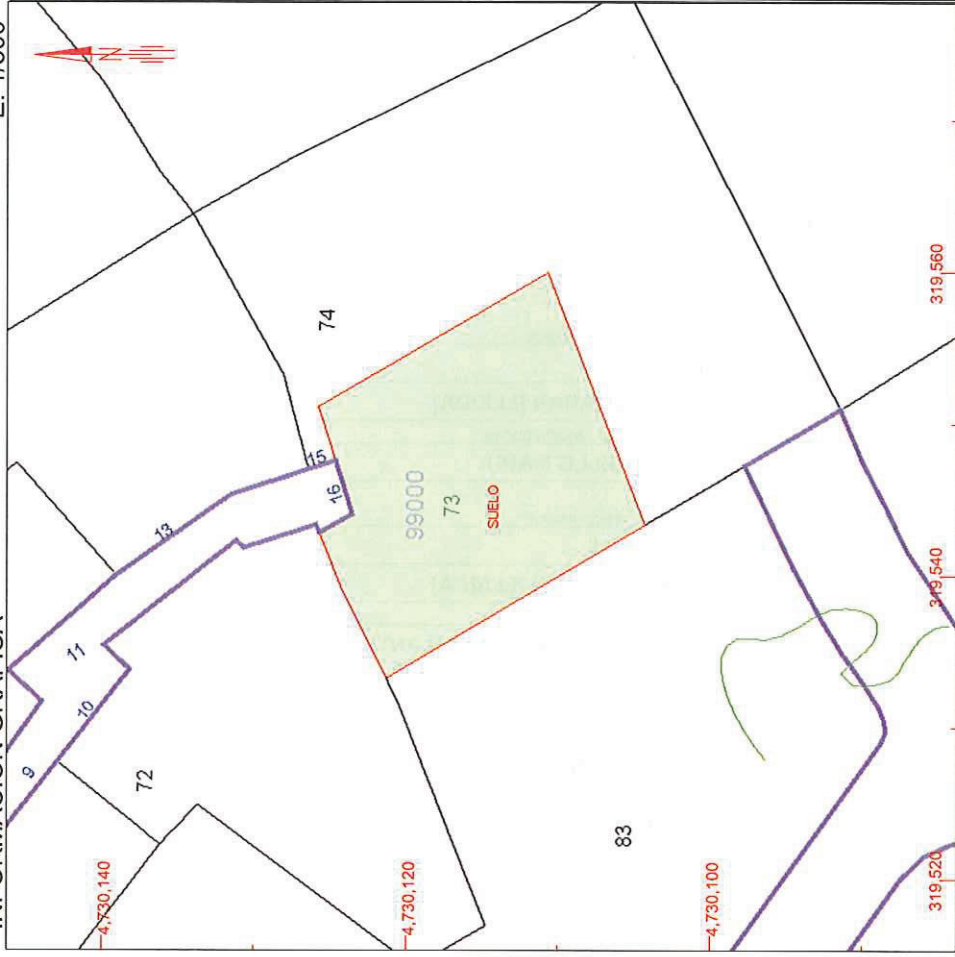
APELIDOS Y NOMBRE/RAZÓN SOCIAL		BERDIE SUBIRA MARIA		NIF	
				41088766W	
DOMICILIO FISCAL		CL DERA TOUR 7		VIELHA E MIJARAN 25530-LLEIDA	
DERECHO		100,00% de Propiedad			

## DATOS DE LA FINCA A LA QUE PERTENECE EL INMUEBLE

SITUACIÓN		CL METDIA 16		VIELHA E MIJARAN [LLEIDA]	
SUPERFICIE CONSTRUIDA [m <sup>2</sup> ]		0		SUPERFICIE SUELO [m <sup>2</sup> ]	
				368	
				TIPO DE FINCA	
				Suelo sin edificar	

INFORMACIÓN GRÁFICA

E: 1/500



Este certificado refleja los datos incorporados a la Base de Datos Nacional del Catastro. Solo podrá utilizarse para el ejercicio de las competencias del solicitante

- 319,560 Coordenadas UTM, en metros.
- Límite de Manzana
- Límite de Parcela
- Límite de Construcciones
- Mobiliario y aceras
- Límite zona verde
- Hidrografía

Jueves, 15 de Mayo de 2008

Este certificado puede ser verificado en:

<http://ovc.catastro.meh.es>

Código Certificación: 42b0 ebb2 090d 78d4



VER ANEXO DE COLINDANTES



MINISTERIO  
DE ECONOMÍA  
Y HACIENDA

SECRETARÍA  
DE ESTADO  
DE HACIENDA  
Y PRESUPUESTOS

DIRECCIÓN  
GENERAL  
DEL CATASTRO

Oficina Virtual  
del Catastro

ANEXO  
RELACIÓN DE FINCAS COLINDANTES

REFERENCIA CATASTRAL DEL INMUEBLE  
**9900073CH1390S0001IS**

HOJA 1/1

REFERENCIA CATASTRAL	DOMICILIO TRIBUTARIO / PARAJE	SUPERFICIE CATASTRAL [m <sup>2</sup> ]
9900072CH1390S0001XS	CL METDIA 10 VIELHA E MIJARAN [LLEIDA]	409
NIF --	APELLIDOS Y NOMBRE / RAZÓN SOCIAL VIDAL MORELLO MARIA	
9900074CH1390S0001JS	CL METDIA 15 VIELHA E MIJARAN [LLEIDA]	677
NIF 36992172F	APELLIDOS Y NOMBRE / RAZÓN SOCIAL CABIRO DE CASTELLARNAU ANTONIO	
9900083CH1390S-----	CL BAISH VIELHA E MIJARAN [LLEIDA]	945
NIF	APELLIDOS Y NOMBRE / RAZÓN SOCIAL COMUNIDAD DE PROPIETARIOS	

Jueves , 15 de Mayo de 2008

Este certificado puede ser verificado en:

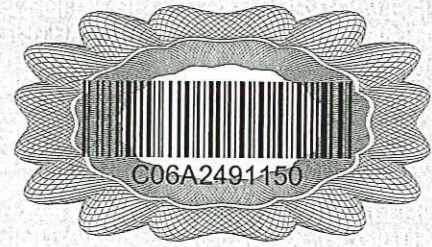
<http://ovc.catastro.meh.es>

Código Certificación: 42b0 ebb2 090d 78d4





# CERTIFICACIÓ



DON SEBASTIAN BRAU FEBRER REGISTRADOR DE LA PROPIEDAD DEL DISTRITO HIPO-  
TECARIO DE VIELHA TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTICIA DE LA COMUNIDAD DE CATA-  
LUNYA.

CERTIFICADO NUMERO: 2009/96

CERTIFICO: Que en virtud de la Instancia de fecha veinte de  
abril de dos mil nueve, presentada por Doña Pilar Hervada Vidal, Secre-  
taria del Ayuntamiento de Vielha e Mijarán el día veintitrés de abril de  
dos mil nueve a las trece horas cincuenta y siete minutos ocho segundos  
con el número de asiento 388 del diario 55, solicita le sea expedida  
Certificación de Dominio y Cargas sobre la finca registral 178 inscrita  
en el folio 113 del tomo 123, libro 10 de la sección de Vielha e Mija-  
rán, con motivo de la tramitación de expediente para la aprobación del  
Plan de Mejora Urbana PMU 2.2 (Coto Marçó) de Vielha siendo la finca re-  
ferida una de las afectadas por dicho Plan; y calificado el interés alega-  
do, he examinado los libros del Registro a mi cargo, y de ellos RESUL-  
TA:

Finca numero 178 de VIELLA-MITG-ARAN

**PRIMERO:  
DESCRIPCION:**

Que la finca de que se certifica tiene, según el Registro, la  
siguiente descripción:

HUERTO llamado DE CASA, sito en Vielha, de extensión cuatro  
áreas treinta y dos centiáreas. LINDA al Este con huerto de José Morelló;  
al Sur con el de José Riu, al Oeste con el de Antonio Vidal y a Norte  
con el de Francisco Cabiró.

**SEGUNDO:  
TITULO:**

MARIA BERDIE SUBIRA, es dueño de la finca de que se certifica,  
por y HERENCIA, mediante escritura autorizada por el Notario de VIELHA E  
MIJARAN, Don MANUEL MINGUEZ JIMENEZ, el diecisiete de abril de mil nove-  
cientos ochenta y cuatro, que motivó la inscripción 7ª de la finca núme-  
ro 178, al folio 113 del tomo 123, libro 10 de VIELHA E MIJARAN.

**TERCERO:  
CARGAS:**

Que la finca de que se certifica tiene, según el Registro, LAS  
SIGUIENTES CARGAS:




1) Gravada con las servidumbres de acequias para el riego y de paso que consta en la inscripción 1ª.

CUARTO:  
ASIENTOS PENDIENTES DE INSCRIPCIÓN:

No existen documentos presentados en el libro diario, pendientes de inscripción o anotación, relativos a la finca de que se trata.

Y para que conste, libro la presente certificación, en Vielha, a 24 de abril de 2009.

  
MUY IMPORTANTE, queda prohibida la incorporación de los datos de esta nota a ficheros o bases informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de información (B.O.E. 27/02/1998).

