

Annex 1:
DOCUMENTACIÓ ADMINISTRATIVA

Annex 1.- Documentació administrativa.

1.- DOCUMENTS ADMINISTRATIUS PREVIS AL PEU

1.1.- Llicències urbanístiques.

- 1986-04-01 llicència municipal per a construcció de l'edifici de local social i restaurant.
- 1986-??-?? autorització de la Comissió d'Urbanisme per a la construcció de l'edifici social i restaurant (expedient extraviat per l'ajuntament de Vielha, segons escrit de 2014-03-18).
- 1986-05-23 llicència municipal d'obertura del càmping (en el projecte corresponent hi consta la construcció de 8 bungalows i l'edifici de serveis).
- 2016-04-01 conveni d'abastament d'aigua des de la captació de Font Freda.

1.2.- Llicència ambiental.

- 2010-03-25 escrit de l'ajuntament de Vielha e Mijaran reclamant més documentació per tal de poder concedir la llicència ambiental.

1.3.- Direcció General de Turisme de la Generalitat.

- 1989-07-21 reclassificació del càmping a 2^a categoria i reconeixement de 210 unitats d'acampada.

1.4.- Organismes de conca (Confederación Hidrográfica del Ebro)

- 1984-02-17 autorització del pont sobre el riu Garona.
- 2012-09-17 cànon de vertit no autoritzat d'aigües residuals a llera pública.
- 2014-06-09 certificat conforme està en tramitació la concessió d'aigua.
- 2014-04-21 suspensió de la mesura cautelar de prohibició de pernocta.
- 2016-04-07 requeriment de documentació en relació a l'abocament d'aigües residuals i resposta del titular de data 12-05-2016.
- 2019-10-29 Requeriment de documentació en relació a l'abocament d'aigües residuals i resposta del titular de data 15-11-2019
- 2020-1-8 concessió de pròrroga de 6 mesos per presentar la documentació

2.- DOCUMENTS ADMINISTRATIUS TRAMITACIÓ PEU

2.1.- Informes referents al Document d'Avanç del PEU

- Document d'abast OTTA (7 juliol 2015)
- Informe d'Urbanisme (30 novembre 2015)
- Informe ACA (22 desembre 2015)

2.2.- Informes referents al Document d'Aprovació Inicial del PEU

- Publicació al BOP de l'aprovació inicial del PEU (1 de març de 2017).
- Comissió Territorial del Patrimoni Cultural de Lleida del Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya (8 de març de 2017).
- Direcció General de Mines, Energia i Seguretat Industrial (9 de març de 2017).
- Confederació Hidrogràfica de l'Ebre (comunicació obertura de l'expedient 13 de març de 2017).
- L'Oficina Territorial d'Acció i Avaluació Ambiental de Lleida del Departament de Territori i Sostenibilitat (27 de març de 2017).
- *Conselh Generau d'Aran* – Agricultura i ramaderia (5 d'abril de 2017).
- *Conselh Generau d'Aran* – Cultura (12 d'abril de 2017).
- *Conselh Generau d'Aran* – Medi Natural (20 d'abril de 2017).
- Serveis Territorials de Lleida del Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació de la Generalitat de Catalunya (20 d'abril de 2017).
- Ministeri de Foment (28 d'abril de 2017).
- Agència Catalana de l'Aigua (6 de maig de 2017).

2.3.- Informes referents a la versió inicial del Document d'Aprovació Provisional del PEU (versió febrer 2018) i del document d'Addenda

- CHE informe sobre el document d'Aprovació Inicial (8 de març de 2017).
- OTAA comunicació d'enviament a l'ACA (12 de febrer 2019).
- CHE informe sobre el document d'Aprovació Provisional i el document d'Addenda (13 de juny de 2019).
- OTAA Informe proposta de Declaració Ambiental Estratégica (12 de setembre de 2019)
- DG de Polítiques Ambientals i Medi Natural (17 de setembre de 2019)
- Informe de la Comissió Territorial d'Urbanisme de la Val d'Aran (8 de novembre de 2019)

2.4.- Informes referents al Document d'Aprovació Provisional (versió setembre 2020)

- Informe de la Comissió d'Urbanisme d'Aran (data 14 d'abril de 2021).

1.- DOCUMENTS ADMINISTRATIUS PREVIS AL PEU

**1.1.- AJUNTAMENT DE VIELHA E MIJARAN
AUTORITZACIONS I L·LICÈNCIES URBANÍSTIQUES**



AJUNTAMENT
DE
VIELHA-MIJARAN
(Val d'Aran-Lhéida)

Núm. 263

Conforme al expediente tramitado y una vez recibida la correspondiente autorización de la Comisión Provincial de Urbanismo, por la presente se le notifica la concesión de la licencia municipal para la construcción del edificio destinado a local social y restaurante del camping de su propiedad sito en Arrós, Carretera Nacional 230 punto Kilométrico 170.

En relación con esta autorización se le prohíbe construir faldones verticales y revestirlos de pizarra, así como el revestimiento de pizarra de los testeros, por lo demás debe sujetarse estrictamente al Proyecto presentado y aprobado.

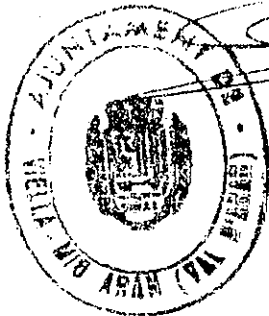
Se le da el plazo de DOS AÑOS para dejar totalmente acabadas las obras mencionadas, pasado éste, sin verificarlas se entenderá caducado este permiso.

Esta licencia se concede dejando a salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio de tercero.

Por derechos pagará el peticionario la cantidad de 82.246,- pesetas habiendo ya abonado el 31 de agosto de 1.984 la otra parte proporcional.

Vielha a 1º de abril de 1.986

EL ALCALDE



Sr.D. JOSE MANUEL MONGE SENS

- PONT D'ARRÓS -



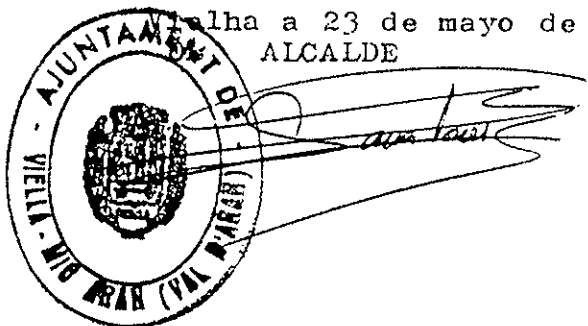
AYUNTAMIENTO
DE
VIELLA - MIG ARAN
(LERIDA)

Núm. 286

Por la presente se le concede
licencia Municipal para la apertura
del Camping de su propiedad sito
en Arros, Carretera Nacional 230
punto kilometrico 170.

Por los derechos municipales
habrá de abonar Vd. 50.000
ptas. sin cuya liquidación quedará
sin efecto el acuerdo indicado.

Fecha a 23 de mayo de 1986
ALCALDE



Sr. Don. JOSE MANUEL NONGE SENS

- PONT D'AT



AJUNTAMENT DE VIELHA E MIJARAN

Certificación Mecánica o Sello Digital

Dependencia
OFICINA TÉCNICA

AJUNTAMENT VIELHA-MIJARAN
REGISTRE DE GESSÚDA
18/03/2014 - 14:44:45
Nº: 379

Código de Documento
OTEYS006A

Código de Expediente
-

Fecha y Hora
18/03/2014 11:33

Código de Verificación Electrónica (COVE)



6U3L 1S0P 5704 4L52 192H

Código de Asiento
-

Pág. 1 de 1

Destinatario

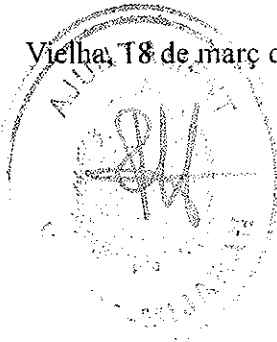
JOSE MANUEL MONGE SENS
C/ Major 33
25537 Arrós
NIF: 78140093P

En data 6 de març de 2014, registre d'entrada municipal número 597, vam rebre el seu escrit sol·licitant poder obtindre còpia de l'informe de la Comissió Provincial d'Urbanisme respecte a la llicència del càmping Verneda de l'any 1986, situat a la carretera N-230, Pk 170 de Pont d'Arrós.

L'informem que no podem facilitar-li aquesta documentació ja que no disposem de la mateixa als nostres arxius. Aquest Ajuntament està duent a terme la indexació de l'arxiu municipal i en el moment que sigui localitzat l'esmentat expedient li serà notificat perquè pugui passar a recollir-ho.

Lo que se li notifica pel seu coneixement i efectes oportuns.

Vielha, 18 de març de 2014



CPISR-1 PILAR HERVADA
VIDAL
La Secretaria
18/03/2014 13:00:07



**Ajuntament de
Vielha e Mijaran**

Amassats en Vielha, eth dia 1 d'abriu de 2016

D'ua part,

Sr. Juan Antonio Serrano Iglesias, Alcalde-President der Ajuntament de Vielha e Mijaran, damb DNI num. 41094836T.

Sr. Juan José Grijalba Escalona, President dera Entitat Municipau Descentralizada d'Arròs e Vila damb DNI num. 41095682H.

Ambedós assistitidi pera Secretària dera Corporacion e dera Entitat, Sra. Pilar Hervada Vidal, que da fe der acte.

D'ua auta part es senhors,

Sr. José Manuel Monge Sens, damb DNI num. 78140093P, vesin d'Arròs damb domicili as efèctes de notificacions en carrèr Major, C.P. 25537 d'Arròs.

Sr. Manuel Consuegra Funes, damb DNI num. 40831988L, vesin de Pònt d'Arròs damb domicili as efèctes de notificacions en Carretera N-230 núm. 3, C.P. 25537 Pònt d'Arròs.

Era finalitat deth present acte ei era de procedir ara formalizacion deth convèni de colaboracion e financiacion entara execucion dera òbra denominada "*Modificacion d'òbres d'emergència en Pont d'Arròs entath subministrament d'aigua*".

ANTECEDENTS

PRUMÈR. Eth 18 de deseme de 2014 era E.M.D. d' Arròs e Vila adjudiquèc era òbra "*Òbres d'emergència en Pont d'Arròs entath subministrament d'aigua fasa II*"



**Ajuntament de
Vielha e Mijaran**

ara empresa Construccions Pirineu 2001 S.L. per un import de 20.000,00€. I.V.A. includit.

DUSAU. Es òbres previstes en aquesta adjudicacion èren entà hèr ua naua captacion a Font Freda, e un increment de 800 mètres de tudèu de P.E D 90, damb dues arquetes de ruptura de pression.

TRESAU. Damb posterioritat a aquesta adjudicacion en dates 11.02.2015 e 09.07.2015 s'amassèren enes dependències dera Oficina Tecnica Municipau der Ajuntament de Vielha e Mijaran es Senhors mencionadi ena entèsta en preséncia der arquitecte tecnic Joaquim José Obiols e era Secretaria Municipau Pilar Hervada Vidal, entà interessar-se per aquesta òbra, coma proprietaris deth Camping Verneda e deth Restaurant Can Manel, coma activitats plaçades en terren non urbanizable, que non an legalizat eth subministrament d'aigua, demanant que se volie compartir un tram dera naua canerada de subministrament des dera captacion de Font Freda enquiara zòna des polvorins.

QUATAU. Es sollicitants prepausen en tot profiter es òbres dera captacion en Font Freda, hèr un potz de distribucion ena Coma de Ceridèr, a on connectaràn eth subministrament d'aigua entàs sues activitats localizadas en solèr non urbanizable.

CINCAU. Aquesta prepausa a hèt replantejar un nau traçat dera canerada prevista.

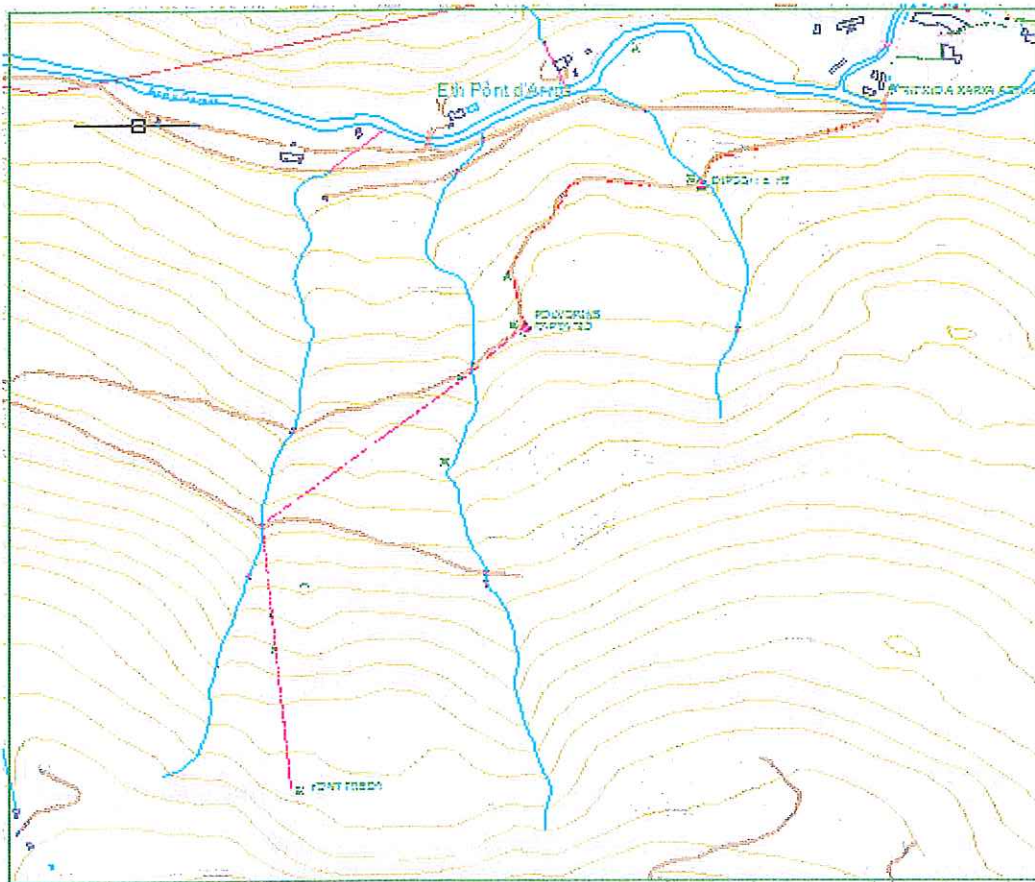
SIÈSAU. Agust cambi de tipe d'òbra compòrte, ua canalizacion dera aigua des dera captacion de Font Freda, damb 438 mètres damb tudèu de polietilè de diamètre 110mm, enquiara Coma de Ceridèr plaçada ena còta 1015m, a on se bastirà un potz, que permeterà era connexion dera aigua autorizada pera Confederación Hidrográfica del Ebro (C.H.E.) ath Camping Verneda, e Can Manel de forma segura e equitativa, e des



**Ajuntament de
Vielha e Mijaran**

d'aguest punt damb tudèu de polietilè de diamètre 90mm, enquiara actuaü captacion dera zòna des polvorins plaçada ena còta 902m.

Estat previst deth traçat dera canerada ena òbra modificada:



SETAU. Era òbra prevista damb un pressupòst adjudicat de 20.000€, IVA includit, entà realizar aguesta modificacion compòrte un increment de 7.699,46€ IVA includit, que se prepaüse un finançament en un 70% peth Camping Verneda e un 30% per Can Manel.

UEITAU. Se prepaüse qu'eth tramit dera legalizacion dera captacion d'aigua en Font Freda la tramite er Ajuntament de Vielha e Mijaran damb un repartiment des despenes entre eth pròpri Ajuntament e es propietaris deth Camping Verneda e eth



**Ajuntament de
Vielha e Mijaran**

Restaurant Can Manel, ena proporcion de 70, 20 e 10 per cent respectivament deth còst deth projècte qu'ascendís a uns 4.500€ damb er IVA includit.

E en tot convier totes es parts eth present convèni de collaboracion, ac formalizen en aguest document administratiu, damb apàrii as següentes

CLAUSULES

PRUMÈR. Era Entitat Municipau Descentralizada d'Arròs e Vila a realizat era execucion dera òbra, conformement ara Memòria Avalorada redactada per arquitecte tecnic Àlex Puertolas Solé, que figure en expedient, e qu'en data 18.12.2014 siguec adjudicada ara empresa "Construccions Pirineu 2001 S.L." pera quantitat de 20.000€ (IVA includit).

DUSAU. Qu'era òbra a agut ua modificacion que compòrte er increment de 7.699,46€ (IVA includit) segontes es antecedents ensús explicadi.

TRESAU. Qu'eth Sr. José Manuel Monge Sens se compromet a assumir era financiacion deth 70% dera quantitat que figure ena clausula anteriora e que correspon a 5.389,62€ (IVA includit).

QUATAU. Qu'eth Sr. Manuel Consuegra Funes se compromet a assumir era financiacion deth 30% dera quantitat que figure ena clausula dusau e que correspon a 2.309,84€ (IVA includit).

CINCAU. Qu'er Ajuntament de Vielha e Mijaran se compromet a contractar damb un tecnic competent era redaccion deth projècte de legalizacion dera captacion d'aigua de Font Freda, partida de Gotaus, Pont d'Arròs, damb ua despena maxima de



**Ajuntament de
Vielha e Mijaran**

4.500,00€ IVA includit, e tramitar deuant dera Confederación Hidrográfica del Ebro era sollicitud entara sua autorizacion.

Era autorizacion dera CHE establirà eth cabau e es condicions dera madeisha e ena Coma deth Ceridèr es senhors Monge e Consuegra realizaràn ath sòn cargue es òbres de besonh entà connectar eth sòn subministrament damb es condicions especificques que s'establisquen.

Qu'er Ajuntament de Vielha e Mijaran, se compromet a hèr eth manteniment dera canalizacion dera aigua des dera captacion de Font Freda, damb 438 mètres damb tudèu de polietilè de diamètre 110mm, enquiara Coma deth Ceridèr, en un 70% deth sòn còst.

SIÈSAU Qu'es Senhors Monge Sens e Consuegra Funes, se comprometen a colaborar en manteniment dera canalizacion dera aigua des dera captacion de Font Freda, damb 438 mètres damb tudèu de polietilè de diamètre 110mm, enquiara Coma de Ceridèr, en un 20% peth Camping Verneda e en un 10% peth Restaurant Can Manel, deth totau deth sòn còst.

Qu'es Senhors Monge Sens e Consuegra Funes, se comprometen a colaborar en es depenes deth projècte de legalizacion dera captacion de Font Freda deuant dera Confederación Hidrográfica del Ebro en un porcentatge deth 20 e 10 per cent, respectivament, des onoraris deth madeish qu'ascendís a 4.500€ IVA includit. Damb çò qu'eh Sr. Monge Sens aurà d'abonar era quantitat de 900€ e eth Sr. Consuegra Funes era quantitat de 450€.

SETAU. Aguest convèni aurà ua durada indefinida e subsistirà mentre que sigue de besonh eth subministrament dera aigua entàs activitats deth Camping Verneda e



**Ajuntament de
Vielha e Mijaran**

Restaurant Can Manel, propietats des Srs. Monge e Consuegra respectivament, des dera captacion de Font Freda e eth potz de distribucion dera Coma de Ceridèr.

Eh present convèni s'esten en tres exemplars e a un unic efècte, en lòc e data ath principi mencionadi.

Eth President dera Entitat,

Juan José Grijalba Escalona

José Manuel Monge Sens

Er Alcalde-President der Ajuntament de
Vielha e Mijaran,

Juan Antonio Serrano Iglesias

Manuel Consuegra Funes

Era Secretaria,

Pilar Hervada Vidal

**1.2.- AJUNTAMENT DE VIELHA E MIJARAN
LLICÈNCIA AMBIENTAL**



Ajuntament de
Vielha e Mijaran

EX. 3520VH09
OT/PH/an

Sr. José Manuel Monge Sens
Ctra. N-230, Km. 171
Camping Verneda
25537 Pont d'Arròs
DNI 78.140.093 P

AJUNTAMENT DE VIELHA e MIJARAN	
REGISTRE DE GESSUDA	
DATA	25 MARÇ 2010
Nº.	638

Senhor,

Tanhent damb era sua sollicitud de data 29 de seteme de 2009, registre d'entrada municipau num. 3.520, entara legalizacion dera activitat deth Camping Verneda, plaçat ena Carretèra N-230, Km. 171, de Pont d'Arròs, pera presenta se li notifique eth certificat emetut en data 22 de gèr de 2010 pera Ponència d'Avaloracion Ambientau dera Val d'Aran; serà de besonh presentar era documentacion sollicitada en madeish.

S'adjunh còpia deth certificat.

Era Secretària


Sra. Pilar Hervada Vidal

Vielha, 25 de març de 2010



Mertxe Vidal, secretària dera Ponència d'Avaloracion Ambientau dera Val d'Aran,

CERTIFIQUI:

Qu'era Ponència d'Avaloracion Ambientau dera Val d'Aran, en session realizada eth dia 22 de gèr de 2010, adoptèc, entre d'alti, er acòrd següent e que transcrit literaument ditz:

1.- EXPEDIENT "CAMPING VERNEDA José Manuel Monge Sens"

Un còp examinada era documentacion corresponenta e cossent damb çò que prevé era Lei 3/1998, de 27 de hereuèr, dera Intervencion Integrau dera Administracion Ambientau e eth Decrèt 136/1999. De 18 de mai, peth quau s'apròve eth Reglament Generau de Desvolopament dera Lei 3/1998, de 27 de hereuèr, era Ponència d'Avaloracion Ambientau dera Val d'Aran acòrde per unanimitat des presents:

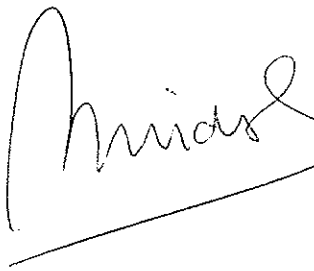
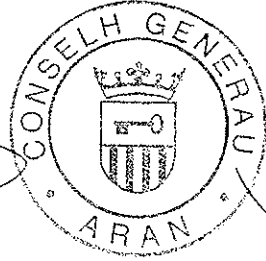
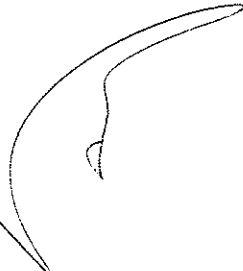
Prumèr.- Vista era documentacion presentada en data 12 de noveme de 2009 per Ajuntament de Vielha.

S'informe qu'era documentacion presentada ei incompleta e cau aportar:

- ✓ Certificat tècnic dera execucion deth programa de correccions dera verificacion ambientau presentada.
- ✓ Informe dera Agència Catalana der Aigua, sus inondabilitat e risquí idrogeològics deth camping Verneda.
- ✓ Autorizacion dera Confederacion Idrogràfica der Ebro d'activitat deth camping Verneda laguens dera zòna de policia.

Dusau. Notificar aquest acòrd ar Ajuntament de Vielha-Mijaran as efectes oportuns, tà seguir eth procés dera Licència Ambientau".

E, entà qu'atau cònste as efèctes oportuns, signi aquest certificat d'orde amb eth vist-e-platz deth President.



Vist-e-platz
Eth President

Francisco Bruna Capel

1.3.- D.G. DE TURISME



Càmping

VERNEDA

Signatura: CM-L-41

D'acord amb el que preveuen la Disposició Transitòria Primera de l'Ordre de 14 d'abril de 1982 del Departament de Comerç i Turisme, les Disposicions Transitòries Primera, Segona i Tercera - del Decret 167/1985, de 23 de maig, en les quals s'estableix el tràmit i termini per a procedir a la reclassificació dels càmpings existents a Catalunya, d'acord amb la seva adaptació a la - nova normativa sobre campaments turístics (Ordre d'11 de juliol de 1986).

VISTA la documentació presentada d'acord amb la Disposició Transitòria Segona del Decret 167/1985, que es considera completa i adequada.

ATESES les actes de visita aixecades per l'inspector d'aquest Servei en les dates següents:

- 22 d'octubre de 1986
- 29 de juliol de 1987
- 14 de juny de 1989

CONSIDERANT que segons la darrera d'aquestes actes, les reformes i millores exigides per la - normativa en vigor han estat degudament completades, adequant-se a allò que especifiquen la me mòria, els plànols i el certificat final de les obres presentades al seu moment.

HE RESOLT:

Reclassificar el càmping VERNEDA de la població de PONT
 D'ARRDS , d'acord amb les característiques següents:

Categoria: SEGONA

Non del Titular: JOSE MANUEL MONGE SANS

Nombre d'Unitats d'Acampada: 210

EL COORDINADOR TERRITORIAL

Handwritten signature

Sgl. : *Handwritten signature*

Lleida, 21 de juliol de 1989

Pla de la Vila, 26
 50004 Lleida
 Telèfon (913) 41.33.40



**1.4.- ORGANISMES DE CONCA
CONFEDERACIÓ HIDROGRÀFICA DE L'EBRE**



MINISTERIO DE OBRAS PUBLICAS
Y URBANISMO

DIRECCION GENERAL DE
OBRAS HIDRAULICAS

COMISARIA DE AGUAS DEL EBRO

Paseo de Sagasta, 28

C.I. = S50 17001 H

jih/mj

COMISARIA DE AGUAS DEL EBRO	
17 FEB. 1984	
SALIDA	Nº 2045

Zaragoza-6 a 17 de 02 de 19 84

S/R N/R

83-0-1138
20.421/83

Destinatario

Sr.D. José Manuel Monge Sens

C/ Mayor, 12

ARROS (Lérida)

ASUNTO:

Autorización construcción puente rio Garona.

Visto el expediente incoado a instancia de D. José Manuel Monge Sens, solicitando autorización para construir un puente sobre el cauce del rio Garona, en término municipal de Viella (Lérida),

ESTA COMISARIA DE AGUAS, previo informe favorable del Gabinete Técnico y en virtud de las facultades que tiene conferidas por Decreto de 8 de Octubre de 1959, ha resuelto otorgar la autorización solicitada con sujeción a las siguientes:

Condiciones particulares:

1ª.- Se autoriza a Don José Manuel Monge Sens la construcción de un puente sobre el cauce del rio Garona, en término municipal de Viella (Lérida).

2ª.- Las obras se realizarán sensiblemente de acuerdo con los planos presentados, obrante en el expediente, pudiéndose autorizar pequeñas variaciones que no modifiquen la esencia de esta autorización.

3ª.- Las obras deberán quedar terminadas en el plazo de DOCE (12) MESES, contado a partir de la fecha de notificación de la presente autorización, debiendo darse cuenta a la Comisaría de Aguas del fin de los trabajos a efectos de su inspección, si se estima oportuno.



COTEJADA LA PRESENTE COPIA CON SU ORIGINAL, CONCUERDA EN TODAS SUS PARTES.
08 JUN. 2011

POR LA CONFEDERACIÓN HIDROGRÁFICA DEL EBRO:

[Firma]
Fdo.: M^o Pilar Banzo Salvatierra



MINISTERIO
DE AGRICULTURA, ALIMENTACIÓN
Y MEDIO AMBIENTE

MINISTERIO DE AGRICULTURA,
ALIMENTACIÓN Y MEDIO AMBIENTE
21/09/2012 08:58:42
39223
Confederación Hidrográfica del Ebro
Registro de **SALIDA**

CONFEDERACIÓN
HIDROGRÁFICA
DEL EBRO

O F I C I O

S/REF

N/REF 2012-S-170

FECHA 17 de septiembre de 2012

ASUNTO



CAMPING VERNEDA, S.L.
CTRA. N-230 KM 171
25537 - PONT D'ARROS (LLEIDA)

TRÁMITE DE AUDIENCIA

Examinado el expediente cuyas circunstancias se reseñan a continuación:

CIRCUNSTANCIAS:

Solicitante: CAMPING VERNEDA, S.L.

Objeto: AUTORIZACIÓN VERTIDO AGUAS RESIDUALES PROCEDENTES DEL CAMPING VERNEDA

Cauce: RÍO GARONA

Término Municipal del Vertido: VIELHA E MIJARAN (LLEIDA)

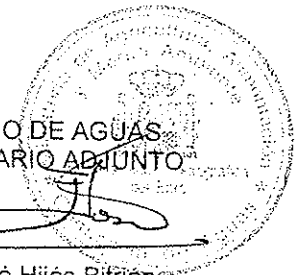
Encontrándose el mismo en el supuesto prevenido en el artículo 249 del Reglamento del Dominio Público Hidráulico, aprobado por Real Decreto 849/1986, de 11 de abril, modificado por Real Decreto 606/2003, de 23 de mayo, se ha emitido informe por parte de esta Confederación del que se adjunta copia.

ESTA CONFEDERACIÓN acuerda otorgar a las partes interesadas trámite de audiencia, durante un plazo de **DIEZ (10) DÍAS HÁBILES**, contados a partir de la fecha de la notificación reglamentaria del presente escrito. Durante dicho plazo, podrán examinar los interesados el expediente, a cuyo efecto estará de manifiesto en las oficinas de esta Confederación Hidrográfica del Ebro durante las horas hábiles de oficina, al objeto de que puedan presentar las alegaciones que estimen pertinentes y los documentos y justificaciones que consideren oportunos.

Al contestar cítese la referencia **2012-S-170**

EL COMISARIO DE AGUAS
P.D. EL COMISARIO ADJUNTO

Francisco José Hijós Bitrián



CORREO ELECTRÓNICO

Pº DE SAGASTA, 24-28
50071 ZARAGOZA
TEL.: 976 71 10 00
FAX: 976 21 45 96



O F I C I O

SR. COMISARIO DE AGUAS

S/REF

N/REF 2012-S-170

FECHA 27 de agosto de 2012

ASUNTO

INFORME CANON DE CONTROL DE VERTIDO NO AUTORIZADO

En relación con el expediente de referencia, cuyas circunstancias se reseñan a continuación:

CIRCUNSTANCIAS:

Solicitante: CAMPING VERNEDA, S.L.

Objeto: AUTORIZACIÓN VERTIDO AGUAS RESIDUALES PROCEDENTES DEL CAMPING VERNEDA

Cauce: RÍO GARONA

Término municipal del vertido: VIELHA E MIJARAN (LLEIDA)

HECHOS:

I.- Con fecha de registro de entrada 18 de enero de 1989 José Manuel Monge Sens solicitó autorización de vertido para las aguas residuales del camping Verneda, que conllevó la apertura del expediente 1989.S.45, sin que hasta la fecha se haya otorgado la mencionada autorización.

II.- Con fecha 20 de abril de 2006 el Servicio de Guardería Fluvial de este organismo informó acerca de la situación del vertido, informando, en síntesis, que el camping se encuentra situado en ambas márgenes del río Garona: los vertidos de la margen derecha (procedentes del edificio de recepción) no cuentan con sistema de depuración y en la margen izquierda (donde se encuentran la zona de acampada y los bungalows) existen dos depósitos subterráneos para la recogida del vertido sin salida en teoría al cauce, recogidos mediante gestor, aunque existe un tubo de PVC, que en principio tendría la función de evacuación de gases, pero que por su diseño podría servir de aliviadero del propio depósito. Además, observó la existencia de un lavadero de vehículos que no cuenta con sistema de depuración alguno.

III.- Con fecha de registro de entrada 21 de mayo de 2007 se recibió en este organismo la solicitud y declaración de vertido, en el modelo simplificado y parcialmente cumplimentada, correspondiente a Camping Verneda, S.L.



IV.- Con fecha 20 de junio de 2007, y previa solicitud por este Área, emitió informe el Área de Gestión del Dominio Público Hidráulico informando, en síntesis, lo siguiente:

"- El camping Verneda no cuenta con autorización de este Organismo de cuenca para las instalaciones de éste que se encuentran dentro de la zona de afección de cauces públicos (zona de policía y dominio público hidráulico).

- Dado el tiempo transcurrido desde la solicitud de autorización, septiembre de 1985, y teniendo en cuenta que en la actualidad es muy posible que el titular de las instalaciones sea otro diferente de D. José Manuel Monge Sens, deberá requerirse a sus actuales titulares para que presenten ante este Organismo una nueva solicitud de autorización/ legalización en este caso, de las instalaciones del camping que se encuentren en la zona de afección del río Garona."

V.- Por ello, con fechas 13 de julio de 2007 y 16 de octubre de 2009, se requirió al interesado en los siguientes términos:

El artículo 78.1. del Reglamento del Dominio Público Hidráulico, aprobado por Real Decreto 849/1986, de 11 de abril, establece que para la realización de cualquier tipo de construcción en zona de policía de cauces, se exigirá la autorización **previa** del Organismo de cuenca. A la vista de lo informado por el Área de Gestión del Dominio Público Hidráulico de este Organismo, el camping al que hace referencia el presente expediente se encuentra ubicado en zona de policía y no cuenta con la correspondiente autorización o legalización de las obras.

Por otra parte, la documentación presentada por el titular referente a los vertidos debe completarse, ya que para poder continuar con la tramitación de la autorización de vertido es necesario que, de acuerdo con el artículo 246 del Reglamento del Dominio Público Hidráulico, aprobado por Real Decreto 849/1986, de 11 de abril, modificado por Real Decreto 606/2003, de 23 de mayo, envíe la documentación que se relaciona a continuación, si bien, ésta no se resolverá hasta que no se obtenga la correspondiente autorización o legalización de la construcción en zona de policía.

Documentación requerida:

- Declaración de vertido correctamente cumplimentada. Se deberán indicar todos los flujos, puntos de vertido y sistemas de tratamiento empleados (mostrando claramente el punto de vertido asignado a cada flujo, así como su tratamiento). Además, se deberá indicar la caracterización de cada uno de los flujos, indicando los valores correspondientes a los volúmenes de vertido (tanto diario como anual), así como los parámetros característicos del vertido (en su caso deberá indicar, al menos, pH, M.E.S., DBO₅, DQO, aceites y grasas).

- Memoria técnica o proyecto de las instalaciones de depuración (3 ejemplares), suscrito por técnico competente.

No obstante, ambos requerimientos no fueron cumplimentados.



VI.- Con fecha 9 de febrero de 2012, y previa solicitud por esta Área de Control de Vertidos, emitió informe el Servicio de Control del Dominio Público Hidráulico informando, en síntesis, que: "No consta que por parte de Camping Verneda se haya solicitado la legalización de las instalaciones localizadas en la margen del río Garona".

CONSIDERACIONES TÉCNICAS:

En esta Confederación Hidrográfica del Ebro existe un expediente de referencia 1989-S-45 que se abrió para legalizar el vertido de las aguas residuales procedentes de Camping Verneda, S.L., aunque nunca llegó a ser autorizado al requerirse determinada documentación que no fue enviada.

Teniendo constancia de la existencia de un vertido realizado al cauce del río Garona de las aguas residuales procedentes de un camping sin autorización por parte de este Organismo, se ha procedido a la apertura de este expediente, para tramitar su autorización, en caso de proceder. En consecuencia, se procederá al archivo del expediente 1989-S-45.

Por otra parte, es necesaria la correspondiente autorización de obras para la ubicación de las instalaciones en zona de policía por parte del Servicio de Control del Dominio Público Hidráulico, que debe solicitarse a la mayor brevedad. La autorización de vertido de las aguas residuales no tendrá plenos efectos hasta que no se posea la legalización de las obras.

En aplicación de lo dispuesto en el artículo 113 de la Ley de Aguas, el vertido a dominio público hidráulico está gravado con una tasa destinada al estudio, control, protección y mejora del medio receptor, denominado canon de control de vertidos, independiente de los cánones o tasas que puedan establecer las Comunidades Autónomas o Corporaciones Locales.

El cálculo del canon de control de vertidos se realiza conforme a lo establecido en los artículos 291 y 292 a) y en el anexo IV del Reglamento del Dominio Público Hidráulico, como se muestra en la siguiente fórmula: Canon de control de vertidos = $V \times P_{\text{básico}} \times K$, donde V es el volumen anual de vertido, $P_{\text{básico}}$ es el precio básico por metro cúbico (revisable en Leyes de Presupuestos Generales del Estado) y K es un coeficiente de mayoración o minoración.

- Volumen anual de vertido. $V = 1.127 \text{ m}^3/\text{año}$.

El camping Verneda cuenta con una ocupación máxima de 587 plazas. Por otra parte, según la solicitud para la concesión de un aprovechamiento de aguas subterráneas pedida por el interesado, se establece una dotación de 150 l campista x día. Teniendo en cuenta estos datos, el volumen anual de vertido se estima en $1.127 \text{ m}^3/\text{año}$, en base a la distribución de la ocupación del camping a lo largo del año aportada por el peticionario.

- Precio básico por metro cúbico. Agua residual urbana o asimilable: $P_{\text{básico}} = 0,01653 \text{ €/m}^3$ (*)

- Coeficiente de mayoración o minoración. $K = K_1 \times K_2 \times K_3$.

K_1 . Naturaleza y características del vertido: Urbano hasta 1999 habit-equiv $K_1 = 1$

K_2 . Grado de contaminación del vertido: Urbano sin tratamiento adecuado (**) $K_2 = 2,5$

K_3 . Calidad ambiental del medio receptor: Zona de categoría I $K_3 = 1,25$

$K = 1 \times 2,5 \times 1,25 = 3,125$

Canon de control de vertidos = $V \times P_{\text{básico}} \times K = 1.127 \times 0,01653 \times 3,125 = 58,22 \text{ €/año}$.

tema /
ocupación
puntual



(*) Se aplica el valor de 0,01202 hasta el 30 de junio de 2012 (artículo 113 del Texto Refundido de la Ley de Aguas) y el valor de 0,01653 a partir del 1 de julio de 2012 (artículo 80 de la Ley 2/2012, de Presupuestos Generales del Estado para el año 2012).

(**) Aplica el coeficiente de urbano sin tratamiento adecuado en tanto en cuanto no sea tramitada la correspondiente autorización del vertido y, por lo tanto, quede acreditada la idoneidad o adecuación del vertido al cumplimiento de las normas de calidad y de los objetivos ambientales

La normativa concerniente al canon de control de vertidos, y su aplicación en el supuesto de vertidos no autorizados es la siguiente:

- La Ley 58/2003, de 17 de diciembre, General Tributaria establece en su Título II, capítulo IV, sección 2ª y artículo 62.1 que las deudas tributarias resultantes de una autoliquidación deberán pagarse en los plazos que establezca la normativa para cada tributo. Asimismo la sección 3ª, en su artículo 66 determina que el plazo de prescripción para el cálculo de la deuda tributaria es de cuatro años.
- El artículo 294 del Reglamento del Dominio Público Hidráulico (RDPH), indica lo siguiente:
 - El canon de control de vertido se devenga el 31 de diciembre de cada año.
 - El canon se calculará proporcionalmente al número de días durante los que resulte acreditado el vertido no autorizado, en relación con el total del ejercicio en que se produzca el inicio o fin del vertido.
 - En el caso de vertidos no autorizados se practicará una sola liquidación comprensiva de todos los ejercicios no prescritos.

En consecuencia, se propone COMUNICAR al interesado lo siguiente:

a) El vertido que se realiza a dominio público hidráulico **no está autorizado**.

b) Está gravado con un canon de control de vertidos, cuyo cálculo se detalla en este documento. Se liquidará por los ejercicios no prescritos y en adelante, pudiendo ser susceptible de modificación por variación de alguno de los factores que lo componen. La Confederación Hidrográfica del Ebro practicará y notificará expresamente la liquidación de dicho canon.

c) Para iniciar la regularización del vertido, será necesario que aporte la siguiente documentación:

- Solicitud y declaración de vertido general adecuadamente cumplimentada. Se deberán indicar y calcular los volúmenes anual y diario máximos que se solicita verter, en función de la población de hecho y la estacional, el sistema de depuración existente, el medio receptor y las coordenadas UTM del punto de vertido.
- Proyecto de instalaciones de depuración adecuadas a implantar, suscrito por técnico competente (2 ejemplares) en el que se especifique su descripción, dimensionamiento, rendimiento y planos de las instalaciones de depuración. Asimismo deberá incluir una justificación de los volúmenes de vertido, descripción del sistema de evacuación empleado, medio receptor del vertido y localización del punto de vertido. Se indicará el plazo estimado para la ejecución de las mismas, siendo en todo caso inferior al plazo máximo de otorgamiento de una autorización de vertido (5 años).



- En caso de efectuarse el vertido por infiltración en el terreno o a un cauce de régimen discontinuo, sin circulación permanente de aguas durante todo el año, deberá remitir un estudio hidrogeológico previo suscrito por técnico competente, de acuerdo con lo establecido en el artículo 257 y siguientes del Reglamento del Dominio Público Hidráulico, que demuestre que no se producirán afecciones a las aguas subterráneas ni a terceros (pozos o manantiales cercanos) y que el vertido resulta inocuo desde el punto de vista medioambiental.
- Solicitud al Servicio de Control del Dominio Público Hidráulico para la legalización de las instalaciones ubicadas dentro de la zona de afección de cauces públicos localizadas en la margen del río Garona, aportando copia a esta Área de Control de Vertidos de la misma.

d) Procede archivar el expediente de referencia 1989.S.45.

Los formularios e instrucciones referentes a la declaración de vertido están disponibles en la página web de la Confederación www.chebro.es, *servicios al ciudadano, trámites e instancias*. Para cualquier consulta acerca de la cumplimentación de la declaración de vertido pueden dirigirse de lunes a viernes en horario de 9:00 a 14:00 h al teléfono 976 40 45 59.

LA JEFA DEL SERVICIO 1 DEL
ÁREA DE CONTROL DE VERTIDOS

Mª Ángeles Alfonso Serrano

Conforme,
EL JEFE DEL ÁREA DE
CONTROL DE VERTIDOS

Carlos Arrázola Martínez

CAMPING VERNEDA, SL
CRTA N230 KM 171
25537 PONT D'ARRÒS (LLEIDA)

**MINISTERIO DE AGRICULTURA,
ALIMENTACIÓN Y MEDIO AMBIENTE**

CONFEDERACIÓN
HIDROGRÁFICA DEL EBRO

Pº de Sagasta, 24-28

50071 ZARAGOZA

Pont d'Arròs, 15 de octubre de 2012

Expediente ref. 2012-S-170

JOSE MANUEL MONGE SENS, mayor de edad, con DNI núm. 78.140.093-P, administrador de **CAMPING VERNEDA SL**, provista de CIF núm. B25495128, titular del CAMPING VERNEDA, situado en la Ctra. N230 Km 171, Pont d'Arròs (CP 25537), provincia de Lleida, comparece y **EXPONE**:

Que en fecha 3/10/2012 le ha sido notificado el oficio dictado el 17/09/2012 por el Comisario de Aguas de la CONFEDERACIÓN HIDROGRÁFICA DEL EBRO por el que se acuerda otorgar el trámite de audiencia, concediéndose un plazo de diez días hábiles para presentar las alegaciones que se estimen pertinentes y los documentos y justificaciones que se consideren oportunos.

Que dentro del plazo concedido, esta parte formula las siguientes

ALEGACIONES

PRIMERA.- Junto con el oficio de fecha 17/09/2012 remitido a esta parte, se acompaña el "Informe canon de control de vertido no autorizado", de fecha 27/08/2012m suscrito por la Jefa del Servicio 1 del Área de Control de Vertidos. En el apartado "Hechos", punto IV de dicho informe, se recoge que por informe emitido el 20/07/2007 por el Área de Gestión del Dominio Público Hidráulico se informó que *"El camping Verneda no cuenta con autorización de este Organismo de Cuenca para las instalaciones de éste que se encuentran*

dentro de la zona de afección de cauces públicos (zona de policía y dominio público hidráulico)."

Al respecto, esta parte desconoce cómo debe tramitarse la mencionada autorización para proceder a la obtención de la autorización o legalización de las obras de sistemas de depuración. Agradeceríamos nos informaran al respecto de cómo proceder y a quién dirigirnos para tramitar, a la mayor brevedad posible, la legalización de las obras ubicadas en zona de policía.

Dada la existencia de unos sistemas de depuración que su organismo ya conoce, también agradeceríamos la visita de un técnico o inspector para conocer de primera mano qué tipo de instalaciones de depuración son las válidas conforme a los dictámenes de la Confederación Hidrográfica del Ebro y así poder obrar en consecuencia. Al respecto, cabe mencionar que el Camping Verneda procede al vaciado de las fosas existentes a través del sistema de saneamiento mediante cisternas, previo control del vertido a través de analítica oficial efectuada por el organismo competente en la zona, la Agencia Catalana de l'Aigua, documentos que se acompañan como **DOCUMENTO Nº 1**.

SEGUNDA.- Referente al canon de control de vertidos que detallan en dicho oficio, conviene argüir al respecto que la ocupación máxima del Camping Verneda que consta en su oficio (587 plazas) es una ocupación que se alcanza durante 10 días al año (durante el mes de agosto), si bien el resto del año no alcanza ni el 70% de esta cantidad, y durante muchos meses el Camping Verneda permanece sin ocupación.

Por lo expuesto,

SOLICITO: Que se tenga por presentado en tiempo y forma el presente escrito, por efectuadas las alegaciones que el mismo contiene dentro del plazo concedido en el trámite de audiencia y previos los trámites oportunos, y se acuerde conceder una nueva prórroga de seis meses a la entidad **CAMPING VERNEDA, SL** para presentar la documentación a que se hace referencia en el punto c) del "informe canon de control de vertido no autorizado" del expediente 2012-S-170 una vez recibida la información solicitada en este escrito.

Pont d'Arròs, 15 de octubre de 2012.

DOCUMENTO N°1

- FACTURAS DE LOS INFORMES ANALÍTICOS DE LAS FOSAS
- MODELO CIS-1 CONFORME EFECTUADO EL VERTIDO MEDIANTE SISTEMAS DE SANEAMIENTO MEDIANTE CISTERNAS

Ctra. de Francia, s/n
25530 Vielha (Lérida)

Cliente : **Camping Verneda**
 Dirección : **C/ Afueras s/n 25537 Arrós (lleida)**
 NIF: **B-25495128**
 A/A : **J. Manuel Monje Sens**
 Informe :

INFORME ANALÍTICO

S/Referencia: Camping Verneda N/Referencia: Descripción: Fosa Séptica	RECEPCIÓN Responsable: F.C. Fecha: 16/04/09 Hora: 11.00h
---	--

Parámetro	Método analítico	Resultado
M.I.	UNE-EN ISO 11348-3-1999 <i>Ensayo de Bacterias Luminiscentes</i>	2 eq/m³
DQO (decantada 2h)	DIN 34809 – H41 ISO 6060-1989 <i>Decantación 2h/ Oxidación Cromosulfurica</i>	132 mg O2/l
MES	UNE-EN 872- 1996 <i>Filtración filtro fibra de vidrio</i>	25 mg/l
SOL	UNE-EN 27788 - 1994 <i>Conductivimetría</i>	0,55 mS/cm

Observaciones:

Período de muestreo: 16/04/09

RESPONSABLE DE LABORATORIO

Fernando Cardeñes



Fecha: 05 de Mayo de 2009

JEFE DE PLANTA

Santiago Saforcada



SANTI SAFORCADA MORA

Ctra. de Francia, s/n
25530 Vielha (Lérida)

Cliente : **Camping Verneda**
Dirección : **C/ Afores s/n 25537 Arrós (lleida)**
NIF: **B-25495128**
A/A : **José Manuel Monje Sens**
Informe :

INFORME ANALÍTICO

S/Referencia: Camping Verneda N/Referencia: Descripción: Fosa Séptica	RECEPCIÓN Responsable: F.C. Fecha: 29/06/10 Hora: 11.00h
---	--

Parámetro	Método analítico	Resultado
M.I.	UNE-EN ISO 11348-3-1999 <i>Ensayo de Bacterias Luminiscentes</i>	4,5 eq/m³
DQO (decantada 2h)	DIN 34809 – H41 ISO 6060-1989 <i>Decantación 2h/ Oxidación Cromosulfurica</i>	1230 mg O2/l
MES	UNE-EN 872- 1996 <i>Filtración filtro fibra de vidrio</i>	588 mg/l
SOL	UNE-EN 27788 - 1994 <i>Conductivimetría</i>	0,38 mS/cm

Observaciones:

Período de muestreo: 28/06/10

RESPONSABLE DE LABORATORIO
Fernando Cardeñes



Fecha: 01 de Julio de 2010

JEFE DE PLANTA
Santiago Saforcada



SANTI SAFORCADA MORA

S/Ref.:

N/Ref.: F0010/10 - W399

, a 30 de Junio de 2010

NUMERO DE FACTURA: W399/0010/10

Importes en Euro

ANALÍTICA FOSAS SÉPTICAS

1 Muestra realizada:

- Materias Inhibidoras
- Materias en suspensión
- Conductibilidad

134,46
9,90
9,90
29,78

Suman

184,04

Impuesto: IVA REPERCUTIDO DEVENGADO 16%

29,45

Total Líquido

213,49

B. IMPONIBLE	TIPO	IMPORTE
184,04	16%	29,45

Importa la referida factura la cantidad de:

DOSCIENTOS TRECE Euro CON CUARENTA Y NUEVE CENTIMOS

Forma de pago: **Transferencia a Cuenta**

Vencimiento: 28/09/2010

Observaciones:

CTA.CTE.:0030.1518.06.0002475271

Oficina que emite este escrito:

- TLF:

SOLUX INGENIERÍA, S.A.

A-84523539



ABOCAMENTS EFECTUATS A SISTEMES DE SANEJAMENT MITJANÇANT CISTERNES

FULL DE CARACTERITZACIÓ:

A EMPLENAR PER L'ESTABLIMENT

1) CARACTERITZACIÓ DE L'ESTABLIMENT PRODUCTOR DEL CONTINGUT DE LA CISTERNA:

- NOM DE L'EMPRESA O ESTABLIMENT: CAMPING VERNEDA
- ADREÇA DE L'ESTABLIMENT: CLAUDES S/N
- MUNICIPI: ARÓS (LLEIDA) C.P.: 25537
- TEL.: 973 641024 NIF: B-75195128
- ACTIVITAT PRINCIPAL: CAMPING
- PROCÉS QUE GENERA EL CONTINGUT DE LA CISTERNA: _____
- TÈCNIC O PERSONA DE CONTACTE DE L'ESTABLIMENT: SR MAUCEL MAUCEL
- TIPUS DE CONTINGUT DECLARAT PER L'ESTABLIMENT: FOSA SÈPICA
- DATA DE RECOLLIDA DE LA CISTERNA: _____

A EMPLENAR PEL CONDUCTOR DE LA CISTERNA

2) CARACTERITZACIÓ DE LA CISTERNA:

- MATRÍCULA DE LA CISTERNA: 0759 CKL • MATRÍCULA DE LA TRACTORA: _____
- MARCA: RENAULT • CAPACITAT MÀXIMA: 7 m³
- NOM DE L'EMPRESA A LA QUE PERTANY: Josep Alberto González Sant
- ADREÇA DE LA RAÓ SOCIAL: Av. Calbets Barr 16 NIF: 41096291-T
- NOM DEL CONDUCTOR: Josep Alberto González DNI: _____
- AUTORIZACIÓ DE LA JUNTA DE RESIDUS: _____ NÚM: _____

3) CARACTERITZACIÓ DEL CONTINGUT DE LA CISTERNA:

	DADES DECLARADES PER L'ESTABLIMENT	UNITATS	DADES COMPROVADES A LA DEPURADORA (*)
VOLUM		m ³	
PES		Kg	
MES	<u>25</u>	mg/l	
DQO DECANTAT	<u>132</u>	mgO ₂ /l	
SOL	<u>555</u>	µS/cm	
MI	<u>2</u>	equitox/m ³	

(*) Per determinar el % de cisternes a comprovar es seguiran les instruccions establertes per l'Agència Catalana de l'Aigua.

A EMPLENAR PER LA DEPURADORA

4) DADES DE LA RECEPCIÓ DE LA CISTERNA AL SISTEMA DE SANEJAMENT:

- NOM DEL SISTEMA DE SANEJAMENT RECEPTOR O DEPURADORA: FRAN VIOLHA
- RESPONSABLE O TÈCNIC DE LA DEPURADORA: SANTIAGO SAROLICARD
- PERSONA QUE ACCEPTA LA CISTERNA: FERNANDO ARDRESE
- DATA DE LA RECEPCIÓ DE LA CISTERNA: _____ HORA: _____ NÚM. AUTORIZACIÓ: _____

SOLUX INGENIERIA, S.A.
C.I.F. A-84523539
EXPLOTACION VAL D'ARAN

SEGELL I SIGNATURA
RESPONSABLE DEPURADORA

CAMPING VERNEDA
82545128
CRTA N-230 Km 171
25537 PONT D'ARROS - VAL D'ARAN
www.campingverneda.com
info@campingverneda.com
Tlf: 973 641 024

ESTABLIMENT

SEGELL I SIGNATURA
CONDUCTOR DE LA CISTERNA

ABOCAMENTS EFECTUATS A SISTEMES DE SANEJAMENT MITJANÇANT CISTERNES
FULL DE CARACTERITZACIÓ:

1) CARACTERITZACIÓ DE L'ESTABLIMENT PRODUCTOR DEL CONTINGUT DE LA CISTERNA:

• NOM DE L'EMPRESA O ESTABLIMENT: CAMPING VERNEDA

• ADREÇA DE L'ESTABLIMENT: Afores del Arros (Val d'Arán)

MUNICIPI: _____ C.P.: 25537

TEL.: _____ NIF: _____

• ACTIVITAT PRINCIPAL: CAMPING

• PROCÉS QUE GENERA EL CONTINGUT DE LA CISTERNA: _____

• TÈCNIC O PERSONA DE CONTACTE DE L'ESTABLIMENT: _____

• TIPUS DE CONTINGUT DECLARAT PER L'ESTABLIMENT: FOSA SEPTICA

• DATA DE RECOLLIDA DE LA CISTERNA: 18/10/06

2) CARACTERITZACIÓ DE LA CISTERNA:

• MATRÍCULA DE LA CISTERNA: 0759 CKL • MATRÍCULA DE LA TRACTORA: _____

• MARCA: RENAULT • CAPACITAT MÀXIMA: 7 m³

• NOM DE L'EMPRESA A LA QUE PERTANY: ARAN MULTISERVICIS

• ADREÇA DE LA RAÓ SOCIAL: Av. Pas d'Arros s/n NIF: 50276490-T

• NOM DEL CONDUCTOR: José Florenç GARCÍA DNI: _____

• AUTORITZACIÓ DE LA JUNTA DE RESIDUS: Mail: Romany, T. NÚM: _____

3) CARACTERITZACIÓ DEL CONTINGUT DE LA CISTERNA:

	DADES DECLARADES PER L'ESTABLIMENT	UNITATS	DADES COMPROVADES A LA DEPURADORA (*)
VOLUM		m ³	
PES		Kg	
MES	<u>469</u>	mg/l	
DQO DECANTAT	<u>567</u>	mgO ₂ /l	
SÒL	<u>1900</u>	µS/Cm	
MI	<u>77'2</u>	equitox/m ³	

(*) Per determinar el % de cisternes a comprovar es seguiran les instruccions establertes per l'Agència Catalana de l'Aigua.

4) DADES DE LA RECEPCIÓ DE LA CISTERNA AL SISTEMA DE SANEJAMENT:

• NOM DEL SISTEMA DE SANEJAMENT RECEPTOR O DEPURADORA: EDAR VIELHA

• RESPONSABLE O TÈCNIC DE LA DEPURADORA: SANTIAGO CALDERADA

• PERSONA QUE ACCEPTA LA CISTERNA: FERNANDO GARCIA

• DATA DE LA RECEPCIÓ DE LA CISTERNA: 18/10/06 HORA: 17:00 NÚM. AUTORITZACIÓ: _____

ISOLUX WAT S.A.
MADRID
EXPLOTACION VAL D'ARAN

SEGELL I SIGNATURA
RESPONSABLE DEPURADORA

CAMPING VERNEDA
B25495128
CRTA N-230 Km 171
25537 PONT D'ARROS - VALLE ARAN -
www.campingverneda.com
info@campingverneda.com

SEGELL I SIGNATURA
ESTABLIMENT

SEGELL I SIGNATURA
CONDUCTOR DE LA CISTERNA



ABOCAMENTS EFECTUATS A SISTEMES DE SANEJAMENT MITJANÇANT CISTERNES

FULL DE CARACTERITZACIÓ:

A EMPLENAR PER L'ESTABLIMENT

1) CARACTERITZACIÓ DE L'ESTABLIMENT PRODUCTOR DEL CONTINGUT DE LA CISTERNA:

- NOM DE L'EMPRESA O ESTABLIMENT: CAMPING VERNEDA
- ADREÇA DE L'ESTABLIMENT: Afores vis Arros (Val d'Arán)
- MUNICIPI: _____ C.P.: 25537
- TEL.: _____ NIF: _____
- ACTIVITAT PRINCIPAL: CAMPING
- PROCÉS QUE GENERA EL CONTINGUT DE LA CISTERNA: _____
- TÈCNIC O PERSONA DE CONTACTE DE L'ESTABLIMENT: _____
- TIPUS DE CONTINGUT DECLARAT PER L'ESTABLIMENT: FOSA SEPTICA
- DATA DE RECOLLIDA DE LA CISTERNA: 18/10/04

A EMPLENAR PEL CONDUCTOR DE LA CISTERNA

2) CARACTERITZACIÓ DE LA CISTERNA:

- MATRÍCULA DE LA CISTERNA: 0759 CLK • MATRÍCULA DE LA TRACTORA: _____
- MARCA: RENAULT • CAPACITAT MÀXIMA: 7 m³
- NOM DE L'EMPRESA A LA QUE PERTANY: ARAN MULTISERVICIS
- ADREÇA DE LA RAÓ SOCIAL: Av. Pas d'Arros 58 NIF: 50276490-7
- NOM DEL CONDUCTOR: Jose Florencio Gonzalez DNI: _____
- AUTORITZACIÓ DE LA JUNTA DE RESIDUS: Mat. Repugnante NÚM: _____

3) CARACTERITZACIÓ DEL CONTINGUT DE LA CISTERNA:

	DADES DECLARADES PER L'ESTABLIMENT	UNITATS	DADES COMPROVADES A LA DEPURADORA (*)
VOLUM		m ³	
PES		Kg	
MES	<u>469</u>	mg/l	
DQO DECANTAT	<u>502</u>	mgO ₂ /l	
SÒL	<u>1900</u>	µS/Cm	
MI	<u>72'8</u>	equitox/m ³	

(*) Per determinar el % de cisternes a comprovar es seguiran les instruccions establertes per l'Agència Catalana de l'Aigua.

A EMPLENAR PER LA DEPURADORA

4) DADES DE LA RECEPCIÓ DE LA CISTERNA AL SISTEMA DE SANEJAMENT:

- NOM DEL SISTEMA DE SANEJAMENT RECEPTOR O DEPURADORA: EDAR VIELHA
- RESPONSABLE O TÈCNIC DE LA DEPURADORA: SANTIAGO SAFORDADA
- PERSONA QUE ACCEPTA LA CISTERNA: FERNANDO GARDETES
- DATA DE LA RECEPCIÓ DE LA CISTERNA: 18/10/04 HORA: 17.05 NÚM. AUTORITZACIÓ: _____

ISOLUX WAT S.A.
MADRID
EXPLOTACION VAL D'ARAN
SEGELL I SIGNATURA RESPONSABLE DEPURADORA

CAMPING VERNEDA
B25495128
CRTA N-230 Km 171
25537 PONT D'ARROS - VALLE ARAN
www.campingverneda.com
info@campingverneda.com
SEGELL I SIGNATURA ESTABLIMENT

JOSE FLORENCIO GONZALEZ
25537, VALLE ARAN
SEGELL I SIGNATURA CONDUCTOR DE LA CISTERNA





MINISTERIO
DE AGRICULTURA, ALIMENTACIÓN
Y MEDIO AMBIENTE



MINISTERIO DE AGRICULTURA,
ALIMENTACIÓN Y MEDIO AMBIENTE

25/04/2014 13:21

2014/018151

Confederación Hidrográfica del Ebro

Registro de SALIDA

CONFEDERACIÓN
HIDROGRÁFICA
DEL EBRO

CD5000015310002991676

O F I C I O

S/REF

N/REF 2014-O-563

MP

FECHA 21 de abril de 2014

ASUNTO



CAMPING VERNEDA, S.L.
CTRA. N-230 KM 171
25537 - PONT D'ARROS (LLEIDA)

LEVANTAMIENTO DE SUSPENSIÓN CAUTELAR

En relación con el escrito cuyas circunstancias se reseñan a continuación:

Solicitante: CAMPING VERNEDA, S.L.

Objeto: LEGALIZACIÓN CONSTRUCCIÓN DE DEFENSAS

Cauce: RÍO GARONA

Municipio: PONT D'ARROS - VIELHA E MIJARAN (LLEIDA)

En el requerimiento efectuado por este Organismo con fecha 17 de marzo de 2014 (expediente 2013-OX-59), cuya contestación por parte del solicitante ha dado origen al presente expediente, se indicaba asimismo que **por razones de seguridad y como medida cautelar se le requiere para que no mantenga instalaciones de pernocta en funcionamiento en la zona vulnerable al régimen de las corrientes que se concreta en la señalada en el mapa adjunto como zona de flujo preferente.**

En la documentación aportada ahora por el solicitante se señala que en relación a este camping, en el mapa remitido junto al requerimiento la zona de flujo preferente carece de continuidad respecto del resto de dicha zona, lo que podría achacarse a un error cartográfico, lo que unido al incremento de la seguridad tras la ejecución de la escollera, que ha supuesto además una mayor sección del cauce, hace que la realidad física de la zona no parezca que se corresponda con lo remitido. Por todo ello se solicita el alzamiento de la medida cautelar. Se aporta documento técnico de fecha 5 de abril de 2014, elaborado por los Ingenieros de Minas Rafael Fernández Rubio (Catedrático Emerito de la Universidad Politécnica de Madrid), y Julio Verdejo Serrano.

A la vista de esta documentación, desde esta Comisaría se entiende que procede SUSPENDER LA MEDIDA CAUTELAR en este caso concreto, dado que tras analizar la justificación técnica aportada por el solicitante, se considera poco probable que en las circunstancias actuales el camping Verneda se ubique en zona de flujo preferente del río Garona, si bien serán estudios

CORREO ELECTRÓNICO:

Pº DE SAGASTA, 24-28
50071 ZARAGOZA
TEL.: 976 71 10 00
FAX: 976 21 45 96



posteriores los que confirmen este aspecto, por lo que en tanto no se concluya el presente expediente dicha consideración no tendrá un carácter definitivo.

EL COMISARIO DE AGUAS

Antonio Coch Flotats



MINISTERIO
DE AGRICULTURA, ALIMENTACIÓN
Y MEDIO AMBIENTE

MINISTERIO DE AGRICULTURA
ALIMENTACIÓN Y MEDIO AMBIENTE
10/06/2014 14:33
2014/025415
Confederación Hidrográfica del Ebro
Registro de SALIDA

CONFEDERACIÓN

HIDROGRÁFICA
DEL EBRO

O F I C I O

S/REF

N/REF 2007-P-635

FECHA 9 de junio de 2014

ASUNTO

CD5000015310003023167



JOSÉ MANUEL MONGE SENS
(EN REPRESENTACIÓN DE CAMPING VERNEDA, S.L.)
CTRA. N-230 KM-171
25537 - PONT D'ARROS (LLEIDA)

REMISION DE CERTIFICADO DE ESTADO DE TRAMITACIÓN

Adjunto se remite, de acuerdo con lo solicitado, certificado expedido por esta Confederación Hidrográfica del Ebro, relativo al expediente de referencia.

EL JEFE DEL SERVICIO DE AGUAS
SUBTERRÁNEAS

Fdo.: Pablo Coloma López

CORREO ELECTRÓNICO:

Pº DE SAGASTA, 24-28
50071 ZARAGOZA
TEL.: 976 71 10 00
FAX.: 976 21 45 96



2007-P-635

D. PABLO COLOMA LÓPEZ, JEFE DEL SERVICIO DE AGUAS SUBTERRÁNEAS DEL ÁREA DE GESTIÓN DEL DOMINIO PÚBLICO HIDRÁULICO DE LA CONFEDERACIÓN HIDROGRÁFICA DEL EBRO

CERTIFICA:

Que con fecha 2 de mayo de 2007, CAMPING VERNEDA, S.L. presentó ante este Organismo un escrito solicitando la concesión de un aprovechamiento de aguas públicas derivadas de un manantial ubicado en el paraje Gotaus, polígono 5, parcela 81, en la localidad de Pont d'Arrós, Vielha e Mijaran (Lleida), en la margen derecha del río Garrocha (902), fuera de zona de policía de cauces, con un volumen máximo anual de 1.127 m³ y un caudal medio equivalente en el mes de máximo consumo de 1 l/s (agosto), con destino al abastecimiento de un camping incluyendo su consumo en el bar, restaurante, piscina, lavandería y riego, en la parcela 504090100CH13D0001ZU, en el mismo término municipal mencionado.

Que con motivo de dicha solicitud se incoó el expediente de referencia 2007-P-635.

Dicho expediente se halla actualmente EN TRÁMITE, en concreto en fase de Informes técnicos Srv. Subterráneas, en el Servicio de Aguas Subterráneas.

Y para que conste y a petición del interesado se expide la presente en Zaragoza a 9 de junio de 2014.

14/4/2016



MINISTERIO
DE AGRICULTURA, ALIMENTACIÓN
Y MEDIO AMBIENTE

MINISTERIO DE AGRICULTURA,
ALIMENTACIÓN Y MEDIO AMBIENTE
08/04/2016 12:38

2016/013272
Confederación Hidrográfica del Ebro
Registro de SALIDA

CD5000015310003361874



CONFEDERACIÓN
HIDROGRÁFICA
DEL EBRO

O F I C I O

S/REF

N/REF 2012-S-170

FECHA 7 de abril de 2016

ASUNTO

CD5000015310003361874



CAMPING VERNEDA, S.L.
CTRA. N-230 K-171
25537 - PONT D'ARROS (LLEIDA)

REQUERIMIENTO DE DOCUMENTACIÓN

En relación con el expediente cuyas circunstancias se señalan a continuación:

CIRCUNSTANCIAS:

Solicitante: CAMPING VERNEDA, S.L.

Objeto: VERTIDO AGUAS RESIDUALES PROCEDENTES DEL CAMPING VERNEDA

Cauce: RÍO GARONA

Municipio: ARROS - VIELHA E MIJARAN (LLEIDA)

HECHOS

Mediante resolución motivada de esta Confederación Hidrográfica del Ebro de fecha 20 de diciembre de 2012, se comunicó que el vertido de aguas residuales procedentes del camping Verneda no se encontraba autorizado, que está gravado con el correspondiente canon de control de vertido y lo necesario para la legalización del vertido. Entre lo necesario para legalizar el vertido se incluye la legalización de las instalaciones del camping que se encuentran en zona de policía de cauces, por lo que, resultando preceptiva, debería solicitarla al amparo del artículo 78 del Reglamento del Dominio Público Hidráulico.

Mediante escrito de fecha 12 de mayo de 2014, dentro del expediente 2014-O-591, esta Confederación comunicó a la Agencia Catalana del Agua (ACA) que tras la avenida acontecida en junio de 2013 se han realizado numerosas actuaciones en zona de afección del río Garona en el valle de Arán sin autorización, las cuales deberán ser objeto de legalización (la tramitación correspondiente a las defensas del camping Verneda se realiza en el expediente 2014-O-563). Asimismo, se comunicaba a la ACA que dado que el río Garona es internacional y no queda por tanto incluido en los trasposos del Real Decreto 2646/1985, de 26 de diciembre y sus sucesivas modificaciones, la tramitación de los expedientes correspondientes se realizará directamente en esta Confederación.

CONSIDERACIONES TÉCNICAS

Para la regularización de la situación administrativa del vertido, resultará imprescindible disponer de autorización expresa sobre la ubicación de las instalaciones del camping en la zona de policía de cauces, y solicitar la oportuna autorización de vertido aportando la documentación correspondiente (declaración de vertido, memoria técnica de las instalaciones de depuración, etc.).



Considerando las responsabilidades que pudieran derivarse de la autorización implícita de una actividad mediante el otorgamiento de la autorización de vertidos, sin que previamente se hubiera valorado la posibilidad de producción de graves daños sobre las personas o bienes a consecuencia de la ubicación de las instalaciones en zona de policía de cauces (valoración que es objeto de estudio en el procedimiento para el otorgamiento de autorización de construcción), debe considerarse requisito previo indispensable para el otorgamiento de esa autorización de vertidos, la solicitud y concesión de autorización de construcción en zona de policía conforme a lo establecido en el artículo 78 RDPH.

No consta en los archivos de este Organismo que la referida actividad disponga de ningún tipo de autorización que legitime la ocupación de la zona de policía de cauces del río Garona.

No obstante, tratándose de cauces en la cuenca de un río de carácter internacional, la competencia sobre dicha legalización recae en esta Confederación Hidrográfica del Ebro, por lo que la solicitud junto a la documentación oportuna debe ser realizada ante este Organismo, concretamente lo tramita el Servicio de Control del Dominio Público Hidráulico.

Por todo ello, se le **REQUIERE** para que en plazo de **UN MES**, contado a partir de la fecha de recepción del presente escrito, informe sobre las gestiones realizadas y la situación en la que se encuentra el camping Verneda respecto a los planes de protección, legalización de obras en zona de policía de cauces y otra información relevante en referencia a la autorización que legitime la ocupación de la zona de policía de cauces del río Garona, aportando documentación acreditativa.

Una vez acreditada la legalización de obras en zona de policía de cauces del río Garona, para tramitar la autorización de vertido deberá presentar la siguiente documentación:

- Formularios de la declaración de vertido adecuadamente cumplimentada.
- Proyecto/Memoria técnica de instalaciones de depuración adecuadas a los vertidos, bien sean las existentes o las que se tenga previsto implantar.
- Resultados analíticos recientes de los vertidos generados, realizados por una entidad colaboradora de la administración hidráulica.
- Determinación justificada de los volúmenes máximos, anual y diario, que se solicita verter.

De conformidad con la legislación vigente, la tramitación tanto de la autorización/legalización de las instalaciones en ocupación de la zona de policía de cauces, como de la autorización de vertido es competencia exclusiva de esta Confederación Hidrográfica del Ebro.

Al contestar cítese la referencia **2012-S-170**.

EL JEFE DEL ÁREA DE
CONTROL DE VERTIDOS



Carlos Afrazola Martínez

MINISTERIO DE AGRICULTURA, ALIMENTACIÓN Y MEDIO AMBIENTE
CONFEDERACIÓN HIDROGRÁFICA DEL EBRO

Pº de Sagasta, 24-28
50071 Zaragoza

Mº Hacienda y Admones. Públicas
REG. GRAL. DE LA SUBDEL.GOB. EN
LLEIDA
ENTRADA
Nº Reg: 000006334e1601279520
Fecha: 13/05/2016 12:28:38

Mº Hacienda y Admones. Públicas
REG. GRAL. DE LA SUBDEL.GOB. EN
LLEIDA
SALIDA
Nº Reg: 000006334s1601259908
Fecha: 13/05/2016 12:28:38

Expediente ref. 2012-S-170

JOSÉ MANUEL MONGE SENS, mayor de edad, con DNI núm. 78.140.093-P, administrador de **CAMPING VERNEDA, SL**, provista de CIF núm. B25495128, titular del **CAMPING VERNEDA**, situado en la Ctra. N-230, Km. 171, Pont d'Arròs (CP 25537), provincia de Lleida, comparece y **EXPONE**:

Que en fecha 14/04/2016 le ha sido notificado el requerimiento de documentación dictado el 7/04/2016 por el Jefe del Área de Control de Vertidos de la CONFEDERACIÓN HIDROGRÁFICA DEL EBRO por el que se requiere a esta parte para que en el plazo de UN MES, contado a partir de la fecha de recepción del presente escrito, informe sobre las gestiones realizadas y la situación en la que se encuentra el CAMPING VERNEDA respecto a los planes de protección, legalización de obras en zona de policía de cauces y otra información relevante en referencia a la autorización que legitime la ocupación de la zona de policía de cauces al río Garona, aportando documentación acreditativa.

Que dentro del plazo concedido, esta parte formula las siguientes

ALEGACIONES

PRIMERA.- Con carácter previo, esta parte quiere poner de manifiesto que se dispone de la preceptiva licencia municipal de actividad de camping otorgada el 23/05/1986 por el Ayuntamiento de Vielha-Mig Aran, la licencia municipal para la construcción del edificio destinado a local social y restaurante del camping, de fecha 1/04/1986, así como la autorización de apertura para dicha actividad de camping otorgada por el Departamento de Turismo de la Generalitat de Cataluña. Se acompaña copia de dichas licencias y autorizaciones como **documentos núm. 1, núm. 2 y núm. 3.**

SEGUNDA.- Respecto al requerimiento de información sobre las gestiones realizadas y la situación en la que se encuentra el CAMPING VERNEDA sobre legalización de obras en zona de policía de cauces y otra información relevante en referencia a la autorización que legitime la ocupación de la zona de policía de cauces al río Garona, debe decirse:

1.- CAMPING VERNEDA, SL, se encuentra afiliado a la Asociación Profesional de Empresarios de Campings y Ciudades de Vacaciones de Lleida y Provincia, tal y como se acredita con el certificado emitido por el Secretario General de dicha entidad, que se acompaña como **documento núm. 4**.

2.- La Asociación Profesional de Empresarios de Campings y Ciudades de Vacaciones de Lleida y Provincia suscribió en fecha 25/07/2013, el Acuerdo de Intenciones, acciones y metodología en relación a la resolución de la problemática de los campings de Lleida situados en zona inundable, con la Dirección General de Ordenación del Territorio y Urbanismo del Departamento de Territorio y Sostenibilidad, la Dirección de la Agencia Catalana del Agua (ACA), la Dirección General de Protección Civil del Departamento de Interior y la Dirección General de Turismo del Departamento de Empresa y Ocupación de la Generalitat de Cataluña. Se acompaña copia de dicho acuerdo como **documento núm. 5**. El objeto de este Acuerdo es, según su cláusula primera:

“Primera. Objeto. El objeto de este acuerdo es establecer la información mínima y los condicionantes para garantizar la compatibilidad de los campings ubicados en zona inundable con la gestión de este riesgo y la seguridad de sus usuarios, así como establecer el procedimiento urbanístico a seguir para su regularización cuando esta sea necesaria”.

El ámbito de aplicación de este acuerdo es, según su cláusula segunda:

“Segunda. Ámbito de aplicación.

Este documento es aplicable a los campings ya existentes que estén ubicados en zona inundable y con situación urbanística irregular, situados en la provincia de Lleida.”

La cláusula quinta del Acuerdo regula los “planes especiales urbanísticos para la implantación de campings que por su situación se requiera”, y su cláusula sexta, “la tramitación y plazos de los Planes especiales urbanísticos para la implantación de campings”.

3.- Todas las partes firmantes del Acuerdo de Intenciones indicado anteriormente y el resto de asociaciones de empresarios de camping de Cataluña, así como la Federación Catalana de Campings subscribieron en fecha 6/07/2015 un nuevo Convenio con las mismas intenciones que el firmado por la Asociación de Campings de Lleida el día 25/07/2013, del que se acompaña copia como **documento núm. 6**. Según su cláusula sexta, se prorrogaba el plazo previsto para el inicio y finalización de los planes especiales urbanísticos establecido, de acuerdo con el que se especifica a continuación:

- El plazo para presentar en los ayuntamientos el avance del plan especial finalizará el 6/07/2016.
- El plazo para aprobar definitivamente los planes especiales finalizará el 6/07/2017.

La Asociación Profesional de Empresarios de Campings y Ciudades de Vacaciones de Lleida y Provincia se adhirió a dicho convenio, del que se acompaña copia de la correspondiente Adenda como **documento núm. 7**.

TERCERA.- En el marco descrito anteriormente, respecto a la legalización de obras en zona de policía de cauces, se informa que CAMPING VERNEDA, SL, presentó en fecha 25/04/2014 la solicitud de tramitación de plan especial urbanístico de ordenación y mejora del CAMPING VERNEDA, con solicitud de prórroga de dos meses para presentar documentación. Dicha solicitud fue presentada y posteriormente concedida por el Ayuntamiento de Vielha en fecha 24/09/2014, tal y como se acredita con los **documentos núm. 8 y núm. 9**.

Posteriormente, en fecha 2/04/2015, dentro del plazo del Acuerdo de Intenciones firmado por la Asociación de Campings de Lleida y las Direcciones Generales de la Generalitat de Catalunya, anteriormente indicadas y el ACA; CAMPING VERNEDA, SL, presentó ante el Ayuntamiento de Vielha, el documento de avance de plan especial urbanístico del Camping Verneda,

según se acredita con la instancia presentada acompaña como **documento núm. 10.**

Debe recordarse que según el art. 78.1 del Real Decreto 849/1986, de 11 de abril, por el que se aprueba el Reglamento del Dominio Público Hidráulico que desarrolla los títulos preliminar, I, IV, V, VI, VII y VIII del texto refundido de la Ley de Aguas, aprobado por el Real Decreto Legislativo 1/2001, de 20 de julio (en adelante RDPH), la CHE informará el plan especial urbanístico presentado por CAMPING VERNEDA, SL.

El artículo 78 del RDPH

“Artículo 78

*1. Para realizar cualquier tipo de construcción en zona de policía de cauces, se exigirá la autorización previa al Organismo de cuenca, a menos que el correspondiente Plan de Ordenación Urbana, **otras figuras de ordenamiento urbanístico** o planes de obras de la Administración, hubieran sido informados por el Organismo de cuenca y hubieran recogido las oportunas previsiones formuladas al efecto. En todos los casos, los proyectos derivados del desarrollo del planeamiento deberán ser comunicados al Organismo de cuenca para que se analicen las posibles afecciones al dominio público hidráulico y a lo dispuesto en el artículo 9.*

Así pues, como durante la tramitación administrativa del plan especial urbanístico (legalmente contemplado como una figura de planeamiento urbanístico) presentado por CÀMPING VERNEDA, SL, la CHE deberá emitir el correspondiente informe; no será necesaria la presentación de la solicitud de autorización de ocupación de la zona de policía.

El Avance de Plan Especial Urbanístico del Camping Verneda ya ha sido informado favorablemente por la Comisión Territorial de Urbanismo del Valle de Aran, dependiente del Servicio Territorial de Urbanismo en Lleida de la Generalitat de Cataluña. Se acompaña copia de dicho informe como **documento núm. 11.**

Además, debe indicarse que CAMPING VERNEDA, SL, está a la espera que el CONSELH GENERAU D'ARAN le haga entrega del estudio de inundabilidad de detalle del río Garona a su paso por el CÀMPING VERNEDA que dicha administración ha encargado. El pasado lunes 9/05/2016 se celebró una reunión entre representantes de la CHE y el CONSELH GENERAU D'ARAN para analizar los estudios de inundabilidad de los campings situados en la comarca de la Vall d'Aran afectados por el río Garona, entre los que se

encuentra el CAMPING VERNEDA. Por otro lado, CÀMPING VERNEDA, SL, también dispone de un estudio de inundabilidad de detalle que encargó de forma privada a técnico competente.

CUARTA.- En referencia a las obras de defensa, debe manifestarse que CAMPING VERNEDA, SL, presentó la correspondiente solicitud de legalización de construcción de defensas, junto con la documentación técnica necesaria. Dicha solicitud ha generado la comunicación de inicio del expediente con referencia de la CHE núm. 2014-0-563, de cuya notificación se acompaña copia como **documento núm. 12.**

En dicho expediente administrativo se levantó la medida cautelar de no mantener instalaciones de pernocta en funcionamiento en el CAMPING VERNEDA por resolución del Comisario de Aguas de fecha 21/04/2014, que se acompaña como **documento núm. 13.**

QUINTA.- Por último, señalar en referencia a las gestiones realizadas y a la situación en la que se encuentra el CAMPING VERNEDA respecto a los planes de protección, que el Avance de plan especial urbanístico presentado por esta parte ante el Ayuntamiento de Vielha, contiene un Proyecto de Plan de Autoprotección. A efectos de prueba, se acompaña como **documento núm. 14**, copia de la portada y del índice del Avance de plan especial urbanístico presentado, y de su “Documento 0” titulado “Introducción y Alcance”. Se designan los archivos del Ayuntamiento de Vielha donde consta el documento original de Avance de Plan Especial Urbanístico junto con el Proyecto de Plan de Autoprotección.

Por lo expuesto,

SOLICITO: Que se tenga por presentado este escrito con los documentos que se acompañan, por formuladas las alegaciones efectuadas en el mismo y previos los trámites oportunos, se acuerde:

1.- Tener por contestado en tiempo y forma el requerimiento efectuado en el presente expediente.

2.- La suspensión del presente expediente administrativo, hasta la emisión del informe por parte de la CONFEDERACIÓN HIDROGRÁFICA DEL EBRO del plan especial urbanístico del CAMPING VERNEDA, de conformidad con el art. 78.1 del RDPH.

Pont d'Arros, 12 de mayo de 2016.

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'J. M. Monge Sens', with a long diagonal stroke extending from the end of the signature.

Fdo.: JOSÉ MANUEL MONGE SENS
(Administrador de CAMPING VERNEDA, SL)



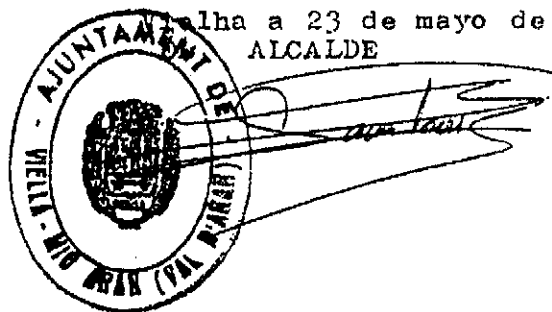
AYUNTAMIENTO
DE
VIELLA - MIG ARAN
(LERIDA)

Núm. 286

Por la presente se le concede licencia Municipal para la apertura del Camping de su propiedad sito en Arros, Carretera Nacional 230 punto kilometrico 170.

Por los derechos municipales habrá de abonar Vd. 50.000 ptas. sin cuya liquidacion quedara sin efecto el acuerdo indicado.

Fecha a 23 de mayo de 1986
ALCALDE



Sr. Don. JOSE MANUEL NONCE SENS

- PONT D'IA



AJUNTAMENT
DE
VIELHA-MIJARAN
(Val d'Aran-Lhèida)

Núm. 263

Conforme al expediente tramitado y una vez recibida la correspondiente autorización de la Comisión Provincial de Urbanismo, por la presente se le notifica la concesión de la licencia municipal para la construcción del edificio destinado a local social y restaurante del camping de su propiedad sito en Arrós, Carretera Nacional 230 punto Kilométrico 170.

En relación con esta autorización se le prohíbe construir faldones verticales y revestirlos de pizarra, así como el revestimiento de pizarra de los testeros, por lo demás debe sujetarse estrictamente al Proyecto presentado y aprobado.

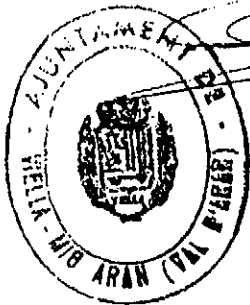
Se le da el plazo de DOS AÑOS para dejar totalmente acabadas las obras mencionadas, pasado éste, sin verificarlas se entenderá caducado este permiso.

Esta licencia se concede dejando a salvo el derecho de propiedad y sin perjuicio de tercero.

Por derechos pagará el peticionario la cantidad de 82.246,- pesetas habiendo ya abonado el 31 de agosto de 1.984 la otra parte proporcional.

Vielha a 1º de abril de 1.986

EL ALCALDE



Sr.D. JOSE MANUEL MONGE SENS

- PONT D'ARRÓS -



Càmping

VERNEDA

Signatura: CM-L-41

D'acord amb el que preveuen la Disposició Transitòria Primera de l'Ordre de 14 d'abril de 1982 del Departament de Comerç i Turisme, les Disposicions Transitòries Primera, Segona i Tercera - del Decret 167/1985, de 23 de maig, en les quals s'estableix el tràmit i termini per a procedir a la reclassificació dels càmpings existents a Catalunya, d'acord amb la seva adaptació a la - nova normativa sobre campaments turístics (Ordre d'11 de juliol de 1986).

VISTA la documentació presentada d'acord amb la Disposició Transitòria Segona del Decret 167/1985, que es considera completa i adequada.

ATESES les actes de visita aixecades per l'inspector d'aquest Servei en les dates següents:

- 22 d'octubre de 1986
- 29 de juliol de 1987
- 14 de juny de 1989

CONSIDERANT que segons la darrera d'aquestes actes, les reformes i millores exigides per la - normativa en vigor han estat degudament completades, adequant-se a allò que especifiquen la me - mòria, els plànols i el certificat final de les obres presentades al seu moment.

HE RESOLT:

Reclassificar el càmping VERNEDA de la població de PONT
 D'ARRÓS, d'acord amb les característiques següents:

Categoria: SEGONA

Nom del Titular: JOSE MANUEL MONGE SANS

Nombre d'Unitats d'Acampada: 210.

EL COORDINADOR TERRITORIAL

Rep

Signat: Pere Soler i Adellà

Lleida, 21 de juliol de 1989

Unitat de Lleida
 Departament de Comerç i Turisme
 C/ Aragó 117, 08100 Lleida





Don RAMÓN SOLSONA VILA, mayor de edad, con DNI núm. 78.148.691-G, actuando como Secretario General de la ASOCIACIÓN PROFESIONAL DE EMPRESARIOS DE CAMPINGS Y CIUDADES DE VACACIONES DE LLEIDA Y PROVINCIA, con CIF núm. G-25020033 y domicilio social en Av. del Segre, núm. 7, Altell P de Lleida,

CERTIFICA:

Que la entidad CAMPING VERNEDA, SL, provista de CIF núm. B25495128, titular del CAMPING VERNEDA, situado en la Ctra. N-230, Km. 171, Pont d'Arròs (CP 25537) está afiliada a la ASOCIACIÓN PROFESIONAL DE EMPRESARIOS DE CAMPINGS Y CIUDADES DE VACACIONES DE LLEIDA Y PROVINCIA.

Para que así conste, se expide el presente certificado.

Lleida, 12 de mayo de 2016.



Ramón Solsona Vila
Secretario General



Generalitat de Catalunya



CÀMPINGS
DE MUNTANYA
PIRINEU CATALÀ-LLEIDA

ACORD D'INTENCIONS, ACCIONS I METODOLOGIA EN RELACIÓ A LA RESOLUCIÓ DE LA PROBLEMÀTICA DELS CÀMPINGS DE LLEIDA SITUATS EN ZONA INUNDABLE

Lleida, 25 de juliol de 2013

REUNITS:

Agustí Serra i Monté, director general d'Ordenació del Territori i Urbanisme del Departament de Territori i Sostenibilitat, que actua en nom i representació d'aquest departament.

Jordi Agustí i Vergés, director de l'Agència Catalana de l'Aigua, que actua en nom i representació d'aquest organisme.

Jordi Aurich Taberner, director general de Protecció Civil del Departament d'Interior, que actua en nom i representació d'aquest departament.

Marian Muro i Ollé, directora general de Turisme del Departament d'Empresa i Ocupació, que actua en nom i representació d'aquest departament.

Marta Cortina i Cortina, presidenta de l'Associació professional d'empresaris de càmpings i ciutats de vacances de Lleida i província, que actua en nom i representació d'aquesta associació.

Les parts es reconeixen mútuament plena capacitat per a aquest acte i

EXPOSEN:

En data 30 de juny de 2006 l'Associació professional d'empresaris de càmpings i ciutats de vacances de Lleida i província va signar un conveni amb l'Agència Catalana de l'Aigua i el Departament d'Interior mitjançant el qual es va establir un marc bàsic de col·laboració econòmica per a la contractació de la redacció d'estudis d'inundabilitat de detall bàsics dels càmpings existents a la província de Lleida per tal de determinar la situació dels establiments davant del risc d'inundació.

Amb posterioritat a la realització d'aquests treballs es va constituir una comissió, integrada per representants de l'Associació professional d'empresaris de càmpings i ciutats de vacances de Lleida i província, l'Agència Catalana de l'Aigua, la Direcció General de Protecció Civil del Departament d'Interior, la Direcció General de Turisme del Departament d'Empresa i Ocupació i la Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme del Departament de Territori i Sostenibilitat.

La finalitat d'aquesta comissió ha estat la de cercar les actuacions necessàries que caldrà dur a terme per tal de poder gestionar el risc dels càmpings situats en zona

inundable, així com determinar el procediment a seguir per la seva adequació urbanística.

Cal tenir en compte que tot i l'especial vulnerabilitat dels càmpings, ja que per la tipologia d'elements que els formen no són comparables a les edificacions típiques i resulten extremadament fràgils davant del risc d'inundació, els membres de l'Associació de càmpings de Lleida ha mostrat una especial sensibilitat per gestionar aquest risc amb l'objectiu d'oferir un servei amb total garantia a la ciutadania i que, amb aquesta finalitat, va promoure el conveni del 2006.

Atès el que s'ha exposat, les parts consideren convenient signar aquest acord, segons el que s'estableix a les clàusules següents:

CLÀUSULES

Primera.- Objecte

L'objecte d'aquest acord és establir la informació mínima i els condicionants per tal de garantir la compatibilitat dels càmpings ubicats en zona inundable amb la gestió d'aquest risc i la seguretat dels seus usuaris, així com establir el procediment urbanístic a seguir per a la seva regularització quan aquesta sigui necessària.

Segona.- Àmbit d'aplicació

Aquest document és aplicable als càmpings ja existents que estiguin ubicats en zona inundable i amb situació urbanística irregular, situats a la província de Lleida.

Tercera.- Informació necessària

La informació mínima necessària per poder informar sobre la compatibilitat d'un càmping ubicat en zona inundable amb la gestió del risc d'inundació, és la següent:

- La delimitació de les zones inundables per a períodes de retorn de 50, 100, 500 anys a partir de les millors dades disponibles, i d'acord amb criteris geomorfològics.
- Un pla d'autoprotecció o, en cas que aquest no sigui obligatori, un projecte tècnic signat per tècnic competent que inclogui els mecanismes establerts a la clàusula 4a d'aquest conveni.

Quarta.- Condicions per garantir la gestionabilitat del risc d'inundacions en càmpings i mesures per reduir el temps d'evacuació.

Per tal que es consideri que el risc d'inundacions a un càmping és gestionable és necessari que es donin totes i cadascuna de les condicions següents:

- Que el temps d'evacuació dels ocupants del càmping sigui inferior al temps disponible des de l'avís fins a l'arribada de l'avinguda o que, en cas contrari, s'estableixin mesures per reduir el temps d'evacuació fins arribar a un nivell de risc gestionable.
- Que el càmping disposi dels mecanismes necessaris per detectar i prevenir quan es pot produir una inundació que sigui susceptible d'afectar-lo. Aquests mecanismes s'han de basar en sistemes de detecció i pronòstic que permetin identificar els escenaris més desfavorables, i permetin assegurar l'evacuació

total del càmping a zona segura abans de l'arribada de l'avinguda. Hi ha diferents sistemes de detecció i prevenció, de cost variable, en funció de la capacitat d'ajustar la predicció a la zona on s'ubica el càmping.

- Que el càmping disposi d'un Pla d'autoprotecció (PAU) que permeti posar en marxa les actuacions necessàries per tal de protegir els seus clients davant d'una situació de risc¹, sempre i quan el mateix sigui obligatori segons la normativa vigent.

Als efectes de reduir el temps d'evacuació es poden dur a terme les següents mesures:

- Obrir noves vies d'evacuació que permetin reduir el temps d'evacuació inicialment calculat de manera que el temps resultant sigui inferior al temps d'arribada de l'avinguda.

- Fer una reordenació interna del càmping, que garanteixi que la zona d'acampada es pot evacuar amb seguretat.

- Establir zones de confinament properes que permetin reduir el temps d'evacuació necessari i que assegurin la integritat física dels usuaris. És a dir, establir zones de confinament que garanteixin que el temps que trigarien els usuaris del càmping en arribar a aquestes fos menor. Aquestes zones de confinament poden ser estructures construïdes expressament per aquesta finalitat o bé edificis ja existents i habitualment destinats a altres usos, sempre i quan siguin estructures aptes per al confinament en cas d'inundació.

- Establir mesures estructurals per a la reducció del perill o la vulnerabilitat i exposició dels elements.

- Adequar senyalitzacions, sistemes d'avís, protocols d'actuació, coordinació amb altres càmpings, veïns, autoritats, reubicacions preventives.

Ginquena.- Plans especials urbanístics per a la implantació de càmpings que per la seva situació es requereixi

Els plans especials urbanístics dels càmpings situats en zona inundable han de contenir les determinacions necessàries per regular les característiques de activitat de càmping, i les mesures correctores i condicions de caràcter urbanístic exigibles, d'acord amb el que estableix el capítol V del Títol tercer del Reglament de la Llei d'urbanisme.

D'acord amb l'annex 1 de la Llei 9/2006, del 28 d'abril, sobre l'avaluació dels efectes de determinats plans i programes en el medi ambient, està subjecte a avaluació ambiental, entre d'altres, el planejament derivat en sòl no urbanitzable per a la implantació de càmpings

Els plans especials hauran de delimitar les zones d'acampada i de serveis i d'allotjaments fixes i semimòvils, especificant l'estat actual i, en el seu cas, les modificacions o ampliacions proposades. Cal que es faci un anàlisi sobre els riscos d'inundació i s'especifiquen les mesures de protecció que es proposen.

¹ En cap cas es podrà considerar l'elaboració d'un pla d'autoprotecció com a única mesura per fer front al risc d'inundacions, ja que el PAU només té sentit quan el temps d'evacuació és inferior al temps disponible des de l'avís fins a l'arribada de l'avinguda.

La Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme assessorarà als càmpings sobre la necessitat de redactar el pla especial i facilitarà una guia per a la seva redacció.

Sisena.- Tramitació i terminis dels Plans especials urbanístics per a la implantació de càmpings

S'especifica en l'annex 1 d'aquest acord el procediment per a la tramitació dels Plans especials urbanístics per a la implantació de càmpings.

Els plans especials referits s'hauran d'iniciar en el termini màxim d'un any i hauran d'estar finalitzat en el termini màxim de dos anys, ambdós terminis comptats a partir de la data de la signatura d'aquest acord.

Setena.- Contingut dels Plans d'autoprotecció.

Aquelles activitats obligades a elaborar un pla d'autoprotecció hauran de complir amb les especificacions que s'estableixen en la normativa reguladora dels plans d'autoprotecció.

La Direcció General de Protecció Civil podrà elaborar una guia per a la realització dels plans d'autoprotecció, la qual serà presentada a la Comissió de seguiment establerta a la clàusula desena d'aquest Acord per tal que les activitats obligades a la seva realització disposin de facilitats per a la seva elaboració.

Vuitena.- Marc legal aplicable

Es relaciona a l'annex 2 d'aquest acord el marc legal dels plans especials urbanístics per a la implantació de càmpings i d'altres aspectes relacionats.

Novena. Comissió de seguiment

1. Es crea una Comissió de seguiment amb les funcions següents:

- a) Assessorar als titulars dels càmpings que iniciïn la tramitació dels corresponents expedients, en especial dels plans especials i dels plans d'autoprotecció.
- b) Detectar els problemes que vagin sorgint en la tramitació dels esmentats expedients, en especial dels plans especials i dels plans d'autoprotecció i estudiar les possibles solucions.
- c) Proposar mesures que ajudin a una millor detecció del risc

2. La Comissió de seguiment estarà presidida pel director general d'Ordenació del Territori i Urbanisme i en formaran part:

- un representant de la Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme, un de l'Agència Catalana de l'Aigua, un de la direcció general de protecció civil i un de la direcció general de Turisme
- dos representants de l'Associació professional d'empresaris de càmpings i ciutats de vacances de Lleida i província

Actuarà de secretària una advocada de la direcció general d'Ordenació del Territori i Urbanisme

1. La Comissió es reunirà de manera orientativa dos cops a l'any.

Desena. Compromís d'adequació normativa i participació

Els signants es comprometen a promoure aquelles modificacions normatives que afectin les matèries objecte d'aquest acord, en consonància amb el seu esperit, per tal de facilitar la implementació de les mesures que s'hi preveuen. En l'elaboració de les propostes de modificació, es comprometen a escoltar les propostes de l'associació.

Annex 1

Tramitació dels Plans especials urbanístics per a la implantació de càmpings

1. Tramesa de l'avanç del Pla especial a l'Ajuntament (art. 106 Reglament de la Llei d'Urbanisme), el qual el tramet a la OTAAA. En aquest cas l'avanç de Pla especial ha d'anar acompanyat del Pla d'autoprotecció que incorpori la situació actual i les possibles mesures correctores que garanteixin que el risc és gestionable.

- La OTAAA envia a urbanisme l'expedient als efectes que s'emeti l'informe territorial i urbanístic.
- Urbanisme tramet l'expedient a l'Agència Catalana de l'Aigua i a la Direcció General de Protecció Civil. L'Agència Catalana de l'Aigua ha d'informar els estudis d'inundabilitat, i la direcció general de protecció civil ha d'informar sobre l'autoprotecció i sobre les mesures correctores a adoptar.
- La OTAAA elabora l'informe de referència, al qual incorpora com annex l'informe territorial i urbanístic adoptat per la comissió territorial d'urbanisme corresponent.

2. Aprovació inicial del Pla i de l'Informe de Sostenibilitat Ambiental per part de l'Ajuntament (art. 67 del text refós de la Llei d'urbanisme modificat per la Llei 3/2012 i art. 21 Llei 9/2006, del 28 d'abril, sobre l'avaluació dels efectes de determinats plans i programes en el medi ambient).

Posteriorment:

- S'han de posar a informació pública per un termini 45 dies hàbils d'informació pública d'ambdós documents
- S'ha de sol·licitar informe als organismes afectats per raó de llurs competències sectorials, que l'han d'emetre en el termini d'un mes: ACA, turisme, paisatge, agricultura, residus.
- S'ha de concedir audiència als ajuntaments l'àmbit territorial dels quals confini amb el del municipi on es realitza el pla.

3. Tramesa a la OTAAA de la proposta de pla que es preveu sotmetre a l'aprovació provisional i de la memòria ambiental (art. 24 de la Llei 9/2006, del 28 d'abril, sobre l'avaluació dels efectes de determinats plans i programes en el medi ambient).

- Resolució de l'òrgan ambiental pel que fa a la memòria ambiental.
- Informe urbanístic i territorial de la Comissió territorial d'urbanisme corresponent sobre el document urbanístic

4. Aprovació provisional del Pla especial per part de l'Ajuntament

5. Aprovació definitiva per part de la comissió territorial d'urbanisme corresponent (declaració sobre la presa en consideració de l'ISA i la memòria ambiental).

6. Publicació de l'acord i la normativa urbanística al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya (a efectes de publicitat i vigència del document).

Annex 2

Marc legal dels Plans especials urbanístics per a la implantació de càmpings i d'altres aspectes relacionats

Urbanisme

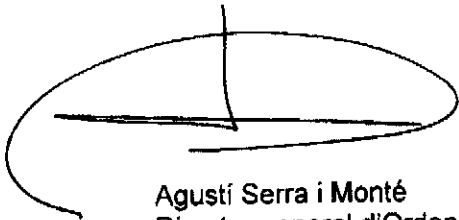
- Decret 305/2006, del 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.
- Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.
- Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme.
- Directiva 2001/42/CE, del Parlament i el Consell, del 27 de juny de 2001, relativa a l'avaluació dels efectes de determinats plans i programes en el medi ambient.
- Llei 9/2006, del 28 d'abril, sobre l'avaluació dels efectes de determinats plans i programes en el medi ambient.
- Llei 10/2011, de 20 de desembre, de simplificació i millorament de la regulació normativa.

Turisme

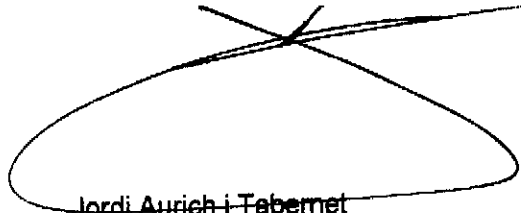
- Decret 159/2012, de 20 de novembre d'establiments d'allotjament turístic

Protecció Civil

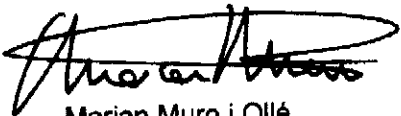
- Decret 82/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el catàleg d'activitats i centres obligats a adoptar mesures d'autoprotecció i es fixa el contingut d'aquestes mesures



Agustí Serra i Monté
Director general d'Ordenació del
Territori i Urbanisme



Jordi Aurich i Tabernet
Director general de Protecció Civil

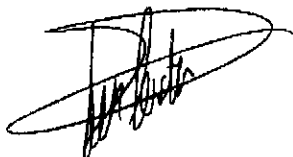


Marian Muro i Ollé
Directora general de Turisme



Jordi Agustí i Vergés
Director de l'Agència Catalana de l'Aigua

Marta Cortina i Cortina
Presidenta de l'Associació





Generalitat de Catalunya

ACORD D'INTENCIONS, ACCIONS I METODOLOGIA EN RELACIÓ AMB LA RESOLUCIÓ DE LA PROBLEMÀTICA DELS CÀMPINGS SITUATS EN ZONA INUNDABLE

Barcelona, 6 de juliol de 2015

REUNITS:

Agustí Serra i Monté, director general d'Ordenació del Territori i Urbanisme del Departament de Territori i Sostenibilitat, que actua en nom i representació d'aquest departament.

Marta Subirà i Roca, directora general de Polítiques Ambientals del Departament de Territori i Sostenibilitat.

Jordi Agustí i Vergés, director de l'Agència Catalana de l'Aigua, que actua en nom i representació d'aquest organisme.

Joan Delort i Menal, director general de Protecció Civil del Departament d'Interior, que actua en nom i representació d'aquest departament.

Marian Muro i Ollé, directora general de Turisme del Departament d'Empresa i Ocupació, que actua en nom i representació d'aquest departament.

Miquel Gotanegra i Portell, president de l'Associació de Càmpings de Girona i president de la Federació Catalana de Càmpings.

Francisco José Caballé de Pol, president de l'Associació de Càmpings i Ciutat de Vacances de Barcelona.

Les parts es reconeixen mútuament plena capacitat per a aquest acte i

EXPOSEN:

En data 25 de juliol del 2013 la Generalitat de Catalunya i l'Associació professional d'empresaris de càmpings i ciutats de vacances de Lleida i província van signar un acord amb la finalitat de gestionar el risc dels càmpings situats en zona inundable.

Les parts signants consideren necessari estendre aquest acord a la resta de càmpings de Catalunya amb la finalitat de cercar les actuacions necessàries que caldrà dur a terme per tal de poder gestionar el risc dels càmpings situats en zona inundable, així com determinar el procediment a seguir per la seva adequació urbanística.

Cal tenir en compte que tot i l'especial vulnerabilitat dels càmpings, ja que per la tipologia d'elements que els formen no són comparables a les edificacions típiques i resulten extremadament fràgils davant del risc d'inundació, els titulars dels càmpings han mostrat una especial sensibilitat per gestionar aquest risc amb l'objectiu d'oferir un servei amb total garantia a la ciutadania.

Atès el que s'ha exposat, les parts consideren convenient signar aquest acord, segons el que s'estableix a les clàusules següents:

CLÀUSULES

Primera.- Objecte

L'objecte d'aquest acord és establir la informació mínima i els condicionants per tal de garantir la compatibilitat dels càmpings ubicats en zona inundable amb la gestió d'aquest risc i la seguretat dels seus usuaris, així com establir el procediment urbanístic a seguir per a la seva regularització quan aquesta sigui necessària.

Segona.- Àmbit d'aplicació

Aquest document és aplicable als càmpings ja existents que estiguin ubicats en zona inundable i amb situació urbanística irregular, situats a Catalunya..

Tercera.- Informació necessària

La informació mínima necessària per poder informar sobre la compatibilitat d'un càmping ubicat en zona inundable amb la gestió del risc d'inundació, és la següent:

- La delimitació de les zones inundables per a períodes de retorn de 10, 50, 100, 500 anys a partir de les millors dades disponibles, i d'acord amb criteris geomorfològics.
- Un projecte de pla d'autoprotecció (PAU) o, en cas que aquest no sigui obligatori, un projecte de protocol d'actuació en emergències signat per tècnic competent que inclogui els mecanismes establerts a la clàusula 4a d'aquest conveni.

Quarta.- Condicions per garantir la gestionabilitat del risc d'inundacions en càmpings i mesures per reduir el temps d'evacuació.

Per tal que es consideri que el risc d'inundacions a un càmping és gestionable és necessari que es donin totes i cadascuna de les condicions següents:

- Que el temps d'evacuació dels ocupants del càmping sigui inferior al temps disponible des de l'avís fins a l'arribada de l'avinguda o que, en cas contrari, s'estableixin mesures per reduir el temps d'evacuació o per avançar el moment de l'avís, fins arribar a un nivell de risc gestionable.

avaluació ambiental estratègica ordinària, entre d'altres, el planejament derivat en sòl no urbanitzable per a la implantació de càmpings

Els plans especials hauran de delimitar les zones d'acampada i de serveis i d'allotjaments fixes i semimòbils, especificant l'estat actual i, en el seu cas, les modificacions o ampliacions proposades. Cal que es faci una anàlisi sobre els riscos d'inundació i s'especifiquin les mesures de protecció que es proposen.

La Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme assessorarà als càmpings sobre la necessitat de redactar el pla especial i facilitarà una guia per a la seva redacció.

Sisena.- Tramitació i terminis dels Plans especials urbanístics per a la implantació de càmpings

S'especifica en l'annex 1 d'aquest acord el procediment per a la tramitació dels Plans especials urbanístics per a la implantació de càmpings.

Els plans especials referits s'hauran d'iniciar en el termini màxim d'un any i hauran d'estar finalitzats en el termini màxim de dos anys, ambdós terminis comptats a partir de la data de la signatura d'aquest acord.

Setena.- Contingut dels projectes de Plans d'autoprotecció.

Aquelles activitats obligades a elaborar un pla d'autoprotecció hauran de complir amb les especificacions que s'estableixen en la normativa reguladora dels plans d'autoprotecció.

La Direcció general de Protecció Civil podrà elaborar una Guia per a la realització dels plans d'autoprotecció, la qual serà presentada a la Comissió de seguiment establerta a la clàusula desena d'aquest Acord per tal que les activitats obligades a la seva realització disposin de facilitats per a la seva elaboració. Així mateix, les activitats que hagin d'elaborar un protocol d'actuació en emergències, hauran d'elaborar aquest protocol amb els continguts que s'especifica per als plans d'autoprotecció.

Vuitena.- Marc legal aplicable

Es relaciona a l'annex 2 d'aquest acord el marc legal dels Plans especials urbanístics per a la implantació de càmpings i d'altres aspectes relacionats.

En qualsevol cas, els càmpings signants d'aquest acord són coneixedors i es comprometen al compliment de la normativa turística, específicament de l'establert al Decret 159/2012, de 20 de novembre d'establiments d'allotjament turístic

Novena. Comissió de seguiment

1. Es crea una Comissió de seguiment amb les funcions següents:

- a) Assessorar als titulars dels càmpings que iniciïn la tramitació dels corresponents expedients, en especial dels plans especials i dels plans d'autoprotecció.
- b) Detectar els problemes que vagin sorgint en la tramitació dels esmentats expedients, en especial dels plans especials i dels plans d'autoprotecció i estudiar les possibles solucions.
- c) Proposar mesures que ajudin a una millor detecció del risc



Generalitat de Catalunya

- Que el càmping disposi dels mecanismes necessaris per detectar i prevenir quan es pot produir una inundació que sigui susceptible d'afectar-lo. Aquests mecanismes s'han de basar en sistemes de detecció i pronòstic que permetin identificar els escenaris més desfavorables, i permetin assegurar l'evacuació total del càmping a zona segura abans de l'arribada de l'avinguda. Hi ha diferents sistemes de detecció i prevenció, de cost variable, en funció de la capacitat d'ajustar la predicció a la zona on s'ubica el càmping.

- Que el càmping disposi d'un Pla d'autoprotecció (PAU) que permeti posar en marxa les actuacions necessàries per tal de protegir els seus clients davant d'una situació de risc¹, sempre i quan el mateix sigui obligatori segons la normativa vigent, o d'un protocol d'actuació en emergències, amb el contingut que s'estableix per als PAU, amb la mateixa finalitat que en el cas anterior.

Als efectes de reduir el temps d'evacuació es poden dur a terme les següents mesures:

- Obrir noves vies d'evacuació que permetin reduir el temps d'evacuació inicialment calculat de manera que el temps resultant sigui inferior al temps d'arribada de l'avinguda.

- Fer una reordenació interna del càmping, que garanteixi que la zona d'acampada es pot evacuar amb seguretat.

- Establir zones de confinament properes que permetin reduir el temps d'evacuació necessari i que assegurin la integritat física dels usuaris. És a dir, establir zones de confinament que garanteixin que el temps que trigarien els usuaris del càmping en arribar a aquestes fos menor. Aquestes zones de confinament poden ser estructures construïdes expressament per aquesta finalitat o bé edificis ja existents i habitualment destinats a altres usos, sempre i quan siguin estructures aptes per al confinament en cas d'inundació.

- Establir mesures estructurals per a la reducció del perill o la vulnerabilitat i exposició del elements.

- Adequar senyalitzacions, sistemes d'avis, protocols d'actuació, coordinació amb altres càmpings, veïns, autoritats, reubicacions preventives.

Cinquena.- Plans especials urbanístics per a la implantació de càmpings que per la seva situació es requereixi

Els plans especials urbanístics dels càmpings situats en zona inundable han de contenir les determinacions necessàries per regular les característiques de activitat de càmping, i les mesures correctores i condicions de caràcter urbanístic exigibles, d'acord amb el que estableix el capítol V del Títol tercer del Reglament de la Llei d'urbanisme.

D'acord amb l'annex 1 de la Llei 6/2009, del 28 d'abril, d'avaluació ambiental de plans i programes i la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental, està subjecte a

En cap cas es podrà considerar l'elaboració d'un pla d'autoprotecció com a única mesura per fer front al risc d'inundacions, ja que el PAU només té sentit quan el temps d'evacuació és inferior al temps disponible des de l'avis fins a l'arribada de l'avinguda.



Generalitat de Catalunya

2. La Comissió de seguiment estarà presidida pel director general d'Ordenació del Territori i Urbanisme i en formaran part:

- un representant de la Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme, un de l'Agència Catalana de l'Aigua, un de la Direcció General de Protecció Civil, un de la Direcció General de Turisme i un de la Direcció General de Polítiques Ambientals.

- un representant de la Federació de càmpings de Catalunya

- un representant de cadascuna de les associacions de càmpings de Catalunya

Actuarà de secretària una advocada de la Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme

3. La Comissió es reunirà de manera orientativa dos cops a l'any.

Desena. Compromís d'adequació normativa i participació

Els signants es comprometen a promoure aquelles modificacions normatives que afectin les matèries objecte d'aquest acord, en consonància amb el seu esperit, per tal de facilitar la implementació de les mesures que s'hi preveuen. En l'elaboració de les propostes de modificació, es comprometen a escoltar les propostes de l'associació.

Annex 1

Tramitació dels Plans especials urbanístics per a la implantació de càmpings

1. Tramesa de l'avanç del Pla especial a l'Ajuntament (art. 106 Reglament de la Llei d'Urbanisme), el qual el tramet a l'Oficina Territorial d'Acció i Avaluació Ambiental corresponent, o a l'Oficina de Medi Ambient (OMA) en el cas de les Terres de l'Ebre. En aquest cas l'avanç de Pla especial ha d'anar acompanyat, a més del document inicial estratègic, del projecte de Pla d'autoprotecció o del projecte de protocol d'actuació en emergències que incorpori la situació actual i les possibles mesures correctores que garanteixin que el risc és gestionable.

- L'OTAAA/OMA envia a la Comissió Territorial d'Urbanisme (CTU) corresponent l'expedient als efectes que s'emeti l'informe urbanístic i territorial.

- En el marc de les consultes per a l'elaboració del document d'abast, l'OTAAA/OMA tramet l'expedient a l'Agència Catalana de l'Aigua i a la Direcció General de Protecció Civil. L'Agència Catalana de l'Aigua ha d'informar els estudis d'inundabilitat, i la Direcció General de Protecció Civil ha d'informar sobre l'autoprotecció i sobre les mesures correctores a adoptar.

- L'OTAAA/OMA elabora el document d'abast, al qual incorpora com a annex l'informe urbanístic i territorial adoptat per la Comissió Territorial d'Urbanisme corresponent.

2. Aprovació inicial del Pla, que ha de contenir l'Estudi Ambiental Estratègic, per part de l'Ajuntament (art. 85 i 86 bis del text refós de la Llei d'urbanisme modificat per la Llei 3/2012 i art. 21 Llei 21/2013 d'avaluació ambiental).

Posteriorment:

- S'ha de posar a informació pública per un termini 45 dies hàbils el Pla, que incorpora l'Estudi Ambiental Estratègic.
- S'ha de sol·licitar informe als organismes afectats per raó de llurs competències sectorials, que l'han d'emetre en el termini d'un mes: turisme, paisatge, agricultura, residus. En el cas de les administracions públiques afectades i les persones interessades identificades al document d'abast, el termini per respondre a la consulta serà de 45 dies
- S'ha de concedir audiència als ajuntaments l'àmbit territorial dels quals confini amb el del municipi on es realitza el pla.

3. Tramesa a l'OTAAA/OMA de la proposta de pla que es preveu sotmetre a l'aprovació provisional i de l'expedient d'avaluació ambiental estratègica complet (art. 24 de la Llei 21/2013 d'avaluació ambiental).

- Declaració Ambiental Estratègica per part de l'òrgan ambiental
- Informe urbanístic i territorial de la Comissió territorial d'urbanisme corresponent sobre el document urbanístic

4. Aprovació provisional del Pla especial per part de l'Ajuntament

5. Aprovació definitiva per part de la comissió territorial d'urbanisme corresponent (declaració sobre la presa en consideració de l'Estudi Ambiental Estratègic i de la Declaració Ambiental Estratègica).

6. Publicació de l'acord i la normativa urbanística al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya (a efectes de publicitat i vigència del document).

Annex 2

Marc legal dels Plans especials urbanístics per a la implantació de càmpings i d'altres aspectes relacionats

Urbanisme

- Decret 305/2006, del 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
- Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.
- Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme.
- Directiva 2001/42/CE, del Parlament i el Consell, del 27 de juny de 2011, relativa a l'avaluació dels efectes de determinats plans i programes en el medi ambient.
- Llei 10/2011, de 20 de desembre, de simplificació i millorament de la regulació normativa.

Turisme

- Decret 159/2012, de 20 de novembre d'establiments d'allotjament turístic.



Generalitat de Catalunya

Protecció Civil

- Decret 30/2015, de 3 de març, pel qual s'aprova el catàleg d'activitats i centres obligats a adoptar mesures d'autoprotecció i es fixa el contingut d'aquestes mesures

Medi Ambient

- Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental
- Llei 6/2009, del 28 d'abril, d'avaluació ambiental de plans i programes

Agustí Serra i Monté
Director general d'Ordenació del Territori i Urbanisme

Marta Subirà i Roca
Directora general de Polítiques Ambientals

Jordi Agustí i Vergés
Director de l'Agència Catalana de l'Aigua

Joan Delort i Menal
Director general de Protecció Civil

Marian Muro i Ollé
Directora general de Turisme

Miquel Gotanegra i Portell
President de la Federació Catalana de Càmpings

Francisco José Caballé de Pol
President de l'Associació de Càmpings i Ciutat de
Vacances de Barcelona



Generalitat de Catalunya



ADDENDA A L'ACORD D'INTENCIONS, ACCIONS I METODOLOGIA EN RELACIÓ A LA RESOLUCIÓ DE LA PROBLEMÀTICA DELS CÀMPINGS DE LLEIDA SITUATS EN ZONA INUNDABLE

Barcelona, 21 de juliol de 2015

REUNITS:

Agustí Serra i Monté, director general d'Ordenació del Territori i Urbanisme del Departament de Territori i Sostenibilitat, que actua en nom i representació d'aquest departament.

Jordi Agustí i Vergés, director de l'Agència Catalana de l'Aigua, que actua en nom i representació d'aquest organisme.

Joan Delort i Menal, director general de Protecció Civil del Departament d'Interior, que actua en nom i representació d'aquest departament.

Marian Muro i Ollé, directora general de Turisme del Departament d'Empresa i Ocupació, que actua en nom i representació d'aquest departament.

Marta Cortina i Cortina, presidenta de l'Associació professional d'empresaris de càmpings i ciutats de vacances de Lleida i província, que actua en nom i representació d'aquesta associació.

Les parts es reconeixen mútuament plena capacitat per a aquest acte i

EXPOSEN:

En data 25 de juliol de 2013 es va signar a Lleida un acord entre l'Associació professional d'empresaris de càmpings i ciutats de vacances de Lleida i província, l'Agència Catalana de l'Aigua, la Direcció General de Protecció Civil del Departament d'Interior, la Direcció General de Turisme del Departament d'Empresa i Ocupació i la Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme del Departament de Territori i Sostenibilitat amb l'objecte d'establir la informació mínima i els condicionants per tal de garantir la compatibilitat dels càmpings ubicats en zona inundable amb la gestió d'aquest risc i la seguretat dels seus usuaris, així com establir el procediment urbanístic a seguir per a la seva regularització quan aquesta sigui necessària.



En data 3 de juliol del 2014 es va signar una addenda a aquest acord per tal de prorrogar el termini previst per a l'inici dels plans especials que finalitzava el 31 de juliol del 2015, i el termini per aprovar definitivament els plans especials que finalitzava el 31 de desembre del 2016.

Tanmateix, el dia 6 de juliol s'ha signat un acord amb la Federació de càmpings de Catalunya i amb l'Associació de càmpings de Barcelona, amb idèntic contingut que el de l'Acord signat amb l'Associació professional d'empresaris de càmpings i ciutats de vacances de Lleida i província. Segons aquest Acord els plans especials s'hauran d'iniciar en el termini màxim d'un any i hauran d'estar finalitzats en el termini màxim de dos anys, ambdós terminis comptats a partir de la data de la signatura d'aquest acord.

D'altra banda, els càmpings pertanyents a l'Associació signant estan situats en un àmbit, pel que fa al domini públic hidràulic, competència de la Confederació Hidrogràfica de l'Ebre, la qual cosa fa que la tramitació dels plans especials tingui una major complexitat.

En conseqüència, i per tal que els terminis siguin els mateixos per a tots els càmpings de Catalunya, les parts consideren convenient signar una segona addenda a l'acord d'intencions, accions i metodologia en relació a la resolució de la problemàtica dels càmpings de Lleida situats en zona inundable, signat el 25 de juliol de 2013, que es regeix per la següent:

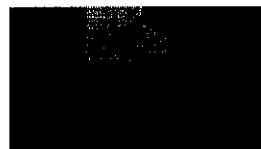
CLÀUSULA:

Única.- Es prorroga el termini previst per a l'inici i finalització dels plans especials urbanístics establert a la clàusula sisena de l'Acord d'intencions, accions i metodologia en relació a la resolució de la problemàtica dels càmpings de Lleida situats en zona inundable, d'acord amb el que s'especifica a continuació:

- El termini per presentar als ajuntaments l'avanç del pla especial finalitzarà el 6 de juliol del 2016.
- El termini per aprovar definitivament els plans especials finalitzarà el 6 de juliol del 2017.



Generalitat de Catalunya



I, en prova de conformitat, signen aquest document en el lloc i data indicats a l'encapçalament.

Agustí Serra i Monté
Director general d'Ordenació del
Territori i Urbanisme

Marian Muro i Ollé
Directora general de Turisme

Marta Cortina i Cortina
Presidenta de l'Associació

Joan Delort i Menal
Director general de Protecció Civil

Jordi Agustí i Vergés
Director de l'Agència Catalana de l'Aigua


AJUNTAMENT DE VIELHA E MIJARAN

INSTÀNCIA DE SOL·LICITUD GENERAL

GEN-001

Espacio reservado para uso administrativo

AJUNTAMENT DE VIELHA MIJARAN
 REGISTRE D'ENTRADA

DATA 25 JUL. 2014

Nº 2077

SOL·LICITANT I REPRESENTANT
Dades del sol·licitant

Persona física Nom	Primer Cognom	Segon Cognom	<input checked="" type="checkbox"/> DNI <input type="checkbox"/> NIE <input type="checkbox"/> Passaport
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Persona jurídica Nom o raó social	Sigla o Nom		CIF
CAMPINO VERNEDA	<input type="text"/>		B25495128

Dades del representant (si escau en aquest cas s'aportará el corresponent document d'atorgament del poder de representació)

Persona física Nom	Primer Cognom	Segon Cognom	<input type="checkbox"/> DNI <input type="checkbox"/> NIE <input type="checkbox"/> Passaport
JOSE MANUEL	MONUE	SENS	78140093P

Direcció a efectes de notificacions (del sol·licitant o del representant si escau)

Tipus de Via		Nom de la Via						
CARRETERA		N 230						
Numero	Quilòmetre	Litra	Bloc	Portal	Escala	Pis	Porta	Codi postal
<input type="text"/>	171	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	25537
Població				Municipi		Província o País en cas de l'estranger		
PONT D'ARÇS				VIELHA MIJARAN		<input type="text"/>		

Altres Mitjans de Contacte (del sol·licitant o del representant si escau)

Telèfon fix	Telèfon mòbil	Direcció de correu electrònic	Fax
973641024	619712160	maria@campinoverneda.com	973643119

Conforme a l'establert en la Llei 11/2007 d'Accés Electrònic dels Ciutadans als Serveis Públics i altra legislació vigent, AUTORIZO a l'Ajuntament de Vielha e Mijaran, en relació amb la present sol·licitud, que m'envii (marcar el que procedeix)

- Notificacions per missatges de text al Telèfon mòbil.
- Notificacions a la meua adreça de correu electrònic.
- Notificacions a la meua Bústia Electrònica, accessible en la seu electrònica www.vielha-mijaran.org, prèvia identificació amb Certificat Digital.
- AUTORIZO a l'Ajuntament de Vielha e Mijaran a sol·licitar a altres administracions la informació necessària relativa a la present sol·licitud.

OBJECTE DE LA INSTÀNCIA (marcar amb una x les opcions que procedeixin)

- | | |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> Aportar documentació a l'expedient N°: | <input type="checkbox"/> Informe sobre titularitat de béns públics (camins, etc.). |
| <input type="checkbox"/> Al·legacions o Recurs a l'expedient N°: | <input type="checkbox"/> Reclamació de responsabilitat patrimonial a l'Ajuntament. |
| <input type="checkbox"/> Certificació d'estar al corrent obligacions tributàries de l'Ajuntament de Vielha e Mijaran. | <input type="checkbox"/> Assignació de nombre a habitatge o edifici de nova construcció. |
| <input type="checkbox"/> Denúncia d'infraccions administratives. | <input type="checkbox"/> Publicació d'anunci en tauló d'edictes municipal. |
| <input type="checkbox"/> Exercir drets d'accés, cancel·lació, rectificació i oposició en matèria de protecció de dades personals. | <input checked="" type="checkbox"/> Altres assumptes, explicar en Exposició de Motius |

DOCUMENTACIÓ APORTADA (Indicar la relació dels documents requerits i aportats)

- | | | |
|---|--|-------------------------------------|
| 1 | PLA ESPECIAL URBANÍSTIC d'ordenació i millora del camping VERNEDA | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 2 | <input type="text"/> | <input type="checkbox"/> |
| 3 | <input type="text"/> | <input type="checkbox"/> |
| 4 | <input type="text"/> | <input type="checkbox"/> |
| 5 | <input type="text"/> | <input type="checkbox"/> |

DATA I SIGNATURA

Declaro que totes les dades facilitades són certes, que he llegit els advertiments legals i que accepto les condicions particulars expressades, pel que sol·licito s'admeti a tràmit aquesta instància.

 A Vielha e, **25** de **JULIOL** de **2014**
 El Sol·licitant o representant Legal

 Fdo. **JOSE MANUEL MONUE SENS**
EXPOSICIÓ DE MOTIUS

Exposi amb detall l'objecte o fonament de la instància, si escau

 segueix l'exposició al dors o en altra pàgina (marcar quan escolgui)

A L'ALCALDIA DE L'AJUNTAMENT DE VIELHA E MIJARAN

Continua al dors


**AJUNTAMENT DE VIELHA E
MIJARAN**

 Dependència
OFICINA TÉCNICA

 AJUNTAMENT VIELHA-MIJARAN
 REGISTRE DE GESSUDA
 24/09/2014 - 11:02:48
 Nº: 1374

 Código de Documento
OTEYS00NS

 Código de Expediente
OTE/2014/260

 Fecha y Hora
24/09/2014 09:27

Código de Verificación Electrónica (COVE)



3370 6N1R 3Q3Q 5B31 16XN

 Código de Asiento
REGY01N3

Pág. 1 de 1

 Asunto
Notificacion

 Destinatario
**CAMPING VERNEDA SL
 CTRA. N-230, S/N, KM. 171
 25537 PONT D'ARROS
 CIF B25495128**

En relació amb la seva sol·licitud de data 25 de juliol de 2014, registre d'entrada municipal número 2127, per la present se li remet l'informe emès pels Serveis Tècnics Municipals de data 18 de setembre de 2014, referent a sol·licitud de pròrroga del termini per presentar documentació referent al PEU del Càmping Verneda i que transcrit literalment diu:

“INFORME:
I. Antecedents i fets

En compliment del requeriment per presentar el Pla especial urbanístic del càmping Verneda en el termini fixat en data 25.7.2014, en aquesta mateixa data es presenta documentació tècnica prèvia que acompanya una sol·licitud de dos mesos de pròrroga del termini per poder completar-la i iniciar la seva tramitació.

II. Conclusions

Es possible l'autorització de la pròrroga sol·licitada per a presentar la documentació completa de l'avanç del Pla especial urbanístic del càmping Verneda i iniciar-ne la tramitació, amb el benentès que:

- L'avanç del Pla especial urbanístic s'ha de trametre a l'Ajuntament amb el contingut següent definit en l'article 106 del Reglament de la Llei d'Urbanisme, prèviament a la presentació del pla urbanístic per a l'aprovació inicial:
 - a) *Els objectius i els criteris generals del pla.*
 - b) *Una síntesi de les alternatives considerades i dels objectius i criteris urbanístics, ambientals o socials que justifiquen l'elecció de la proposta bàsica sotmesa a informació pública.*
 - c) *La descripció de les característiques bàsiques de la proposta d'ordenació.*
 - d) *... un informe ambiental preliminar per tal que l'òrgan ambiental pugui determinar l'amplitud, nivell de detall i grau d'especificació de l'informe de sostenibilitat ambiental. ...*
- En relació a les directrius de planejament, s'han d'adoptar criteris de planejament d'acord amb la situació actual i per a la preservació front als riscos segons el que es disposa en els articles 5, 6 i 7 de l'esmentat Reglament. En concret, l'avanç del Pla especial urbanístic ha d'anar acompanyat d'un Pla d'autoprotecció amb definició de les mesures correctores que garanteixin la gestió del risc.”

Els que se li comunica pel seu coneixement i als efectes necessaris.

Vielha, 24 de setembre de 2014



 CPISR-1 PILAR HERVADA
 VIDAL
 La Secretària
 24/09/2014 10:32:49


AYUNTAMIENTO DE VIELHA E MIJARAN

Espacio reservado para uso administrativo

INSTANCIA DE SOLICITUD GENERAL

 AJUNTAMENT DE VIELHA MIJARAN
 REGISTRE D'ENTRADA

DATA 02 ABR. 2015

Nº 1003

MODELO GEN-001

SOLICITANTE Y REPRESENTANTE**Datos del solicitante**

Persona física: Nombre

Primer Apellido

Segundo Apellido

 DNI NIE Pasaporte

JOSE MANUEL

MONCE

SENS

78140093P

Persona jurídica: Nombre o razón social

Sigla o Nombre

CIF

CAMPING VERNEDA SL

B2549512P

Datos del representante (si procede en cuyo caso se aportará el correspondiente documento de otorgamiento del poder de representación)

Persona física: Nombre

Primer Apellido

Segundo Apellido

 DNI NIE Pasaporte

JOSE MANUEL

MONCE

SENS

78140093P

Dirección a efectos de notificaciones (del solicitante o del representante si procede)

Tipo de Vía

Nombre de la Vía

C/TA NACIONAL

NACIONAL 230

Número Kilómetro Letra Bloque Portal Escalera Piso Puerta Código postal

171

25537

Población

Municipio

Provincia o País en caso del extranjero

PONT D'ARRES

VIELHA-MIJARAN

LLEIDA

Otros Medios de Contacto (del solicitante o del representante si procede)

Teléfono fijo

Teléfono móvil

Dirección de correo electrónico

Fax

773641024

info@campingverneda.com

 Conforme a lo establecido en la Ley 11/2007 de Acceso Electrónico de los Ciudadanos a los Servicios Públicos y demás legislación vigente,
 AUTORIZO al Ayuntamiento de Vielha e Mijaran, **en relación con la presente solicitud**, a que me envíe (marcar lo que proceda)

 Notificaciones por mensajes de texto al Teléfono móvil.

 Notificaciones a mi dirección de correo electrónico.

 Notificaciones a mi Buzón Electrónico, accesible en la sede electrónica www.vielha-mijaran.org, previa identificación con Certificado Digital.

 AUTORIZO al Ayuntamiento de Vielha e Mijaran a solicitar a otras administraciones la información necesaria relativa a la presente solicitud.
OBJETO DE LA INSTANCIA (marcar con una x las opciones que procedan)

- Aportar documentación al expediente Nº: OTE/2014/250 Informe sobre titularidad de bienes públicos (caminos, etc.)
 Alegaciones o Recurso al expediente Nº: Reclamación de responsabilidad patrimonial al Ayuntamiento
 Certificación de estar al corriente obligaciones tributarias del Ayuntamiento de Vielha e Mijaran Asignación de número a vivienda o edificio de nueva construcción
 Denuncia de infracciones administrativas Publicación de anuncio en tablón de edictos municipal
 Ejercer derechos de acceso, cancelación, rectificación y oposición en materia de protección de datos personales Otros asuntos, explicar en Exposición de Motivos

DOCUMENTACIÓN APORTADA (Indicar la relación de los documentos requeridos y aportados)

- 1 PLA ESPECIAL URBANÍSTIC CAMPING VERNEDA - DOCUMENT AVANT
 2 2 EXEMPLARS PAPER
 3 2 EXEMPLARS CD (suport digital)
 4
 5

FECHA Y FIRMA

Declaro que todos los datos facilitados son ciertos, que he leído las advertencias legales y que acepto las condiciones particulares expresadas, por lo que solicito se admita a trámite esta instancia.

En Vielha a, 2 de ABRIL de 2015

El Solicitante o representante Legal

Fdo. JOSE MANUEL MONCE SENS

EXPOSICIÓN DE MOTIVOS

Exponga con detalle el objeto o fundamento de la instancia, si procede

 Sigue la exposición al dorso o en otra página (marcar cuando proceda)

A LA ALCALDÍA DEL AYUNTAMIENTO DE VIELHA E MIJARAN

Continúa al dorso



Càmping Verneda
Jose Manuel Monge Sens
Carretera N-230, Km 171, Pont d'Arròs
25537 Vielha e Mijaran
Val d'Aran

Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat
Servei Territorial d'Urbanisme
C/ de les Monges, 6-8
25007 Lleida
Tel. 973 03 18 00
Fax 973 03 18 03
http://www.gencat.cat/territori

Assumpte: Avanç del Pla especial urbanístic Càmping Verneda del terme municipal de Vielha e Mijaran.

Us notifico que la Comissió Territorial d'Urbanisme de la Val d'Aran, en sessió de 30 de novembre de 2015, ha adoptat l'acord següent, a reserva de la redacció que resulti de l'aprovació de l'Acta:

L'Ajuntament de Vielha e Mijaran, ha tramés l'Avanç del Pla especial urbanístic Càmping Verneda, per tal que s'emeti l'informe urbanístic i territorial a l'empara del previst a l'article 86 bis i a la disposició transitòria divuitena del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, en la redacció donada pels articles 32 i 90 de la Llei 3/2012, de 22 de febrer.

Vist l'informe dels serveis tècnics, els apartats valoratius del qual es reproduïxen a continuació:

1. Objecte de l'informe

L'objectiu del document és ordenar el càmping existent i el seu futur creixement. I així també, per estar emplaçat en un indret que està sotmès al risc d'inundació, es preveu garantir la seguretat de les persones (tant els usuaris com els treballadors) mitjançant la gestió del risc, amb mesures estructurals complementaries.

Aquesta tramitació s'empara en allò establert en "acord d'intencions, accions i metodologia en relació a la resolució de la problemàtica dels càmpings de Lleida situats en zona inundable", signat pel director general d'Ordenació del Territori i Urbanisme del Departament de territori i Sostenibilitat, el director de l'Agència Catalana de l'Aigua, el director general de Protecció Civil del Departament d'Interior, la directora general de Turisme del Departament d'Empresa i Ocupació, i la presidenta de l'Associació professional d'empresaris de càmpings i ciutats de vacances de Lleida i província, en data 25 de juliol de 2013. Aquest protocol es troba avui pendent de signatura per la federació de càmpings de Catalunya i l'associació de càmpings professional d'empresaris de càmpings i ciutats de vacances de Lleida i província. Aquest protocol es troba avui ratificat per part de la federació de càmpings de Catalunya i l'associació de càmpings de Barcelona en data 25 de juliol de 2015.





2. Àmbit d'actuació

El Càmping està situat al nucli de població d'eth Pònt d'Arròs, al nord-est del municipi de Vielha e Mijaran. El càmping s'estén al llarg i ambdós costats del riu la Garona, i entre el camí Ral i la carretera N-230.

Les instal·lacions del càmping, ocupen una superfície total de 36.029 m² segons l'aixecament topogràfic recent (vegeu plànol d'informació núm. 1.2) i es desenvolupen al llarg i a ambdós costats del riu la Garona, podent-se diferenciar clarament tres àmbits:

- Marge dret del riu Garona: és per on accedeix al càmping des de la carretera N-230. Hi ha l'edifici principal amb recepció i serveis, zona verda i piscina, així com una zona d'aparcament. Ocupa una superfície de 5.010 m².
- Marge esquerre del riu, sota el camí ral: és on hi ha les unitats d'acampada i un segon edifici de serveis. És un terreny de forma allargada seguint el riu i el camí ral de 25.011 m² d'extensió. Aquest àmbit més l'anterior, són els que estan reconeguts pel Departament de Comerç, Consum i Turisme de la Generalitat l'any 1989, totalitzant 30.000 m² (30.022 m² realment mesurats sobre plànol topogràfic recent, veure plànol d'informació 1.2).
- Marge esquerre del riu, sobre el camí ral: és on hi ha la zona esportiva i espais lliures. És un terreny de forma triangular que està limitada per l'actual i l'antic camí ral (a nord i sud, respectivament) i per un límit de finca a ponent. Té una superfície de 6.007 m² i correspon a l'ampliació proposada amb la finalitat de disposar d'uns espais d'ús esportiu i de lleure.

El càmping té un relleu molt pla en els dos àmbits a tocar del riu entre el camí real i la carretera N-230: efectivament, tot la seva extensió, les cotes varien entre el mínim de 831 m (en l'extrem a ponent) i els 847 en l'accés al càmping. Diferent és l'àmbit per sobre el camí ral: allí hom surt de la plana al·luvial del riu i s'enfila ràpidament pel vessant nord de Varicauva, en concret, a la zona *des Gotaus*, havent un diferencial de quasi 20 metres entre el camí real i el vèrtex situat més al sud (a cota 868).

Les instal·lacions del càmping se situen en sòl no urbanitzable rústic o ordinari al planejament general i sobre diverses parcel·la, que pertanyen la majoria a la raó social que duu la iniciativa del present PEU. La superfície total de l'àmbit de la parcel·la i per tant del PEU és de 36.029 m².

La proposta pretén reordenar urbanísticament els usos actuals del càmping per a un càmping de segona categoria ubicat en sòl no urbanitzable i de manera que el desenvolupament de la seva activitat en resulti, no només ajustada a aquesta, sinó que també en resulti millorada i potenciada. És per això que, entre altres, es preveu una ampliació respecte els límits actuals de les instal·lacions del càmping.

S'ha procurat en tot cas que les actuacions de modificació de les actuals instal·lacions, edificis i vialitat siguin els mínims possibles amb la finalitat de minimitzar els impactes sobre el medi i les despeses econòmiques que poden suposar.



Arran de les riuades del juny de 2013 a Val d'Aran, el càmping es va veure afectat greument, havent-se endut dos bungalows (tipus "borda-suite") i un mobilhome (per socavació del marge esquerre, no per inundació). Per aquest motiu es varen construir com a obra d'emergència unes esculleres de protecció a cada marge del riu Garona, ampliant l'amplada del riu i seguint les instruccions rebudes dels tècnics de la C.H.E. Actualment s'està en tràmits per a legalitzar aquestes obres.

La intenció del PEU és millorar els serveis i equipaments als usuaris responent a la creixent demanda de bungalows i equipant específicament unes places per autocaravanes que puguin pernoctar fins i tot en els dies en què el càmping està tancat.

El número total d'unitats d'acampades és de 128, inferior al màxim autoritzat per la DG de Turisme (210 en total). Hi ha 23 d'unitats d'acampada fixes, el que suposa un 12,6% del total. Per tant, s'està molt per sota del màxim del 40% que permet la normativa actual. No hi ha cap unitat d'acampada semimòbil. No hi ha cap unitat d'acampada que no assoleixi els 60 m2 de superfície, mínima fixada per a càmping de 2ª categoria.

3. Planejament vigent

3.1 Planejament territorial vigent

El Pla territorial parcial de l'Alt Pirineu i Aran, aprovat definitivament pel Govern de Catalunya el 25.7.2006 i publicat en el DOGC núm. 7864 de 7.9.2006 a l'efecte de la seva executivitat immediata, identifica com a sòl de protecció preventiva. Com indica la Normativa del Pla territorial parcial, el sòl de protecció preventiva que mantingui la seva classificació de sòl no urbanitzable continuarà subjecte a les limitacions pròpies d'aquest règim de sòl, amb les especificacions que estableixi en cada cas el pla d'ordenació urbanística municipal i altres instruments de planejament urbanístic, en el seu cas.

3.2. Planejament urbanístic vigent

El Pla director urbanístic de la Val d'Aran (PDUVA), aprovat definitivament pel conseller de Política Territorial i Obres Públiques en data 28.6.2010 i publicat en el DOGC núm. 5674 de 15.9.2009, identifica l'àrea de sòl no urbanitzable de protecció preventiva. El PDUVA reconeix el càmping Verneda ja existent com a dotacions territorials.

Segons la Modificació del PDUVA aprovada el 20.1.2015 i publicada al DOGC núm. 6843 de l'1.4.2015.

Les Normes subsidiàries de Vielha e Mijaran aprovades el 18.1.1982 i publicades al DOGC núm. 311 de 31.3.1982 no preveuen instal·lació d'un Càmping i aquest càmping encara no existia. Però el planejament municipal que regeix per al municipi de Vielha e Mijaran és la Revisió de les Normes subsidiàries i complementàries del planejament d'Era Val d'Aran, al terme municipal de Vielha e Mijaran, aprovades definitivament pel director general d'Urbanisme el 20.6.2002, i publicades en el DOGC 3680 de 18.7.2002 que permeten relacionar l'activitat de càmping mitjançant la redacció d'un PEU en el seu art. 115.





L'àrea on s'emplaça el PEU del Càmping Verneda està identificat de sòl no urbanitzable, sòl rústic (clau 7) (sol no urbanitzable ordinari).

4. Descripció de la proposta

El càmping està afectat parcialment pel risc d'inundació, tant en unitats d'acampada com en algun dels seus bungalows.

L'edifici de serveis situat sota el camí Ral: afectat per la inundació de 500 anys de període de retorn amb inundació de caràcter moderat.

Els albergs fixes (unitats d'acampada) existents en l'actualitat afectats la inundació de 500 anys de període de retorn amb inundació de caràcter greu.

Els albergs fixes (unitats d'acampada) existents en l'actualitat afectats la inundació de 500 anys de període de retorn amb inundació de caràcter greu.

Atès el resultat de l'estudi d'inundabilitat en la situació actual afecta la pràctica totalitat de la zona del càmping emplaçada sota el camí Ral i al marge esquerre del riu Garona, s'ha optat per a projectar una mesura estructural que permeti en el futur l'emplaçament d'albergs fixes.

La proposta de mesura estructural per a evitar la inundabilitat en una zona d'unitats d'acampada es concreta en terraplenar una petita part de la zona d'acampada situada entre el vial principal i el camí reiau, en la zona on la inundabilitat actual dona alçades d'inundació inferiors a 40 cm. S'ha definit en el plànol d'ordenació O.2, on també s'expliciten els resultats de l'estudi d'inundabilitat amb aquesta modificació del terreny.

L'àmbit del càmping s'ha ampliat al marge esquerra del riu i per sobre del camí Ral, on només hi ha espais d'ús comunitari: una zona esportiva i espais lliures.

La proposta del PEU augmenta en número d'unitats d'acampada de 182 a 200 unitats: 75 fixes, 15 semimòbils i 110 mòbils. Aquesta ordenació respecta tots els paràmetres indicats en la normativa sectorial vigent per un càmping de segona categoria, segons el Decret 159/2012, de 23 de novembre, d'establiments d'allotjaments turístic i d'habitatges d'ús turístic.

En el present Pla espacial urbanístic només es preveu una sola modificació de la configuració actual del terreny i es correspon a una mesura estructural per a evitar el risc d'inundació en una zona del càmping on es té la intenció d'edificar nous albergs fixes.

5. Valoració de la proposta

5.1 Valoració territorial

El document s'adequa al planejament territorial.

5.2 Valoració urbanística

El document s'adequa al planejament urbanístic.



Així tot i que el planejament municipal no preveu de forma expressa la possibilitat d'implantació d'un càmping, aquest sí que es reconeix en el PDU i la Modificació del PDU de la Val d'Aran.

Ara bé, aquest establiment va ser afectat per les riudes de juny de 2013. Amb posterioritat, s'han fet un seguit d'actuacions per tornar a posar en funcionament l'activitat, d'una banda la propietat del Càmping va realitzar unes obres de defensa per a protegir les propietats afectades per l'avinguda. La Confederación Hidrogràfica del Ebro va requerir a la propietat sol·licitud d'Autorització/Legalització de les defenses, així com de totes les obres executades i a executar en la zona de Policia del riu la Garona, posposant l'emissió de l'informe fins tenir el nou aixecament topogràfic de la situació passada la riuada i el nou estudi d'inundabilitat per al riu.

Pel que fa al contingut del PEU, aquest document és correcte i conté totes les determinacions necessàries per a la seva valoració favorable a efectes urbanístics.

Pel que fa l'ampliació prevista per la zona esportiva i que es situa en zona inundable per un període de retorn de 500 anys, l'article 6.4 del reglament determina que "no pot admetre àrees d'acampada ni serveis de càmping, ni cap tipus d'edificació en la part de la zona inundable per a episodis extraordinaris en què es produeixi la condició d'inundació greu", així, vist que no s'hi preveuen ni àrees d'acampada ni serveis de càmping ni cap edificació i només es preveuen usos d'espais lliures i esportius que ja es possibiliten en el mateix article 6 del reglament per a la zona de sistema hídric per a períodes de retorn de 100 anys es considera correcte.

Altrament la remodelació de les places existents resituant part d'aquestes en les zones en pendent eliminant-les de les zones inundables, així com la sobrelevació proposada per a la situació dels nous bungalows fora de zona inundable es considera correcte a efectes urbanístics, sens perjudici de la valoració hidràulica.

El PEU té per objecte regularitzar la implantació del càmping d'acord amb la seva situació d'inundabilitat pel que es considera imprescindible obtenir els informes favorables de l'Agència Catalana de l'Aigua, la Confederació hidrogràfica de l'Ebre i la Direcció General de Protecció Civil, per tal de poder continuar la tramitació del document.

Ara bé atès el temps transcorregut des de la presentació del document, i que les administracions hidràuliques precisen de l'estudi d'inundabilitat de la totalitat del riu que avui està en redacció, es considera emetre aquest informe per tal que, un cop obtinguts els informes favorables esmentats es pugui confegir sense més tramitació el document per a l'aprovació inicial del document.

Així, a falta de valorar els possibles canvis derivats dels informes es conclou que la documentació aportada és correcte urbanísticament.

En qualsevol cas cal que el document urbanístic per a l'aprovació inicial contingui totes i cadascuna de les actuacions previstes per a la gestió del risc i les millores o obres





estructurals que es purguin proposar, encara i, si es situin fora de l'àmbit del PEU, en prevegi la forma d'execució, inclogui els costos en l'avaluació econòmica i en programi les actuacions.

Per tant, si dels informes que manquen en resulten canvis rellevants en el document, d'acord amb el protocol de referència, caldrà que s'emeti un nou informe urbanístic i territorial.

Fonaments de dret

Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer.

Reglament de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret 305/2006, de 18 de juliol.

Resolució TES/757/2012, de 20 d'abril, de delegació de competències de la persona titular de la Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme en els comissions territorials d'Urbanisme i la Subcomissió d'Urbanisme del municipi de Barcelona, publicada al DOGC núm. 6117, de 27 d'abril de 2012.

Resolució

-1 Emetre informe sobre l'Avanç del Pla especial urbanístic Càmping Verneda, de Vielha e Mijaran, a l'efecte de l'informe urbanístic i territorial previst a l'article 86 bis i a la disposició transitòria divuitena del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, en la redacció donada pels articles 32 i 90 de la Llei 3/2012, de 22 de febrer, amb les observacions de la part valorativa de la proposta.

-2 Indicar a l'ajuntament que aquest informe s'emet sense perjudici de la resolució que pugui adoptar-se definitivament quan s'elevi l'expedient a l'organisme competent.

-3 Notificar aquest acord a l'ajuntament, Càmping Verneda, SL, i a l'Oficina Territorial d'Acció i Avaluació Ambiental.

Contra l'acord anterior, en tant que es tracta d'un simple acte de tràmit que no decideix directament ni indirectament el fons de l'assumpte, ni impedeix la continuació del procediment, ni produeix indefensió o perjudici irreparable a drets o interessos legítims, no es pot interposar cap recurs, sense perjudici que pugueu al·legar oposició a l'esmentat acord per a la seva consideració en la resolució que posi fi al procediment, de conformitat amb el que disposa l'article 107.1 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les Administracions Públiques i del procediment administratiu comú, modificat per la Llei 4/1999, de 13 de gener.

La secretària de la Comissió Territorial
d'Urbanisme de la Val d'Aran


Raquel González Gállego





MINISTERIO
DE AGRICULTURA, ALIMENTACIÓN
Y MEDIO AMBIENTE



MINISTERIO DE AGRICULTURA,
ALIMENTACIÓN Y MEDIO AMBIENTE

25/04/2014 13:21

2014/018152

Confederación Hidrográfica del Ebro
Registro de SALIDA

CONFEDERACIÓN
HIDROGRÁFICA
DEL EBRO

CD5000015310002994466

O F I C I O

S/REF

N/REF 2014-O-563

MP

FECHA 21 de abril de 2014

ASUNTO

CD5000015310002994466



CAMPING VERNEDA, S.L.
CTRA. N-230 KM 171
25537 - PONT D'ARROS (LLEIDA)

COMUNICACIÓN DE INICIO DE EXPEDIENTE

En relación con el escrito cuyas circunstancias se reseñan a continuación:

Solicitante: CAMPING VERNEDA, S.L.

Objeto: LEGALIZACIÓN DEFENSAS

Cauce: RÍO GARONA

Municipio: PONT D'ARROS - VIELHA E MIJARAN (LLEIDA)

Esta Confederación, de acuerdo con lo dispuesto en el art. 42.4 de la Ley 30/1992, de 26 de noviembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común, pone en su conocimiento los siguientes aspectos:

Acuse de recibo

- Acusamos recibo de su escrito que ha tenido entrada en este Organismo con fecha **10 de abril de 2014**, por el que se inicia expediente de referencia **2014-O-563**, que deberá citar en cuantas comparecencias realice en relación con el mismo.

Cuestiones procedimentales

- El procedimiento a seguir en la tramitación de la solicitud es el establecido en el Reglamento del Dominio Público Hidráulico, aprobado por Real Decreto 849/1986, de 11 de abril.

- El plazo máximo para resolver y notificar la resolución será de **seis meses** a contar desde el 10 de abril de 2014, de acuerdo con el artículo 42 de la citada Ley 30/1992 y de la Disposición Adicional 6ª del Texto Refundido de la Ley de Aguas, aprobado por Real Decreto Legislativo 1/2001, de 20 de julio.

CORREO ELECTRÓNICO:

Pº DE SAGASTA, 24-28
50071 ZARAGOZA
TEL.: 976 71 10 00
FAX: 976 21 45 98



- En el supuesto de que, cumplido el plazo indicado, la Administración no hubiera dictado resolución expresa, deberá entenderse desestimada su solicitud según lo dispuesto en el artículo 43.1 de la Ley 30/1992, al ser un procedimiento que transfiere al solicitante facultades relativas al dominio público hidráulico.

Información sobre la tramitación del expediente

Para cualquier información sobre la tramitación del expediente puede dirigirse, indicando la referencia mencionada al **Servicio de Control del Dominio Público Hidráulico** de esta Confederación, **Pº de Sagasta, 24-28, 50071-Zaragoza**, o en el teléfono **976 71 10 00**, dentro del horario de atención telefónica al público.

LA JEFA DEL SERVICIO DE CONTROL DEL
DOMINIO PÚBLICO HIDRÁULICO



Miriam Pardos Duque



MINISTERIO
DE AGRICULTURA, ALIMENTACIÓN
Y MEDIO AMBIENTE



MINISTERIO DE AGRICULTURA,
ALIMENTACIÓN Y MEDIO AMBIENTE

25/04/2014 13:21

2014/018151

Confederación Hidrográfica del Ebro
Registro de SALIDA

CONFEDERACIÓN
HIDROGRÁFICA
DEL EBRO

CD5000015310002991676

CD5000015310002991676



O F I C I O

S/REF

N/REF 2014-O-563

MP

FECHA 21 de abril de 2014

ASUNTO

CAMPING VERNEDA, S.L.
CTRA. N-230 KM 171
25537 - PONT D'ARROS (LLEIDA)

LEVANTAMIENTO DE SUSPENSIÓN CAUTELAR

En relación con el escrito cuyas circunstancias se reseñan a continuación:

Solicitante: CAMPING VERNEDA, S.L.

Objeto: LEGALIZACIÓN CONSTRUCCIÓN DE DEFENSAS

Cauce: RÍO GARONA

Municipio: PONT D'ARROS - VIELHA E MIJARAN (LLEIDA)

En el requerimiento efectuado por este Organismo con fecha 17 de marzo de 2014 (expediente 2013-OX-59), cuya contestación por parte del solicitante ha dado origen al presente expediente, se indicaba asimismo que **por razones de seguridad y como medida cautelar se le requiere para que no mantenga instalaciones de pernocta en funcionamiento en la zona vulnerable al régimen de las corrientes que se concreta en la señalada en el mapa adjunto como zona de flujo preferente.**

En la documentación aportada ahora por el solicitante se señala que en relación a este camping, en el mapa remitido junto al requerimiento la zona de flujo preferente carece de continuidad respecto del resto de dicha zona, lo que podría achacarse a un error cartográfico, lo que unido al incremento de la seguridad tras la ejecución de la escollera, que ha supuesto además una mayor sección del cauce, hace que la realidad física de la zona no parezca que se corresponda con lo remitido. Por todo ello se solicita el alzamiento de la medida cautelar. Se aporta documento técnico de fecha 5 de abril de 2014, elaborado por los Ingenieros de Minas Rafael Fernández Rubio (Catedrático Emerito de la Universidad Politécnica de Madrid), y Julio Verdejo Serrano.

A la vista de esta documentación, desde esta Comisaría se entiende que procede **SUSPENDER LA MEDIDA CAUTELAR** en este caso concreto, dado que tras analizar la justificación técnica aportada por el solicitante, se considera poco probable que en las circunstancias actuales el camping Verneda se ubique en zona de flujo preferente del río Garona, si bien serán estudios

CORREO ELECTRÓNICO:

Pº DE SAGASTA, 24-28
50071 ZARAGOZA
TEL.: 976 71 10 00
FAX: 976 21 45 96



posteriores los que confirmen este aspecto, por lo que en tanto no se concluya el presente expediente dicha consideración no tendrá un carácter definitivo.

EL COMISARIO DE AGUAS

Antonio Coch Flotats



**Pla especial urbanístic
d'ordenació i millora del
càmping *VERNEDA*
(TM Vielha e Mijaran, Val d'Aran)**

- document d'avanç -

**E2.- PROJECTE DE PLA
D'AUTOPROTECCIÓ**

Promotor : Càmping Verneda S.L.
Sr. José Manuel Monge Sens

Tècnics autors : **URBEG, SLP**
Sílvia Capdevila Torrodà, enginyera tècnica d'obres públiques
Joan Gurrera Lluch, enginyer de camins, canals i ports

Data : 27 de març de 2015

ÍNDIX

0	DOCUMENT 0: Introducció i abast.....	7
0.1	Dades prèvies	8
0.1.1.-	Antecedents.....	8
0.1.2.-	Normativa d'aplicació.....	9
0.1.3.-	Objecte i justificació del Pla	9
0.1.4.-	Estudis previs	11
0.1.5.-	Pla d'emergències municipal i supramunicipals	11
1	DOCUMENT 1: Identificació de la instal·lació. Inventari, anàlisi i avaluació del risc	15
1.1	Identificació de la instal·lació	15
1.1.1	Nom.....	15
1.1.2	Raó social.....	15
1.1.3	Número d'identificació fiscal (NIF)	15
1.1.4	Adreça postal.....	15
1.1.5	Dades de contacte en cas d'emergència	15
1.1.6	Identificació de les persones titulars de l'activitat	15
1.1.7	Nom de la persona titular de la direcció del pla d'autoprotecció i responsables	15
1.2	Emplaçament	18
1.3	Accessibilitat per a ajuda externa	20
1.4	Descripció de la instal·lació	24
1.4.1	Característiques constructives dels edificis.....	25
1.4.2	Àrees de la instal·lació i.....	27
1.4.3	Activitats de la instal·lació.....	27
1.4.4	Instal·lacions.....	30
1.5	Ocupació	32
1.5.1	Plantilla.....	32
1.5.2	Quadres de presència en les diferents hores del dia de personal i ocupants.....	32
1.5.3	Organigrama.....	35
1.5.4	Dates de funcionament de l'establiment. Horaris	35
1.5.5	Número i tipus d'unitats d'acampada. Emplaçament. Usuaris potencials	36
1.6	Anàlisi de risc	39
1.6.1	Anàlisi històrica.....	39
1.6.2	Inventari i avaluació de riscos interns	43
1.6.2.1.-	Incendi.....	43
1.6.2.2.-	Explosió	44
1.6.2.3.-	Fuita.....	44

1.6.2.4.-	Altres	
1.6.3	Inventari i avaluació del risc laboral	
1.6.4	Inventari i avaluació de riscos externs	
1.6.4.1.-	Fenòmens naturals	
1.6.4.2.-	Activitats veïnes	
1.6.4.3.-	Amenaça terrorista.....	
1.6.5	Avaluació de les condicions d'evacuació	
1.6.5.1.-	Càlcul de l'amplada necessària dels vials d'evacuació.....	
1.6.5.2.-	Càlcul del temps d'evacuació.....	
1.6.5.3.-	Punt de reunió.....	
1.6.6	Avaluació de les condicions de confinament.....	
1.6.7	Diagrama de persones per zones	
1.7	Plànols	
1.7.1	Zones de risc	
1.7.2	Zones vulnerables	
1.7.3	Plànols de les instal·lacions i àrees on es realitza l'activitat.....	
1.7.4	Identificació del control (clau de pas) dels subministraments bàsics (aigua, electricitat)	
2	DOCUMENT 2: Inventari i descripció dels mitjans i mesures d'autoprotecció	75
2.1	Mitjans materials disponibles	
2.1.1	Sectorització	
2.1.1.1.-	Sectorització per a riscos generals.....	
2.1.1.2.-	Sectorització per al risc d'inundació.	
2.1.2	Instal·lacions de detecció i avís	
2.1.3	Instal·lacions d'extinció d'incendis	
2.1.4	Senyalització d'emergències	
2.1.5	Equipaments per la lluita contra sinistres	
2.2	Mitjans humans disponibles.....	
2.3	Mesures correctores de risc i d'autoprotecció. inundabilitat	
2.4	Plànols	
2.4.1	Sectorització	
2.4.2	Instal·lacions de detecció, d'extinció d'incendis i d'extracció de fums	
2.4.3	Senyalització d'emergències i sistemes interns d'avís	
2.4.4	Vies d'evacuació	
2.4.5	Àrees de confinament.....	

3	DOCUMENT 3: Manual d'actuació	85
3.1	Objecte.....	85
3.2	Identificació i classificació de les emergències	86
3.2.1	En funció de la gravetat o nivell d'emergència	86
3.2.2	En funció de l'ocupació i dels mitjans humans	88
3.3	Equips d'emergència	89
3.3.1	Responsable del centre de control, alarma i comunicacions	92
3.3.2	Cap d'emergència.....	93
3.3.3	Equip d'intervenció	94
3.3.4	Equip/s d'evacuació i confinament.....	95
3.4	Accions a realitzar	96
3.4.1	Detecció i alerta.....	96
3.4.2	Comunicacions i alarma.....	100
3.4.3	Intervenció.....	103
3.4.4	Evacuació.....	105
3.4.5	Confinament.....	106
3.4.6	Prestació de les primeres ajudes externes.....	108
3.4.7	Recepció de les primeres ajudes externes.....	108
3.5	Fitxes d'actuació.....	122
3.6	Integració en plans d'àmbit superior	122
4	DOCUMENT 4: Implantació, manteniment i actualització	125
4.1	Responsabilitat i organització	125
4.1.1	Responsable de la Implantació.....	125
4.1.2	Planificació, coordinació i seguiment de les accions d'implantació	125
4.2	Programa d'implantació, formació i divulgació	126
4.2.1	Personal actuant.....	127
4.2.2	Personal aliè.....	129
4.2.3	Actuants externs	129
4.2.4	Informació i divulgació del Pla.....	130
4.3	Programa d'exercicis i simulacres.....	132
4.4	Programa de manteniment	137
4.4.1	Manteniment instal·lacions i equipaments.....	137
4.4.2	Manteniment del mateix pla	140
4.4.3	Estudi i avaluació dels incidents i accidents.....	141
4.5	Actualització del pla.....	142

ANNEXOS.....	
Annex I. Directori de comunicacions	147
Telèfons d'emergències d'ajuda externa i altres	
Telèfons del personal d'emergències de l'activitat	
Telèfons de les empreses de serveis i manteniment	
Annex II. Formularis per a la gestió de les emergències.....	153
Annex III. Plànols.....	161
Annex IV. Fitxes d'actuació.....	165
Annex V. Mesures correctores del risc	173
Annex VI. Càlcul del temps d'evacuació	187
Annex VII. Reportatge fotogràfic	197

**DOCUMENT 0:
INTRODUCCIÓ I ABAST**

0 DOCUMENT 0: Introducció i abast

El present Projecte de Pla d'Autoprotecció està format per quatre documents amb els següents contingut:

- **Document 1: Identificació de la instal·lació. Inventari, anàlisi i avaluació.**

En aquest document es defineix l'emplaçament, les característiques generals i el seus usos, així com els titulars de l'activitat i el director del Pla d'autoprotecció.

També es quantifiquen els usuaris potencials, així com el personal que treballa en el recinte.

S'identifiquen, s'analitzen i s'avaluen els riscos interns i externs que puguin afectar la instal·lació, així com una avaluació de les condicions d'evacuació i les condicions de confinament.

- **Document 2: Inventari i descripció dels mitjans i mesures d'autoprotecció.**

En aquest document es determinen en funció dels riscos avaluats anteriorment, els mitjans materials i humans disponibles, es defineixen els equips i les seves funcions i altres dades d'interès per a garantir la prevenció dels riscos i el control inicial de les emergències, així com les condicions d'ús i manteniment de les instal·lacions.

- **Document 3: Manual d'actuació.**

Des d'aquest document es contempen les diferents hipòtesis d'emergència i els plans d'actuació per a cadascuna d'elles. Classificació de les emergències en funció del tipus de risc, gravetat i ocupació dels mitjans. S'indicaran els procediments de detecció i alerta d'emergències, així com els mecanismes d'alarma.

També s'identifiquen les funcions de les persones i equips que duran a terme els procediments i la identificació del responsable de la posada en marxa del Pla d'Autoprotecció.

- **Document 4: Implantació, manteniment i actualització.**

En aquest document s'estableixen els criteris i actuacions per a la divulgació general del pla, la realització de la formació específica del personal incorporat a aquest, la senyalització i el programa de dotació de mitjans materials i recursos.

Per finalitzar, amb aquest document s'especifiquen les revisions del pla per a la seva actualització, dividint aquestes modificacions en programes de reciclatge de formació, substitució de mitjans i recursos i simulacres.

En ell es realitza una descripció del manteniment preventiu de les instal·lacions de protecció i inspeccions de seguretat d'acord amb la normativa vigent.

L'abast espacial del Pla està constituït per totes les instal·lacions del càmping i edificacions (edifici principal que inclou la recepció, supermercat, bar-restaurant, cuina d'oci i despatx i l'edifici de serveis que inclou els serveis de dones i homes i zona de serveis: aigüeres, rentadores i secadores), com espais comuns exteriors (vials, zones de jocs, i zones verdes, rentador de cotxes, barbacoes, etc).

L'abast temporal de Pla o període de validesa és de com a mínim 4 anys. Segons la Llei de 20 de maig, de protecció civil de Catalunya, i el Decret 82/2010, de 29 de juny, s'aprova el catàleg d'activitats i centres obligats a adoptar mesures d'autoprotecció i el contingut d'aquestes mesures, el PAU haurà de ser revisat com a mínim 4 anys. De tota manera es revisarà sempre que hi hagi modificacions d'importància.

0.1 DADES PRÈVIES

0.1.1.- Antecedents

El càmping *Verneda* està situat al municipi de Viella, en la comarca de la Vall d'Aran, concretament, en el punt quilomètric 171 de la carretera N-230, passat el poble de Pont d'Arròs. Les actuals instal·lacions ocupen una superfície total d'unes 3,57 Ha.

En data 23 de maig de 1986, l'Ajuntament de Viella-Mig Aran va concedir la llicència municipal al Sr. José Manuel Monge Sens.

En data 21 de juliol de 1989, el Servei Territorial de Lleida del Departament de Comerç, Indústria i Turisme de la Generalitat de Catalunya, reclassifica el càmping Verneda de Segona Categoria amb 210 unitats d'acampada.

Amb els anys s'han anat fent bungalows en substitució de les places d'acampada. Actualment el càmping està format per 23 unitats fixes i 159 unitats mòbils, el que totalitzen 182 unitats d'acampada.

Des de fa anys el càmping *Verneda* està adscrit a l'Associació Professional d'Empreses de Càmpings i Ciutats de Vacances de Lleida i Província.

En data setembre de 2008 es realitza el document de *d'Avaluació ambiental, adequació d'activitats a la Llei 3/1998 (establiments comercials i de serveis, recreatives, espectacle i oci)*.

Al març de 2009 es realitza la Memòria Tècnica: *Estudi del Compliment del Document Bàsic de Seguretat en cas d'Incendis (DB SI) en els edificis del càmping Verneda (Edifici principal i edificis de serveis)*.

El càmping Verneda es va veure afectat per les inundacions del juny del 2013 a la Val d'Aran, motiu pel qual s'han realitzat actuacions d'arranjament i de millora en el marge esquerre del càmping que limita amb el riu Garona, consistents principalment en l'execució d'un mur d'escullera, amb projecte presentat a la Confederació Hidrogràfica de l'Ebre (abril 2014).

0.1.2.- Normativa d'aplicació

- ✓ La norma bàsica referent als temes de seguretat i autoprotecció és la llei 4/97 de protecció civil a Catalunya i el nou Decret 82/2010. Per aquells aspectes no regulats, resta el Reial Decret 393/2007 com a norma subsidiària. Tot això sense perjudici del que disposa la llei 31/95 de prevenció de riscos laborals.
- ✓ Decret 127/2013, de 5 de març, de fixació d'un nou termini per presentar determinats plans d'autoprotecció d'àmbit local i d'adequació dels plans d'autoprotecció dels espectacles públics, de les activitats recreatives i dels establiments i espais oberts al públic al Decret 82/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el catàleg d'activitats i centres obligats a adoptar mesures d'autoprotecció i es fixa el conjunt d'aquestes mesures.
- ✓ Decret 183/2010, de 23 de novembre, d'establiment d'allotjament turístic.
- ✓ Codi Tècnic de l'Edificació Document Bàsic SI : Seguretat en cas d'incendi
- ✓ Llei 9/2007, de 30 de juliol, del Centre d'Atenció i Gestió de Trucades d'Urgència 112 Catalunya
- ✓ Decret 165/2001, de 12 de juny, de modificació del Decret 95/2000, de 22 de febrer, pel qual s'estableixen les normes sanitàries aplicables a les piscines d'ús públic.

0.1.3.- Objecte i justificació del Pla

Es redacta aquest Projecte de Pla d'Autoprotecció per tal de donar compliment al Decret 82/2010.

En l'Annex I de l'esmentat decret, es defineixen les activitats i centres amb obligació d'autoprotecció en protecció civil. En concret, els càmpings s'inclouen en l'Apartat A (catàleg d'activitats i centres d'interès per la protecció civil de Catalunya), on en el punt 2 (activitats sense reglamentació sectorial específica) apartat i) (altres activitats), s'inclouen els càmpings amb capacitat igual o superior a 2.000 persones.

El càmping Verneda té una capacitat inferior a 2.000 persones, no obstant, en l'apartat (catàleg d'activitats i centres de referència per a la protecció civil local), en el punt 2 (activitat sense reglamentació específica), s'inclouen els càmpings en l'apartat j) (càmpings no inclosos: els apartats A i B ubicats a menys de 500 m de massa forestal) i l'apartat k) (càmpings inclosos en els apartats A i B que estiguin ubicats a les zones de risc definides en els plans de protecció civil de la Generalitat).

El pla d'autoprotecció és una eina per identificar els riscos als que estan sotmesos les persones que fan ús del càmping, o hi treballen, i les seves instal·lacions i bens materials dels campistes; també per a identificar els mitjans disponibles i els necessaris per mitigar les conseqüències en cas que els riscos es materialitzin; per a coordinar actuacions en cas d'emergència amb els mitjans humans i materials disponibles, establir uns criteris per a l'evacuació de les persones i la recepció de l'ajuda externa; i, finalment, les actuacions encaminades a que el Pla pugui ser aplicat i estigui actualitzat.

El pla d'autoprotecció no pretén ser un document per avaluar el compliment de les normatives diferents del Decret 82/2010. Per tant, tot i que el compliment de les normatives sectorials és la base per crear determinades condicions d'evacuabilitat que permetin el bon funcionament del pla d'autoprotecció, l'avaluació del compliment d'aquestes altres normatives d'aplicació a les activitats, instal·lacions i centres afectats pel Decret 82/2010 l'han de portar a terme els organismes competents i d'acord amb els procediments corresponents.

Dins el mapa de protecció civil de Catalunya el càmping Verneda es troba afectat pels següents riscos:

- ✓ Risc d'inundació: el càmping està en zona inundable T500, T100 i està pràcticament en la seva totalitat (excepte zona esportiva). També s'indiquen actuacions prioritàries (en l'interior del propi càmping i en el pont que travessa el riu Garona).
- ✓ En la zona de l'entrada, edifici principal i piscines s'indica com a àrea d'infiltració d'un con de dejecció. La zona on se situa el camp de futbol es marca com a afectada per un con de dejecció actiu.
- ✓ Risc de nevades amb la N-230 com a via prioritària.
- ✓ Risc sísmic: amb grau d'intensitat VIII sobre una escala de XII (escala MSK).
- ✓ Risc d'incendi forestal: qualificació de perill baix i vulnerabilitat molt alta.

Amb la qual cosa queda justificada la redacció del present Pla d'Autoprotecció.

0.1.4.- Estudis previs

No es coneixen.

0.1.5.- Pla d'emergències municipal i supramunicipals

El municipi de Vielha e Mijaran disposa dels següents Plans d'Actuació Municipal:

- PAM Inuncat (pendent de revisió)
- PAM Neucat (pendent de revisió)
- PBEM PROCICAT (homologat)



O F I C I O

S/REF

N/REF **2019-S-748**

ASUNTO

NA5000015310004044358



CAMPING VERNEDA, S.L.
CTRA. N-230 K-171
25537 - PONT D'ARROS (LLEIDA)

REQUERIMIENTO DE DECLARACIÓN DE VERTIDO

Examinado el expediente cuyas circunstancias se reseñan a continuación:

CIRCUNSTANCIAS:

Solicitante: CAMPING VERNEDA, S.L.

Objeto: AUTORIZACIÓN VERTIDO AGUAS RESIDUALES PROCEDENTES DEL CAMPING VERNEDA

Cauce: RÍO GARONA

Término Municipal del Vertido: VIELHA E MIJARAN (LLEIDA)

HECHOS

I.- Mediante resolución motivada de esta Confederación Hidrográfica del Ebro de fecha 20 de diciembre de 2012, se comunicó a Camping Verneda S.L. que el vertido de aguas residuales procedentes del camping Verneda no se encontraba autorizado, quedando gravado con su correspondiente canon de control de vertido. Asimismo se comunicaba lo necesario para la obtención de la autorización de vertido, entre lo que se incluía la previa legalización de la implantación de las instalaciones del camping en zona de policía de cauces, por lo que, resultando preceptiva, debería solicitarla ante este Organismo al amparo del artículo 78 del Reglamento del Dominio Público Hidráulico.

II.- Con fecha 7 de abril de 2016, el Área de Control de Vertidos de este Organismo efectuó requerimiento a Camping Verneda, S.L. para que informara sobre las gestiones realizadas y la situación en la que se encontraban sus instalaciones respecto a los planes de protección, legalización de obras en zona de policía de cauces y cualquier otra información relevante en referencia a la autorización que legitime la ocupación de la zona de policía de cauces del río Garona, aportando la oportuna documentación acreditativa, con el fin de una vez justificada dicha legalización, poder tramitar la necesaria autorización de vertido de la actividad.

III.- En contestación a dicho requerimiento el interesado remitió un escrito de alegaciones en donde manifestaba lo siguiente:

1º.- La disposición de la licencia municipal de actividad de camping, la licencia municipal para la construcción de local social y restaurante del camping, así como la autorización de apertura de la actividad del Departamento de Turismo de la Generalidad de Cataluña.

2º.- Camping Verneda, S.L. se encuentra afiliado a la Asociación Profesional de Empresarios de Campings y Ciudades de Vacaciones de Lleida y Provincia. Esta asociación suscribió el 25 de julio de 2013 con la

DOCUMENTO FIRMADO ELECTRÓNICAMENTE

Jefe de Área de Calidad de Aguas - Arrazola Martinez Carlos. Sello de tiempo: 29/10/2019 17:17:35

CSV: **MA0031754EF8499F5853E81DDB1572339401**

Verificación en <https://sede.miteco.gob.es>

Pº DE SAGASTA, 24-28
50071 ZARAGOZA
TEL.: 976 71 10 00
FAX: 976 21 45 96

Dirección General de Ordenación del Territorio y Urbanismo del Departamento de Territorio y Sostenibilidad, la Dirección de la Agencia Catalana del Agua, la Dirección General de Protección Civil del Departamento de Interior y la Dirección General de Turismo del Departamento de Empresa y Ocupación de la Generalidad de Cataluña, un acuerdo de intenciones, acciones y metodología en relación a la resolución de la problemática de los campings de Lleida situados en zona inundable.

Todos los firmantes de dicho acuerdo y el resto de asociaciones de empresarios de Campings de Cataluña, así como la Federación Catalana de Campings suscribieron el 6 de julio de 2015 un nuevo convenio con las mismas intenciones que el anterior, en donde se especificaba que el plazo para presentar en los Ayuntamientos, el avance del Plan especial finalizaría el 6 de julio de 2016, y para aprobar definitivamente dichos planes el 6 de julio de 2017.

3º.- En cumplimiento del acuerdo, Camping Verneda, S.L. presentó el 25 de abril de 2014 la solicitud de tramitación del Plan especial urbanístico de ordenación y mejora del camping, y con fecha 2 de abril de 2015 presentó ante el Ayuntamiento de Vielha, el documento de avance del plan especial urbanístico del Camping Verneda, que contiene un Proyecto de plan de autoprotección, y que ya había sido informado favorablemente por la Comisión Territorial de Urbanismo del Valle de Aran, dependiente del Servicio Territorial de Urbanismo en Lleida de la Generalidad de Cataluña.

A este respecto, al amparo del artículo 78 del Reglamento de Dominio Público Hidráulico, la Confederación Hidrográfica del Ebro informará dicho Plan no siendo necesaria la presentación de solicitud de autorización de la ocupación de la zona de policía.

Finalizaba el escrito solicitando la suspensión del presente expediente administrativo hasta la emisión del informe sobre el Plan Especial Urbanístico del Camping Verneda.

IV.- Con fecha 10 de junio de 2019 esta Confederación Hidrográfica del Ebro emitió informe favorable sobre la ordenación de usos propuesta en el *Plan Especial Urbanístico de Ordenación y Mejora del Camping Verneda*, localizado en Pont d'Arros, término municipal de Vielha e Mijaran (Lleida), en lo que respecta a la protección del dominio público hidráulico y el régimen de las corrientes, en base al documento de Aprobación provisional de dicho Plan, elaborado por la mercantil URBEG S.L. en febrero de 2018, así como su posterior Adenda, de noviembre de 2018, con arreglo a una serie de determinadas previsiones.

A pesar de no constar actualmente que se haya aprobado definitivamente el referido *Plan Especial Urbanístico de Ordenación y Mejora del Camping Verneda* por parte del Organismo autonómico competente en la materia, teniendo en cuenta el informe favorable sobre dicho Plan, emitido por esta Confederación Hidrográfica del Ebro en relación con lo establecido en el artículo 78 del Reglamento de Dominio Público Hidráulico, se considera posible iniciar la tramitación de la correspondiente autorización de vertido de las aguas residuales generadas por la actividad.

Para ello se ha procedido a la apertura del presente expediente de referencia 2019-S-748, cuyo objeto es la tramitación de la necesaria autorización de vertido.

En este sentido, para dar comienzo a dicha tramitación, en virtud de lo establecido en el artículo 246 del Reglamento del Dominio Público Hidráulico, resultará necesario que el interesado remita a este Organismo de cuenca, la siguiente documentación:

DOCUMENTO FIRMADO ELECTRÓNICAMENTE

Jefe de Área de Calidad de Aguas - Arrazola Martinez Carlos. Sello de tiempo: 29/10/2019 17:17:35

MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA

- Formularios de la declaración de vertido adecuadamente cumplimentados en base a las características del vertido previstas durante el desarrollo, y tras la ejecución del precitado Plan Especial Urbanístico.
- Proyecto/Memoria técnica de instalaciones de depuración adecuadas a los vertidos, bien sean las existentes o las que se tenga previsto implantar.
- Resultados analíticos recientes de los vertidos generados, realizados por una entidad colaboradora de la administración hidráulica.
- Determinación justificada de los volúmenes máximos, tanto anual, como diario, que se solicita verter.

Por ello se le REQUIERE para que presente ante esta Confederación Hidrográfica del Ebro la referida documentación indicada, en el plazo de DOS MESES a contar desde la fecha de notificación del presente requerimiento

Los formularios e instrucciones referentes a la declaración de vertido, están disponibles en la página web de la Confederación www.chebro.es, *Servicios al Ciudadano, Trámites e Instancias*.

Para cualquier consulta acerca de la cumplimentación de la declaración de vertido pueden dirigirse de lunes a viernes al teléfono y en el horario indicado. **Teléfono:** 976 404 559. **Horario:** 9,00 a 14,00

Al contestar cítese la referencia 2019-S-748.

*Al ser considerado interesado en este expediente, puede consultar el estado de tramitación en **Servicios al Ciudadano, Consulta de expedientes** de la página Web de esta Confederación (www.chebro.es), introduciendo su número de identificación fiscal y la siguiente clave de acceso: **2061399**, que podrá modificar desde la misma página de consulta.*



Remitente	Camping Verneda, S.L.
CIF / DNI	B25495128
Domicilio	CTRA. N-230 K-171, -, 25537-PONT D'ARROS (LLEIDA)
Teléfono	973641024
Fecha	15/10/2019
Firma	



Confederación Hidrográfica del Ebro
Área de Calidad de Aguas
Pº de Sagasta, 24-28
50071 Zaragoza

Se ruega, en la medida de lo posible adjunte esta primera hoja en su contestación a la Confederación Hidrográfica del Ebro

CONTESTACIÓN EN RELACIÓN CON EL EXPEDIENTE 2019-S-748

JOSE MANUEL MONGE SENS, mayor de edad, con DNI núm. 78.140.093-P, administrador de **CAMPING VERNEDA SL**, provista de CIF núm. B25495128, titular del CAMPING VERNEDA, situado en la Ctra. N230 Km 171, Pont d'Arròs (CP 25537), provincia de Lleida, comparece y **EXPONE**:

Que en fecha 5/10/2019 le ha sido notificado el oficio dictado el 29/10/2019 por el Jefe de Área de Calidad de Aguas de la CONFEDERACIÓN HIDROGRÁFICA DEL EBRO por el que se requiere la DECLARACIÓN DE VERTIDO, concediéndose un plazo de dos meses a contar desde la notificación del requerimiento para presentar la documentación para la tramitación de la autorización de vertido de las aguas residuales.

Que dentro del plazo concedido, esta parte formula las siguientes

ALEGACIONES

1. El *Plan Especial Urbanístico de Ordenación y Mejora del Camping Verneda* (informe favorable de la Confederación Hidrográfica del Ebro **2019-OU-1**) todavía no se ha aprobado definitivamente. A pesar de que se encuentra en su fase final, nos encontramos en que los trámites administrativos son muy lentos.
2. En el momento de la recepción de este requerimiento (5/11/2019), las instalaciones del Camping Verneda permanecen cerradas por lo que las instalaciones de depuración no están en funcionamiento.
3. Hasta la fecha, cada año hemos abonado el **CANON DE CONTROL DE VERTIDOS**.

Por lo expuesto,

SOLICITO: Que se tenga por presentado en tiempo y forma el presente escrito, por efectuadas las alegaciones que el mismo contiene dentro del plazo concedido, y se acuerde conceder una prórroga de seis meses a la entidad **CAMPING VERNEDA, SL** para presentar la documentación a que se hace referencia en el punto 4 del requerimiento **2019-S-748**.



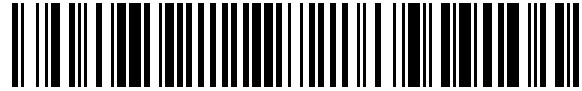
O F I C I O

S/REF

N/REF **2019-S-748**

ASUNTO

NA5000015310004075971



CAMPING VERNEDA, S.L.
CTRA. N-230 K-171
25537 - PONT D'ARROS (LLEIDA)

COMUNICACIÓN SOBRE ALEGACIONES AL REQUERIMIENTO DE DOCUMENTACIÓN

En relación con el expediente cuyas circunstancias se reseñan a continuación:

CIRCUNSTANCIAS:

Interesado: CAMPING VERNEDA, S.L.

Objeto: AUTORIZACIÓN VERTIDO AGUAS RESIDUALES PROCEDENTES DEL CAMPING VERNEDA

Cauce: RÍO GARONA

Término Municipal del Vertido: VIELHA E MIJARAN (LLEIDA)

HECHOS

I.- Con fecha 10 de junio de 2019 esta Confederación Hidrográfica del Ebro emitió informe favorable sobre la ordenación de usos propuesta en el *Plan Especial Urbanístico de Ordenación y Mejora del Camping Verneda*, localizado en Pont d'Arros, término municipal de Vielha e Mijaran (Lleida), en lo que respecta a la protección del dominio público hidráulico y el régimen de las corrientes, en base al documento de Aprobación provisional de dicho Plan, elaborado por la mercantil URBEG S.L. en febrero de 2018, así como su posterior Adenda, de noviembre de 2018, con arreglo a una serie de determinadas previsiones.

II.- Teniendo en cuenta dicho informe favorable en relación con lo establecido en el artículo 78 del Reglamento de Dominio Público Hidráulico, desde el Área de Calidad de Aguas de este Organismo se consideró posible iniciar la tramitación de la correspondiente autorización de vertido de las aguas residuales generadas por la actividad, por lo que con fecha 29 de octubre de 2019 se requirió a Camping Verneda S.L. que remitiera en el plazo de dos meses la siguiente documentación.

- Formularios de la declaración de vertido adecuadamente cumplimentados en base a las características del vertido previstas durante el desarrollo, y tras la ejecución del precitado Plan Especial Urbanístico.
- Proyecto/Memoria técnica de instalaciones de depuración adecuadas a los vertidos, bien sean las existentes o las que se tenga previsto implantar.
- Resultados analíticos recientes de los vertidos generados, realizados por una entidad colaboradora de la administración hidráulica.
- Determinación justificada de los volúmenes máximos, tanto anual, como diario, que se solicita verter.

DOCUMENTO FIRMADO ELECTRÓNICAMENTE

Jefe de Área de Calidad de Aguas - Arrazola Martinez Carlos. Sello de tiempo: 08/01/2020 16:31:56

CSV: **MA003197E60BA4445537A05A7E1578484829**

Verificación en <https://sede.miteco.gob.es>

Pº DE SAGASTA, 24-28
50071 ZARAGOZA
TEL.: 976 71 10 00
FAX: 976 21 45 96

III.- En contestación al requerimiento, con fecha de registro de entrada 2 de enero de 2019 el interesado remitió un escrito de alegaciones, en donde manifestaba lo siguiente:

- El Plan Especial Urbanístico de Ordenación y Mejora del Camping Verneda, todavía no ha sido aprobado definitivamente, encontrándose en la fase final de su tramitación.
- Las instalaciones del Camping Verneda permanecen cerradas en la fecha de recepción del requerimiento, por lo que las instalaciones de depuración no están en funcionamiento.
- Hasta la fecha, anualmente se ha abonado el canon de control de vertidos.

Finalizaba solicitando que se concediera una prórroga de seis meses para presentar la documentación requerida.

El objeto del requerimiento efectuado en fecha 29 de octubre de 2019 era comenzar la tramitación de la legalización de la situación administrativa del vertido de aguas residuales efectuado, para que esta fuera resuelta lo antes posible, puesto que en la actualidad está declarado como un vertido no autorizado.

Consecuentemente, se considera que conveniente que el interesado que remita, según disponga de la misma, la documentación indicada.

En todo caso, se le advierte expresamente que en atención a la prórroga de seis meses solicitada, si transcurrido dicho plazo no se hubiera recibido la referida documentación, y con independencia de que se haya producido la aprobación definitiva del referido Plan Especial Urbanístico de Ordenación y Mejora del Camping Verneda, desde esta Área se podrá instar la incoación del correspondiente expediente sancionador.

Lo que se comunica para su conocimiento y cumplimiento, sin perjuicio de que pueda alegar lo que estime oportuno en el plazo de DÍEZ DÍAS, a contar a partir de la fecha de recepción del presente escrito.

DOCUMENTO FIRMADO ELECTRÓNICAMENTE

Jefe de Área de Calidad de Aguas - Arrazola Martinez Carlos. Sello de tiempo: 08/01/2020 16:31:56

2.- DOCUMENTS ADMINISTRATIUS TRAMITACIÓ PEU

2.1.- DOCUMENTS ADMINISTRATIUS TRAMITACIÓ PEU RELATIUS AL DOCUMENT D'AVANÇ DEL PEU



AJUNTAMENT DE VIELHA E MIJARAN

Certificació Mecànica o Sagell Digital

Dependència OFICINA TÈCNICA		
Codi de Document OTEZS00WS	Codi de Expedient OTE/2014/250	Data i Hora 23/07/2015 11:19
Codi de Verificació Electrònica (COVE)  3S3H 3Y2Z 6I6N 054G 03DC		Codi de Seient REGEY01N3
Pàg. 1 de 1		

AJUNTAMENT VIELHA-MIJARAN
REGISTRE DE GESSUDA
24/07/2015 - 08:59:52
Nº: 1399

Assumpte
Notificació

Destinatari
CAMPING VERNEDA, SL
CTRA N-230, S/N - KM. 171
PONT D'ARROS
25537 - VIELHA E MIJARAN
CIF: B-25495128

D'acord amb l'article 17 de la Llei 6/2009, del 28 d'abril, d'avaluació ambiental de plans i programes, pel qual es va fer arribar al Departament de Territori i Sostenibilitat la documentació aportada pel Sr. José Manuel Monge Sens en representació del Càmping Verneda, SL, per tal d'iniciar la tramitació del procediment d'avaluació ambiental sobre el Pla especial urbanístic Càmping Verneda, a continuació els fem arribar el document d'abast que el Departament de Territori i Sostenibilitat ens ha remès en resposta a la nostra sol·licitud i per tal de continuar amb la tramitació del Pla especial urbanístic Càmping Verneda.

Adjuntem Document d'Abast.

La qual cosa se li notifica per al seu coneixement i als efectes oportuns

Vielha, 23 de juliol de 2015



OPISR-1 C PILAR HERVADA
VIDAL
La Secretaria
23/07/2015 17:32:14



DOCUMENT D'ABAST

AJUNTAMENT DE VIELHA e MIJARAN

DATA 13 JUL. 2015

REGISTRE D'ENTRADA N° 2143

REGISTRE DE GÈSSUDA N°

1. IDENTIFICACIÓ I DADES GENERALS DE L'EXPEDIENT

1.1 Identificació de l'expedient

Codi expedient:	U15/060 – OTAALL20150043
Nom del pla:	Pla especial urbanístic Càmping la Verneda
Tipus de pla:	Planejament derivat
Municipi/s:	Vielha e Mijaran
Sol·licitant:	Ajuntament
Equip redactor	Joan Gurrera Lluch (enginyer de camins, canals i ports) Sílvia Capdevila Torrodà (enginyera tècnica d'obra pública) Marçal Godé Navau (llicenciat en ciències ambientals) Joan Gàndara i Tolsa (enginyer de camins, canals i ports)

2. OBJECTE, FONAMENTS DE DRET, ANTECEDENTS I CONSULTES EFECTUADES

2.1 Objecte

L'objecte d'aquest document d'abast és fixar les condicions d'integració ambiental del pla i delimitar l'amplitud, nivell de detall i grau d'especificació de l'estudi ambiental estratègic (EAE) de conformitat amb els articles 5 i 19 de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental, i l'article 86 bis del text refós de la Llei d'urbanisme, modificada per la Llei 3/2012, del 22 de febrer.

La documentació presentada pel promotor, a efectes de l'avaluació ambiental, té caràcter d'esborrany de pla i inclou el document inicial estratègic. Aquesta documentació s'avalua en el present document d'abast per tal que les consideracions que es realitzen siguin preses en consideració en la redacció de l'EAE i, conseqüentment, en la formulació del pla.

En qualsevol cas, l'adequació del conjunt del pla, i de l'EAE en particular, a les consideracions d'aquest document d'abast haurà de ser justificada, en el seu moment, en el document resum i constituirà la base per a la declaració ambiental estratègica que emetrà l'òrgan ambiental, la qual tindrà en compte també les aportacions de caràcter ambiental sorgides de la informació pública i les consultes efectuades, així com les noves determinacions introduïdes en el pla, si és el cas.



2.2 Fonaments de dret

- Disposició final 11a i disposició transitòria 1a de la Llei 21/2013 de 9 de desembre, d'avaluació ambiental.
- Articles 17, 18 i 19 de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental.
- Article 5 i annex I de la Llei 6/2009, de 28 d'abril, d'avaluació ambiental de plans i programes, modificada per la Llei 10/2011, del 29 de desembre, de simplificació i millorament de la regulació normativa.
- Article 86 bis i disposició transitòria divuitena del text refós de la Llei d'urbanisme, modificada per la Llei 3/2012, del 22 de febrer.
- Articles 106 i 115 del Reglament de la Llei d'urbanisme (Decret 305/2006, de 18 de juliol).
- Article 49 del Decret 44/2011, de 4 de gener, d'estructuració del Departament de Territori i Sostenibilitat.

2.3 Antecedents

El 14 d'abril de 2015, l'Ajuntament de Vielha e Mijaran va sol·licitar als Serveis Territorials del Departament de Territori i Sostenibilitat, el document d'abast sobre el Pla especial urbanístic Càmping Verneda.

2.4 Consultes

En el marc de les consultes necessàries a realitzar per a l'elaboració del document d'abast d'acord amb l'article 19 de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, s'ha sol·licitat l'emissió de les consideracions oportunes sobre el pla esmentat a les entitats següents:

Administracions públiques	Resposta
Agència Catalana de l'Aigua	
Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca, Alimentació i Medi Natural	
Subdirecció General de Biodiversitat	
Departament de Cultura	
Serveis Territorials d'Urbanisme de Lleida	
Confederació Hidrogràfica de l'Ebre	
Direcció General de Protecció Civil	
Públic Interessat	Resposta
IPCENA	

Així mateix, aquest document d'abast pren en consideració també els informes tipus elaborats pels organismes següents:

- Direcció General de Qualitat Ambiental



- Informe tipus vector llum
- Informe tipus vector acústic
- Informe tipus vector aire
-
- Agència de Residus de Catalunya
- Oficina Catalana de Canvi Climàtic
- Agència Catalana de l'Aigua (en absència de resposta específica)

No s'ha rebut cap resposta a les consultes fetes, només l'aportació del Parc Nacional d'Aigüestortes i Estany de Sant Maurici, en el sentit de no afectació del seu patrimoni natural.

2.5 Descripció de l'esborrany del pla

OBJECTE DEL PLA

El Pla té per objecte l'ordenació del càmping d'acord amb les necessitats presents i futures de l'activitat, la legalització d'algunes de les instal·lacions actualment existents, i la protecció de les persones enfront del risc d'inundació, mitjançant la gestió del risc i d'adopció de mesures estructurals.

Segons el document aportat, el càmping compta actualment amb l'autorització de l'òrgan competent en matèria de turisme, si bé aquesta cobreix 30.000 m² de la superfície implantada. A més, el càmping no disposa de l'autorització de la Confederació Hidrogràfica de l'Ebre en relació amb la seva ubicació en zona de policia de lleres, tot i que es troba legalment emplaçat –almenys parcialment– des del punt de vista urbanístic, amb diverses autoritzacions en sòl no urbanitzable per part de la Comissió Territorial d'Urbanisme.

ALTERNATIVES

El Pla preveu les alternatives següents:

- Alternativa 0: Conservació del càmping actual.
- Alternativa M: Millora i ampliació de les instal·lacions.

DESCRIPCIÓ DE L'ALTERNATIVA ESCOLLIDA

El Pla reconeix l'àmbit actual del càmping Verneda, que té una superfície de 36.029 m² distribuïda en tres indrets: un situat al marge dret del riu, on hi ha l'edifici de recepció i serveis, alguns espais lliures i la piscina; un situat al marge esquerre del riu i sota el camí Reial, on hi ha un segon edifici de serveis i les unitats d'acampada; i un tercer àmbit al marge esquerre del riu i sobre el camí esmentat, on actualment hi ha una zona d'ús esportiu i de lleure.

El Pla preveu mesures estructurals per tal de fer compatible les unitats d'acampada fixes amb la situació de risc a que es troba sotmès l'àmbit on s'ubiquen. En concret el Pla preveu:

- Mesures estructurals de recreixement de la rasant del terreny (Amt i Bmt)
- Mesures estructurals de construcció d'estructura elevada (Ame i Bme)



En el cas de les unitats d'acampada mòbils i semimòbils no es preveuen mesures estructurals de protecció sinó únicament mesures de gestió del risc i l'ancoratge de les unitats per tal que en cas d'avinguda no siguin arrossegades per l'aigua.

El Pla també preveu l'ampliació en 67 m² en planta de l'edifici de serveis situat a l'entrada del càmping, dos nous edificis de serveis de 120 m² cadascun, la reconfiguració de la vialitat interior i dels aparcaments i, dos nous àmbits d'ampliació de 12.530 m² i 18.985 m², respectivament. El primer àmbit se situa a l'oest de l'àmbit existent sobre el camí Reial i el segon a l'est de l'àmbit existent entre el riu i el camí esmentat. Ambdós espais es destinaran de forma íntegra a usos públics (majoritàriament equipaments col·lectius i espais lliures).

Quadre de superfícies:

Espais d'ús públic		Superfície (m ²)	
	Equipaments col·lectius	779	
	Serveis tècnics	4.159	
	Vials	7.513	
	De 5 m	4.141	
	De 3 m	2.682	
	Voreres i altres	690	
	Sistema hídric	18	
	Espais lliures	39.612	
	Parcs infantils	704	
	Zones esportives i de lleure	17.692	
	Sense ús específic	21.215	
	Total	52.081	
Espais d'ús privat		Superfície (m ²)	Unitats d'acampada
	Zona A: Unitats d'Acampada Fixes	7.259	75
	Zona B: Unitats d'Acampada Semimòbils	1.003	15
	Zona C: Unitats d'Acampada Mòbils	6.199	110
	C11a tendes >60 m ²	2.690	42
	C12 tendes >45 m ²	592	11
	C13 tendes >22 m ²	416	17
	C21 caravanes > 60 m ²	138	2
	C21a caravanes > 60 m ²	2.045	32
	C22 autocaravanes > 60 m ²	319	6
	Aparcaments	1.002	
	Total	15.463	200

La capacitat d'allotjament màxima prevista pel Pla se situa en 600 persones amb el repartiment següent:

Tipologia	Unitats	Capacitat	Percentatge	Sup. Mitjana
UA fixes	75	225 persones	37,5%	97 m ²
UA semimòbils	15	45 persones	7,5%	67 m ²
UA mòbils	110	330 persones	55,5%	72 m ²

SERVEIS URBANÍSTICS

- L'accés a l'àmbit es realitza directament des de la carretera N-230 (PK 170).
- El subministrament d'electricitat es realitza a través de l'escomesa de Fecsa-Endesa existent en l'àmbit



- L'abastament d'aigua potable es realitza a través d'una captació des del brollador Es Gotaus, si bé l'activitat no disposa de la corresponent concessió d'aigües de la CHE.
- Per al sanejament, recentment s'ha implantat una EDAR pròpia amb tractament biològic però la instal·lació tampoc disposa de la corresponent autorització d'abocament de la CHE.

3. VALORACIÓ DE L'ESBORRANY I DETERMINACIÓ DE L'ABAST I DEL NIVELL DE DETALL DE L'AVALUACIÓ AMBIENTAL

3.1 Valoració de l'esborrany

Identificació i avaluació dels probables efectes significatius de l'ordenació proposada sobre el medi ambient.

A. Risc d'inundació

La pràctica totalitat de les instal·lacions actuals del càmping es troben dins de la zona inundable del riu Garona, i una part, a més, es troba dins de la zona de flux preferent identificada per la cartografia de la Confederació Hidrogràfica de l'Ebre.

El Pla especial urbanístic preveu l'adopció de mesures estructurals de protecció enfront inundacions, entre les quals destaca una zona de recreixement que deixarà fora de l'avinguda amb període de retorn de 500 anys 30 unitats d'acampada fixes. Tanmateix aquestes mesures es preveuen només en l'àmbit d'algunes unitats d'acampada fixes (les altres es mantenen en zona inundable a precari), de manera que en la resta d'instal·lacions i edificacions la minimització del risc queda vinculada únicament i exclusiva a l'adopció de les mesures de gestió del risc concretades en el Pla d'autoprotecció que incorpora l'expedient.

El Pla d'autoprotecció forma part de la documentació del Pla especial urbanístic i ha de ser valorat per la Direcció General de Protecció Civil segons l'acord d'intencions i metodologia en relació amb la resolució de la problemàtica dels càmpings de Lleida situats en zona inundable, signat en data 25 de juliol de 2013.

D'acord amb la directriu de preservació enfront del risc d'inundació del Reglament de la Llei d'urbanisme no es pot admetre l'ús d'acampada en les zones delimitades per les avingudes amb període de retorn de 10 (Q_{10}) i 100 anys (Q_{100}), ni en les zones delimitades per l'avinguda amb període de retorn de 500 anys (Q_{500}) on es produeixi la condició d'inundació greu i moderada. Malgrat les millores de la proposta del Pla en la prevenció dels riscos existents, l'ordenació aportada no compleix amb les condicions de zonificació esmentades.

Tanmateix, per a la valoració de la idoneïtat de la proposta sobre aquest risc, cal comptar amb el pronunciament dels organismes competents als quals s'ha fet la corresponent consulta.



Tot i així, cal tenir en compte que el Pla incorpora una zona d'ampliació de 12.530 m² situada fora de l'àmbit afectat per l'avinguda amb període de retorn de 500 anys del riu, per destinar-la majoritàriament a espais lliures. La dimensió d'aquesta zona sembla prou important com per possibilitar el traslladat de bona part dels usos sensibles susceptibles d'afecció, alternativa que el Pla no considera. En aquest sentit, no sembla justificat preveure l'ampliació d'un càmping profundament condicionat per riscos ambientals per tal de situar els espais lliures en la part no inundable, més si tenim en compte que els parcs, els espais lliures, les zones enjardinades i els usos esportius a l'aire lliure, sense edificacions ni construccions, es poden admetre fins i tot dins de la zona Q₁₀₀.

B. Afecció al riu Garona

Part del recinte del càmping s'inclou dins de l'espai "Riu Garona", inclòs en la xarxa Natura 2000 i en el PEIN. En concret s'inclou en l'espai protegit la franja immediata al riu (d'entre 15 i 20 m) de l'àmbit situat al marge esquerra i la major part de l'àmbit situat al marge dret.

El 20 de desembre de 2013 es va publicar al DOGC l'Acord GOV/176/2013, pel qual es declaren les zones especials de conservació de la regió biogeogràfica alpina, integrants de la xarxa Natura 2000, i se n'aprova l'instrument de gestió.

En relació amb aquestes afectacions cal esmentar que entre els elements claus de protecció de l'espai riu Garona hi figuren almenys un hàbitat i dues espècies presents en l'àmbit del càmping. Aquest elements de protecció són l'hàbitat d'interès comunitari "Rius de tipus alpí amb bosquines de muntanya", el cavilat (*Cottus gobio*), un peix en perill d'extinció que habita les aigües del riu, i l'almesquera (*Galemys pyrenaicus*), un petit talp classificat com a vulnerable.

Pel que fa a l'hàbitat, l'instrument de gestió de les ZEC designades a la regió alpina catalana estableix com a objectiu principal mantenir com a mínim la superfície actual de l'hàbitat i preveu com a mesura prioritària la regulació dels dragatges, canalitzacions o implantació d'activitats extractives que puguin modificar la llera i el cabal del riu en trams fluvials amb presència actual de l'element.

En el cas del cavilat es planteja com a mesura prioritària l'augment dels sistemes de depuració i tractament d'aigües al llarg dels trams on és present l'espècie per tal de garantir les condicions unes condicions fisicoquímiques adients.

Finalment, pel que fa a l'almesquera, l'instrument de gestió inclou entre les principals amenaces per a l'espècie la fragmentació per mitjà de noves preses o infraestructures hidràuliques, esculleres artificials, canalitzacions, etc, que afecten a la seva ecologia i dinàmica poblacional, i estableix com a mesures prioritàries la millora de la naturabilitat, maduresa i extensió dels boscos de ribera, i el control de nous vials i infraestructures en àrees on és present l'espècie.

Sens perjudici de la seva eficàcia en la protecció de les instal·lacions del càmping envers les avingudes periòdiques de la Garona (aspecte que haurà de valorar l'Agència Catalana de l'Aigua i la Confederació Hidrogràfica de l'Ebre, si s'escau) el Pla ha de vetllar també per la conservació dels valors objecte de protecció de la xarxa Natura 2000, tenint en compte l'instrument de gestió dels ZEC. En aquest sentit, les mesures de protecció no han d'implicar una modificació substancial de la llera, ni del cabal del riu en trams amb presència de l'hàbitat d'interès comunitari "Rius de tipus alpí amb bosquines de muntanya", ni ha d'implicar tampoc un increment en la fragmentació i la pèrdua de naturabilitat, maduresa i



extensió dels boscos de ribera que constitueixen l'hàbitat de l'almesquera (*Galemys Pyrenaicus*).

D'altra banda, el sistema de depuració d'aigües previst ha de garantir que l'abocament de les aigües residuals al medi no altera de forma significativa les condicions fisicoquímiques de l'aigua.

C. Fragmentació de la connectivitat ecològica

El tram de riu on es troba implantat el càmping, destaca per ser la zona de contacte entre tres connectors ecològics identificats pel Pla territorial parcial de l'Alt Pirineu i Aran (Arriu Garona, Barranc de Gèles – Bòsc de Baricauba i Ribera de Varradòs). La disposició dels connectors facilita l'intercanvi ecològic entre els vessants forestals situats al nord i al sud i connector fluvial (veure figura 1).

El Pla pot repercutir negativament en la fragmentació del sòl no urbanitzable i sobre la funcionalitat de la xarxa de connectors biològics sobretot en posar obstacles al pas de fauna. D'altra banda, l'establiment dels usos previstos en l'àmbit de l'ampliació del sud del camí Reial afectarà inevitablement uns terrenys de naturalesa forestal que inclouen l'hàbitat d'interès comunitari "Rouredes de roure pèrol i boscos mixtos del Carpinion betuli" i que presenten uns pendents molt pronunciats. En aquest sentit, cal assenyalar que l'actuació ja executada en continuïtat a aquest àmbit ha comportat importants moviments de terra, actuacions de desforestació i canvis destacats en el paisatge i en la funcionalitat ambiental de l'espai. Així mateix, cal tenir en compte que la riquesa i varietat dels espais forestals (rouderes i avetoses) i la fauna associada s'inclouen entre els valors que han motivat la protecció especial de l'espai Barranc de Gèles – Bòsc de Baricauba.

Imatge 1. Àmbits d'actuació al sud del Camí Reial



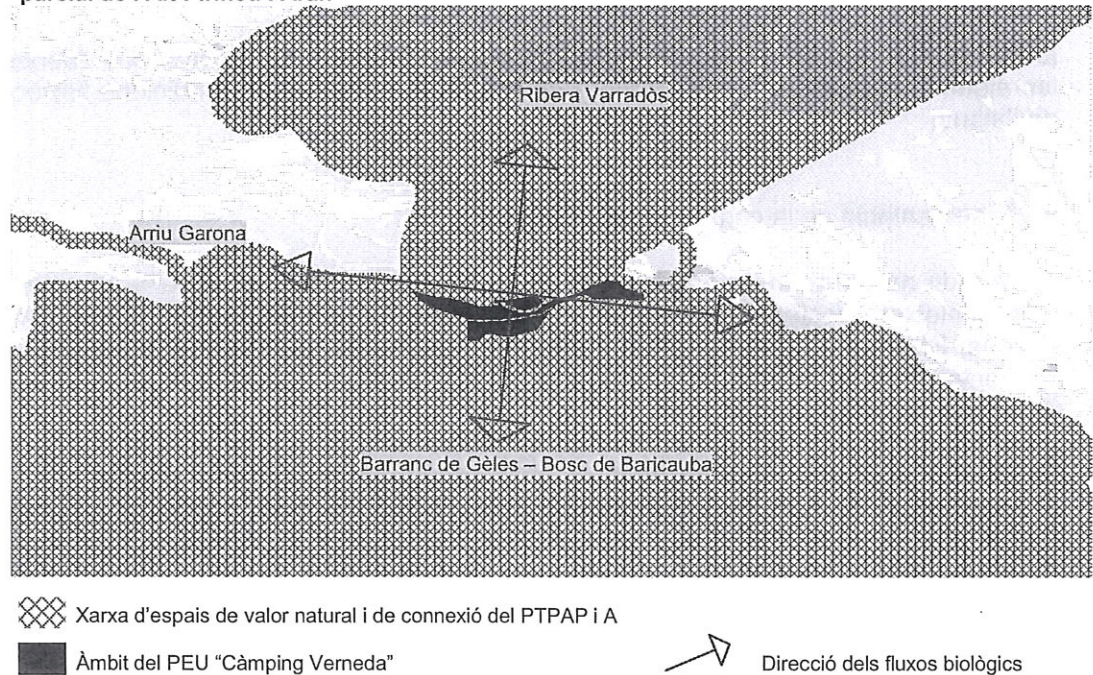
Actuació executada



Zona d'ampliació



Figura 1. Posició del càmping en la xarxa d'espais de valor natural i connexió del Pla territorial parcial de l'Alt Pirineu i Aran



Font: Elaboració pròpia a partir de la documentació continguda en l'esborrany del Pla i la cartografia del Pla territorial parcial de l'Alt Pirineu i Aran

Valoració i viabilitat ambiental de l'alternativa adoptada per l'esborrany

La ineludible necessitat de minimitzar el risc d'inundació del càmping pot resultar fins a cert punt incompatible amb la preservació dels hàbitats i espècies protegides per la xarxa Natura 2000. En aquest sentit l'execució d'infraestructures de defensa estructurals per a fer compatible les instal·lacions existents amb la Directriu de preservació enfront del risc d'inundació del Reglament de la Llei d'urbanisme poden incrementar significativament el grau d'antropització de la ribera afectada, en contra d'allò establert en l'instrument de gestió aprovat dels espais de xarxa Natura 2000 esmentats.

L'alternativa escollida en l'esborrany de Pla es queda en un punt intermedi en la resolució dels impactes significatius esmentats, i no resulta plenament satisfactòria en relació amb la prevenció de riscos, ni tampoc amb la protecció del medi natural. Pel que fa al primer aspecte, el càmping segueix incomplint la zonificació d'usos en funció de la inundabilitat continguda en la Directriu de preservació enfront del risc d'inundació i mantenint unitats d'acampada a precari en els àmbits més conflictius. Pel que fa al segon aspecte, les estructures de defensa d'emergència executades arran dels aiguats de juny 2013 han repercutit negativament en la qualitat ambiental de la ribera i conseqüentment en el valor ambiental de l'espai Natura 2000, sense que l'esborrany prevegi mesures de recuperació de la ribera.



Finalment, les actuacions previstes pel Pla repercuteixen negativament també en la fragmentació del sòl no urbanitzable i en la funcionalitat ambiental del sòl de protecció especial al preveure l'ampliació cap a zones d'elevat valor, fet que només resulta admissible en el cas que aquesta ampliació permeti la resolució de les problemàtiques ambientals de risc anteriorment esmentades. Així doncs, la viabilitat ambiental del Pla passa per la reordenació d'usos previstos en l'esborrany de Pla i, en especial, pel trasllat de les unitats d'acampada cap a l'àmbit d'ampliació ubicat al sud del camí Reial (fora de Q₅₀₀) i l'alliberament de la zona immediata al riu, per tal de destinar-la a usos compatibles amb el risc d'inundació i fomentar la recuperació dels hàbitats i espècies naturals propis de l'espai de ribera.

3.2 Determinació de l'abast i del nivell de detall de l'avaluació ambiental.

Relació amb altres plans i programes connexos

La documentació ambiental inclou una relació de plans que són rellevants en l'àmbit del Pla i en detalla els aspectes més importants. Entre aquests plans cal destacar, entre d'altres, el Pla territorial parcial de l'Alt Pirineu i Aran, el Pla director urbanístic de la Vall d'Aran, el planejament urbanístic vigent, el Programa de Sanejament d'Aigües Residuals Urbanes 2005 i el Pla Hidrològic de la Conca de l'Ebre. La llista també es refereix als Espais naturals de protecció especial, si bé no específicament al Pla d'espais d'interès natural (PEIN), ni als instruments de regulació i gestió de la xarxa Natura 2000 (Directrius de gestió de la xarxa Natura 2000, Instrument de gestió de les Zones d'especial conservació declarades a la regió alpina).

Atesa la naturalesa del Pla també es troba a faltar la consideració dels Plans vigents en matèria de riscos i en especial el Pla Inuncat.

Identificació dels elements ambientalment rellevants en l'àmbit del Pla

A partir de l'anàlisi efectuada en els diferents documents aportats (Informe de sostenibilitat ambiental, Estudi d'inundabilitat, Estudi d'impacte i integració paisatgística) es consideren rellevants i suficientment analitzats els següents aspectes:

- Cicle de l'aigua
- Gestió dels materials i dels residus
- Paisatge

Pel que fa als següents aspectes, tot i estar identificats, caldrà ampliar-ne la seva anàlisi, tenint en compte les consideracions següents:

- Biodiversitat territorial, permeabilitat ecològica, patrimoni natural (unitats ambientals, espais naturals protegits, hàbitats d'especial interès, zones humides)
 - o Cal incorporar informació de detall sobre les espècies i hàbitats objecte de protecció en l'àmbit de Natura 2000, així com les directrius de gestió derivades de l'instrument de gestió de les ZEC de la regió Alpina.
 - o Cal incorporar informació sobre la xarxa de connectors definida en l'àmbit del PEU pel Pla territorial parcial de l'Alt Pirineu i Aran, sobre els hàbitats



d'interès comunitari existents i sobre la fauna forestal present en els vessants situats al nord i sud del riu Garona.

- o Cal avaluar els efectes del càmping sobre els hàbitats fluvials i les espècies protegides per la xarxa Natura 2000, amb especial atenció a les estructures de defensa executades i previstes i al tractament de les aigües residuals.
- o També cal valorar els efectes de la ubicació del càmping en la permeabilitat biològica, tenint en compte la xarxa de connectors, i la zonificació i infraestructures previstes pel Pla especial, amb especial atenció als sistemes de tancament previstos.

Finalment, s'han de tenir en compte el següents aspectes, no identificats:

- Ambient atmosfèric (contaminació acústica, contaminació lluminosa, contaminació electromagnètica)

- o Cal incorporar informació en relació amb l'estat acústic actual i els objectius en matèria acústica aplicables en l'àmbit del Pla, derivats de la legislació sectorial i al Mapa de capacitat acústica municipal, en cas que n'hi hagi.
- o Cal incorporar informació en relació als sistemes d'enllumenat existents i els criteris i límits aplicables atenent a la legislació vigent en matèria de contaminació lluminosa i al Mapa de protecció envers la contaminació lluminosa de Catalunya.

- Sostenibilitat i ecoeficiència en la urbanització i l'edificació (avaluació general)

- o Cal que la documentació ambiental faci referència a les mesures previstes en les instal·lacions de càmping per tal de minimitzar el consum d'aigua, d'energia i fomentar el reciclatge.

Objectius i criteris ambientals per a l'elaboració del Pla

La documentació ambiental inclou una llista d'objectius que si bé es consideren adequats mantenen un caràcter molt general i no s'ajusten a les característiques del Pla. Alguns objectius com els referents a la compactació dels assentaments, l'optimització dels teixits urbans existents o l'adopció de densitats raonablement altes, no són aplicables al Pla especial urbanístic, que té com a objectiu fonamental l'ordenació i millora d'un càmping existent.

Es consideren objectius en relació amb aspectes ambientals significatius identificats en aquest document d'abast (F. Prevenció de riscos naturals i tecnològics, G. Pemeabilització i desfragmentació del territori, I. Conservació de la biodiversitat i del patrimoni natural en general) si bé manca la traducció dels objectius plantejats en mesures concretes a implementar en el Pla.

Validació de l'anàlisi d'alternatives

La documentació ambiental únicament contraposa l'alternativa escollida a l'alternativa 0. Tot i que les alternatives es troben condicionades per les instal·lacions existents, l'anàlisi resulta insuficient al no considerar alternatives d'ordenació. En aquest sentit, cal apuntar que no s'ha considerat l'alternativa consistent en traslladar el major número d'unitats d'acampada



cap a l'àmbit no inundable situat al sud del camí Reial i destinar l'espai immediat al riu a usos ambientals i d'espais lliures compatibles amb la situació de risc, alternativa que sens dubte milloraria la implantació, tant des de la perspectiva del risc, com de la seva integració ambiental en el medi.

4. DETERMINACIONS PER AL DESENVOLUPAMENT DE L'ORDENACIÓ DE L'ALTERNATIVA ELEGIDA

4.1 Derivades de l'avaluació realitzada

1. Cal que les mesures de protecció proposades per fer front a l'actual situació de risc siguin valorades favorablement pels organismes competents en matèria de risc d'inundació i de riscos geològics.
2. Únicament és pot considerar admissible l'afecció de l'hàbitat "rouredes de roure pèrol i boscos mixtos del Carpinion betuli" (situat en la categoria de sòl de protecció especial de valor natural i connexió del Pla territorial parcial de l'Alt Pirineu i Aran) per ampliar les instal·lacions del càmping si aquesta ampliació contribueix a resoldre el risc d'inundació del càmping i l'elevat grau d'antropització del tram de la ribera del riu Garona afectada.
3. La viabilitat ambiental de la proposta passa per modificar l'ordenació prevista en l'esborrany en els termes següents:
 - En la mesura que l'àmbit d'ampliació previst al sud del camí Reial es troba situat fora de l'avinguda amb període de retorn de 500 anys del riu Garona, caldrà destinar-lo majoritàriament a aquells usos que tenen major grau de vulnerabilitat, com són les unitats d'acampada fixes, semimòbils i mòbils.
 - Cal reduir la intensitat dels usos situats a la vora de l'espai de la xarxa Natura 2000 "Riu Garona" i fomentar la recuperació de la vegetació de ribera alterada per les estructures de defensa ja executades.
 - Cal alliberar o bé destinar a espais lliures, a zones enjardinades o espais esportius a l'aire lliure, sense edificacions ni construccions, l'àmbit del Pla sotmès a un major grau de risc, en els termes establerts per la Directriu de preservació front al risc d'inundació del Reglament de la Llei d'urbanisme, sense perjudici de la validació de l'òrgan competent per a la valoració d'aquests riscos.
4. La ubicació del càmping en un àmbit d'alt valor ecològic fa necessària també l'adopció de les següents mesures ambientals:
 - Cal evitar tancaments perimetrals totals de l'àmbit i, en tot cas, ajustar els tancaments imprescindibles per al desenvolupament de l'activitat a alguna de les tipologies següents:
 - Tanques vegetals amb espècies pròpies de la zona.

- Tanca de tipus ramader, rígida o flexible, compatibles amb la circulació de la fauna silvestre i adaptada cromàticament.
- Tancaments mitjançant estructures de fusta tractada, amb un cromatisme adequat a les característiques de l'entorn i compatibles amb la circulació de la fauna silvestre.

- Cal limitar la plantació d'espècies en l'àmbit del càmping, admetent només aquelles espècies autòctones que resulten compatibles amb els valors naturals i els objectius de protecció de l'entorn.

- Cal incorporar en l'articulat normatiu i en els plànols d'ordenació del Pla mesures d'integració paisatgística previstes en l'Estudi d'impacte i integració paisatgística, encaminades a minimitzar els efectes del càmping en el paisatge de la zona.

4.2 Derivades del resultat de les consultes i dels informes tipus

Agència de Residus de Catalunya

5. D'acord amb el Text refós de la Llei de residus: "els instruments d'ordenació del territori i de planejament urbanístic han d'incloure la gestió dels residus que s'originen en l'àmbit territorial respectiu i establir-ne les prescripcions pertinents, d'acord amb la naturalesa de l'instrument de planejament de què es tracti i les determinacions d'aquesta llei. A aquests efectes, el Pla ha d'incorporar la previsió dels espais necessaris per a dur a terme la gestió de residus prevista en els plànols d'ordenació".

Agència Catalana de l'Aigua

6. Les normes urbanístiques del Pla regularan el sistema hidrogràfic atenent als següents criteris:
 - D'acord l'article 6 del Reglament del domini públic hidràulic (RD 849/1986), els marges de les lleres estaran subjectes, en tota la seva extensió longitudinal a una zona de servitud de 5 m d'amplada per a ús públic que es regula al RDPH i a una zona de policia de 100 m d'amplada a la qual es condicionarà l'ús del sòl i de les activitats que es desenvolupin.
 - La zona de servitud tindrà les finalitats establertes a l'article 7.1 del RDPH, modificat pel RD 9/2008, d'11 de gener, i ha de quedar lliure de qualsevol construcció i edificació i ser apta i practicable en tot moment. Qualsevol obra o actuació en la zona de servitud (5 m) haurà d'adequar-se a l'article 7.2 del RDPH.
 - Per poder realitzar obres en la zona de policia de lleres, cal disposar de la corresponent autorització prèvia de l'ACA. En tot cas s'estarà al previst als articles 52 a 54, 78 i 79 del RDPH.
 - Totes les obres que s'hagin de realitzar en zona de domini públic hidràulic hauran d'obtenir autorització expressa i prèvia de la CHE.
 - En referència a les obres de pas (ponts, viaductes, obres de drenatge menors, obres de fàbrica en camins rurals, i les seves modificacions, guals...) i



encreuaments de conduccions o serveis sota lleres, caldrà tenir en compte el document tècnic redactat per l'ACA "Guia tècnica. Recomanacions tècniques per al disseny d'infraestructures que interfereixen amb l'espai fluvial". El punt 6 del RD 9/2008 defineix les "zones inundables".

- Els càlculs hidrològics i hidràulics es determinaran seguint el document tècnic "Guia tècnica. Recomanacions tècniques per als estudis d'inundabilitat d'àmbit local", aprovat per l'ACA.
 - Les actuacions que es prevegin sobre l'espai fluvial (per exemple, mesures correctores de la inundabilitat) hauran de fer-se d'acord amb els "Criteris d'intervenció dels espais fluvials. ACA, març 2002" i les "Directrius de planificació i gestió de l'espai fluvial. ACA, 2007", redactats per l'ACA i publicats a la seva pàgina web.
 - Les lleres públiques no computaran a efectes del repartiment de càrregues i beneficis.
 - Les lleres de domini privat s'ajustaran al que estableix l'article 5 del Text refós de la Llei d'aigües.
7. Cal incorporar en la normativa del Pla la determinació següent: "les despeses relatives al finançament de les noves infraestructures relatives als sistemes d'abastament i sanejament d'aigua (o l'ampliació de les existents) corresponen als propietaris afectats per la nova actuació".
8. L'agenda i l'avaluació econòmica i financera del Pla ha de preveure, entre d'altres, l'assumpció dels costos de millora i ampliació del sistema d'abastament en alta, necessaris per al seu desenvolupament.

Direcció General de Qualitat Ambiental

9. La normativa del Pla ha d'assegurar que es respecten els valors límit dels usos del sòl de la taula següent:

Usos del sòl	Valors límit d'immissió en dB(A)		
	L_d (7h - 21h)	L_e (21h - 23h)	L_n (23h - 7h)
ZONA DE SENSIBILITAT ACÚSTICA ALTA (A)			
(A1) Espais d'interès natural i altres.	-	-	-
(A2) Predomini del sòl d'ús sanitari, docent i cultural	55	55	45
(A3) Habitatges situats al medi rural .	57	57	47
(A4) Predomini del sòl d'ús residencial.	60	60	50
ZONA DE SENSIBILITAT ACÚSTICA MODERADA (B)			
(B1) Coexistència de sòl d'ús residencial amb activitats i/o infraestructures de transport existents	65	65	55
(B2) Predomini del sòl d'ús terciari diferent a (C1)	65	65	55
(B3) Àrees urbanitzades existents afectades per sòl d'ús industrial	65	65	55
ZONA DE SENSIBILITAT ACÚSTICA BAIXA (C)			
(C1) Recreatius i d'espectacles	68	68	58
(C2) Predomini de sòl d'ús industrial	70	70	60



(C3) Àrees del territori afectats per sistemes generals d'infraestructures de transport, o altres equipaments públics	-	-	-
---	---	---	---

* L_d , L_e i L_n = índexs d'immissió de soroll pel període de dia, vespre i nit respectivament.

10. La normativa del Pla ha de regular el vector llum d'acord amb els objectius de protecció envers la contaminació acústica que es deriven de la legislació vigent i del Mapa de protecció envers la contaminació lluminosa de Catalunya. En aquest sentit, en les zones de protecció màxima E1 del Mapa esmentat les instal·lacions d'il·luminació exterior s'hauran de realitzar amb làmpades de vapor de sodi o del tipus LED ample (làmpades tipus LED que compleixen aquestes tres condicions: 1- longitud d'ona dominant entre els 585 i els 595 nm; 2- emissió de radiació electromagnètica per sota de 500nm inferior a l'1% del total, 3- sense presència de cap pic d'emissió al voltant de 440 nm).

En la resta de zones de protecció (E2, E3 i E4) es recomanable l'ús de làmpades de vapor de sodi o del tipus LED ample. En el cas que les exigències funcionals de la instal·lació recomanin l'ús de làmpades diferents, s'han de tenir en compte les millors tecnologies disponibles en eficiència energètica i les làmpades han d'emetre preferentment radiació de l'espectre visible de longitud d'ona llarga (l'emissió de radiacions en longitud d'ona inferiors a 440 nm ha de ser mínima).

5. MODALITATS D'INFORMACIÓ I CONSULTA, I IDENTIFICACIÓ DE LES ADMINISTRACIONS PÚBLIQUES AFECTADES I DEL PÚBLIC INTERESSAT

En compliment de l'article 22 de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental caldrà que la versió inicial del Pla i el seu estudi ambiental estratègic estiguin a disposició del públic durant un termini mínim de 45 dies hàbils per tal que pugui presentar les al·legacions i informes que consideri oportuns.

En relació amb les administracions públiques afectades i públic interessat, caldrà tenir en consideració les que es relacionen a continuació:

a) Administració pública

- Departament de Cultura
- Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació
- Departament de Territori i Sostenibilitat
 - Agència Catalana de l'Aigua
 - Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya
- Confederació Hidrogràfica de l'Ebre
- Direcció General de Protecció Civil del Departament d'Interior



b) Públic interessat

- Ipcena

Lleida, 7 de juliol de 2015

El tècnic de l'Oficina Territorial
d'Acció i Avaluació Ambiental

Digitally signed by CPISR-1
Ramon Rebordosa Poca

Ramon Rebordosa i Poca

La cap de l'Oficina Territorial
d'Acció i Avaluació Ambiental

Digitally signed
by CPISR-1
Josefina Teres

Josse Terés Cinca



Data: 2 de desembre de 2015

RV:/

RN: 2015 / 057019 / V

Càmping Verneda
Jose Manuel Monge Sens
Carretera N-230, Km 171, Pont d'Arròs
25537 Vielha e Mijaran
Val d'Aran

Generalitat de Catalunya
Serveis Territorials de Territori i
Sostenibilitat a Lleida

Número: 01805/12258/2015

Data: 04/12/2015 08:55:35

Registre de sortida

Assumpte: Avanç del Pla especial urbanístic Càmping Verneda del terme municipal de Vielha e Mijaran.

Us notifico que la Comissió Territorial d'Urbanisme de la Val d'Aran, en sessió de 30 de novembre de 2015, ha adoptat l'acord següent, a reserva de la redacció que resulti de l'aprovació de l'Acta:

L'Ajuntament de Vielha e Mijaran, ha tramés l'Avanç del Pla especial urbanístic Càmping Verneda, per tal que s'emeti l'informe urbanístic i territorial a l'empara del previst a l'article 86 bis i a la disposició transitòria divuitena del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, en la redacció donada pels articles 32 i 90 de la Llei 3/2012, de 22 de febrer.

Vist l'informe dels serveis tècnics, els apartats valoratius del qual es reproduïxen a continuació:

1. Objecte de l'informe

L'objectiu del document és ordenar el càmping existent i el seu futur creixement. I així també, per estar emplaçat en un indret que està sotmès al risc d'inundació, es preveu garantir la seguretat de les persones (tant els usuaris com els treballadors) mitjançant la gestió del risc, amb mesures estructurals complementaries.

Aquesta tramitació s'empara en allò establert en "acord d'intencions, accions i metodologia en relació a la resolució de la problemàtica dels càmpings de Lleida situats en zona inundable", signat pel director general d'Ordenació del Territori i Urbanisme del Departament de territori i Sostenibilitat, el director de l'Agència Catalana de l'Aigua, el director general de Protecció Civil del Departament d'Interior, la directora general de Turisme del Departament d'Empresa i Ocupació, i la presidenta de l'Associació professional d'empresaris de càmpings i ciutats de vacances de Lleida i província, en data 25 de juliol de 2013. Aquest protocol es troba avui pendent de signatura per la federació de càmpings de Catalunya i l'associació de càmpings professional d'empresaris de càmpings i ciutats de vacances de Lleida i província. Aquest protocol es troba avui ratificat per part de la federació de càmpings de Catalunya i l'associació de càmpings de Barcelona en data 25 de juliol de 2015.



2. Àmbit d'actuació

El Càmping està situat al nucli de població d'eth Pònt d'Arròs, al nord-est del municipi de Vielha e Mijaran. El càmping s'estén al llarg i ambdós costats del riu la Garona, i entre el camí Ral i la carretera N-230.

Les instal·lacions del càmping, ocupen una superfície total de 36.029 m² segons l'aixecament topogràfic recent (vegeu plànol d'informació núm. I.2) i es desenvolupen al llarg i a ambdós costats del riu la Garona, podent-se diferenciar clarament tres àmbits:

- Marge dret del riu Garona: és per on accedeix al càmping des de la carretera N-230. Hi ha l'edifici principal amb recepció i serveis, zona verda i piscina, així com una zona d'aparcament. Ocupa una superfície de 5.010 m².
- Marge esquerre del riu, sota el camí ral: és on hi ha les unitats d'acampada i un segon edifici de serveis. És un terreny de forma allargada seguint el riu i el camí ral de 25.011 m² d'extensió. Aquest àmbit més l'anterior, són els que estan reconeguts pel Departament de Comerç, Consum i Turisme de la Generalitat l'any 1989, totalitzant 30.000 m² (30.022 m² realment mesurats sobre plànol topogràfic recent, veure plànol d'informació I.2).
- Marge esquerre del riu, sobre el camí ral: és on hi ha la zona esportiva i espais lliures. És un terreny de forma triangular que està limitada per l'actual i l'antic camí ral (a nord i sud, respectivament) i per un límit de finca a ponent. Té una superfície de 6.007 m² i correspon a l'ampliació proposada amb la finalitat de disposar d'uns espais d'ús esportiu i de lleure.

El càmping té un relleu molt pla en els dos àmbits a tocar del riu entre el camí reial i la carretera N-230: efectivament, tot la seva extensió, les cotes varien entre el mínim de 831 m (en l'extrem a ponent) i els 847 en l'accés al càmping. Diferent és l'àmbit per sobre el camí ral: allí hom surt de la plana al·luvial del riu i s'enfila ràpidament pel vessant nord de Varicauva, en concret, a la zona *des Gotaus*, havent un diferencial de quasi 20 metres entre el camí reial i el vèrtex situat més al sud (a cota 868).

Les instal·lacions del càmping se situen en sòl no urbanitzable rústic o ordinari al planejament general i sobre diverses parcel·la, que pertanyen la majoria a la raó social que duu la iniciativa del present PEU. La superfície total de l'àmbit de la parcel·la i per tant del PEU és de 36.029 m².

La proposta pretén reordenar urbanísticament els usos actuals del càmping per a un càmping de segona categoria ubicat en sòl no urbanitzable i de manera que el desenvolupament de la seva activitat en resulti, no només ajustada a aquesta, sinó que també en resulti millorada i potenciada. És per això que, entre altres, es preveu una ampliació respecte els límits actuals de les instal·lacions del càmping.

S'ha procurat en tot cas que les actuacions de modificació de les actuals instal·lacions, edificis i vialitat siguin els mínims possibles amb la finalitat de minimitzar els impactes sobre el medi i les despeses econòmiques que poden suposar.



Arran de les riuades del juny de 2013 a Val d'Aran, el càmping es va veure afectat greument, havent-se endut dos bungalows (tipus "borda-suite") i un mobilhome (per socavació del marge esquerre, no per inundació). Per aquest motiu es varen construir com a obra d'emergència unes esculleres de protecció a cada marge del riu Garona, ampliant l'amplada del riu i seguint les instruccions rebudes dels tècnics de la C.H.E. Actualment s'està en tràmits per a legalitzar aquestes obres.

La intenció del PEU és millorar els serveis i equipaments als usuaris responnent a la creixent demanda de bungalows i equipant específicament unes places per autocaravanes que puguin pernoctar fins i tot en els dies en què el càmping està tancat.

El número total d'unitats d'acampades és de 128, inferior al màxim autoritzat per la DG de Turisme (210 en total). Hi ha 23 d'unitats d'acampada fixes, el que suposa un 12,6% del total. Per tant, s'està molt per sota del màxim del 40% que permet la normativa actual. No hi ha cap unitat d'acampada semimòbil. No hi ha cap unitat d'acampada que no assoleixi els 60 m2 de superfície, mínima fixada per a càmping de 2^a categoria.

3. Planejament vigent

3.1 Planejament territorial vigent

El Pla territorial parcial de l'Alt Pirineu i Aran, aprovat definitivament pel Govern de Catalunya el 25.7.2006 i publicat en el DOGC núm. 7864 de 7.9.2006 a l'efecte de la seva executivitat immediata, identifica com a sòl de protecció preventiva. Com indica la Normativa del Pla territorial parcial, el sòl de protecció preventiva que mantingui la seva classificació de sòl no urbanitzable continuarà subjecte a les limitacions pròpies d'aquest règim de sòl, amb les especificacions que estableixi en cada cas el pla d'ordenació urbanística municipal i altres instruments de planejament urbanístic, en el seu cas.

3.2. Planejament urbanístic vigent

El Pla director urbanístic de la Val d'Aran (PDUVA), aprovat definitivament pel conseller de Política Territorial i Obres Públiques en data 28.6.2010 i publicat en el DOGC núm. 5674 de 15.9.2009, identifica l'àrea de sòl no urbanitzable de protecció preventiva. El PDUVA reconeix el càmping Verneda ja existent com a dotacions territorials.

Segons la Modificació del PDUVA aprovada el 20.1.2015 i publicada al DOGC núm. 6843 de l'1.4.2015.

Les Normes subsidiàries de Vielha e Mijaran aprovades el 18.1.1982 i publicades al DOGC núm. 311 de 31.3.1982 no preveuen instal·lació d'un Càmping i aquest càmping encara no existia. Però el planejament municipal que regeix per al municipi de Vielha e Mijaran és la Revisió de les Normes subsidiàries i complementàries del planejament d'Era Val d'Aran, al terme municipal de Vielha e Mijaran, aprovades definitivament pel director general d'Urbanisme el 20.6.2002, i publicades en el DOGC 3680 de 18.7.2002 que permeten relacionar l'activitat de càmping mitjançant la redacció d'un PEU en el seu art. 115.



L'àrea on s'emplaça el PEU del Càmping Verneda està identificat de sòl no urbanitzable, sòl rústic (clau 7) (sol no urbanitzable ordinari).

4. Descripció de la proposta

El càmping està afectat parcialment pel risc d'inundació, tant en unitats d'acampada com en algun dels seus bungalows.

L'edifici de serveis situat sota el camí Ral: afectat per la inundació de 500 anys de període de retorn amb inundació de caràcter moderat.

Els albergs fixes (unitats d'acampada) existents en l'actualitat afectats la inundació de 500 anys de període de retorn amb inundació de caràcter greu.

Els albergs fixes (unitats d'acampada) existents en l'actualitat afectats la inundació de 500 anys de període de retorn amb inundació de caràcter greu.

Atès el resultat de l'estudi d'inundabilitat en la situació actual afecta la pràctica totalitat de la zona del càmping emplaçada sota el camí Ral i al marge esquerre del riu Garona, s'ha optat per a projectar una mesura estructural que permeti en el futur l'emplaçament d'albergs fixes.

La proposta de mesura estructural per a evitar la inundabilitat en una zona d'unitats d'acampada es concreta en terraplenar una petita part de la zona d'acampada situada entre el vial principal i el camí reiau, en la zona on la inundabilitat actual dona alçades d'inundació inferiors a 40 cm. S'ha definit en el plànol d'ordenació O.2, on també s'expliciten els resultats de l'estudi d'inundabilitat amb aquesta modificació del terreny.

L'àmbit del càmping s'ha ampliat al marge esquerra del riu i per sobre del camí Ral, on només hi ha espais d'ús comunitari: una zona esportiva i espais lliures.

La proposta del PEU augmenta en número d'unitats d'acampada de 182 a 200 unitats: 75 fixes, 15 semimòbils i 110 mòbils. Aquesta ordenació respecta tots els paràmetres indicats en la normativa sectorial vigent per un càmping de segona categoria, segons el Decret 159/2012, de 23 de novembre, d'establiments d'allotjaments turístic i d'habitatges d'ús turístic.

En el present Pla espacial urbanístic només es preveu una sola modificació de la configuració actual del terreny i es correspon a una mesura estructural per a evitar el risc d'inundació en una zona del càmping on es té la intenció d'edificar nous albergs fixes.

5. Valoració de la proposta

5.1 Valoració territorial

El document s'adequa al planejament territorial.

5.2 Valoració urbanística

El document s'adequa al planejament urbanístic.



Així tot i que el planejament municipal no preveu de forma expressa la possibilitat d'implantació d'un càmping, aquest sí que es reconeix en el PDU i la Modificació del PDU de la Val d'Aran.

Ara bé, aquest establiment va ser afectat per les riuades de juny de 2013. Amb posterioritat, s'han fet un seguit d'actuacions per tornar a posar en funcionament l'activitat, d'una banda la propietat del Càmping va realitzar unes obres de defensa per a protegir les propietats afectades per l'avinguda. La Confederación Hidrogràfica del Ebro va requerir a la propietat sol·licitud d'Autorització/Legalització de les defenses, així com de totes les obres executades i a executar en la zona de Policia del riu la Garona, posposant l'emissió de l'informe fins tenir el nou aixecament topogràfic de la situació passada la riuada i el nou estudi d'inundabilitat per al riu.

Pel que fa al contingut del PEU, aquest document és correcte i conté totes les determinacions necessàries per a la seva valoració favorable a efectes urbanístics.

Pel que fa l'ampliació prevista per la zona esportiva i que es situa en zona inundable per un període de retorn de 500 anys, l'article 6.4 del reglament determina que "no pot admetre àrees d'acampada ni serveis de càmping, ni cap tipus d'edificació en la part de la zona inundable per a episodis extraordinaris en què es produeixi la condició d'inundació greu", així, vist que no s'hi preveuen ni àrees d'acampada ni serveis de càmping ni cap edificació i només es preveuen usos d'espais lliures i esportius que ja es possibiliten en el mateix article 6 del reglament per a la zona de sistema hídic per a períodes de retorn de 100 anys es considera correcte.

Altrament la remodelació de les places existents resituant part d'aquestes en les zones en pendent eliminant-les de les zones inundables, així com la sobrelevació proposada per a la situació dels nous bungalows fora de zona inundable es considera correcte a efectes urbanístics, sens perjudici de la valoració hidràulica.

El PEU té per objecte regularitzar la implantació del càmping d'acord amb la seva situació d'inundabilitat pel que es considera imprescindible obtenir els informes favorables de l'Agència Catalana de l'Aigua, la Confederació hidrogràfica de l'Ebre i la Direcció General de Protecció Civil, per tal de poder continuar la tramitació del document.

Ara bé atès el temps transcorregut des de la presentació del document, i que les administracions hidràuliques precisen de l'estudi d'inundabilitat de la totalitat del riu que avui està en redacció, es considera emetre aquest informe per tal que, un cop obtinguts els informes favorables esmentats es pugui confegir sense més tramitació el document per a l'aprovació inicial del document.

Així, a falta de valorar els possibles canvis derivats dels informes es conclou que la documentació aportada és correcte urbanísticament.

En qualsevol cas cal que el document urbanístic per a l'aprovació inicial contingui totes i cadascuna de les actuacions previstes per a la gestió del risc i les millores o obres



estructurals que es purguin proposar, encara i, si es situin fora de l'àmbit del PEU, en prevegi la forma d'execució, inclogui els costos en l'avaluació econòmica i en programi les actuacions.

Per tant, si dels informes que manquen en resulten canvis rellevants en el document, d'acord amb el protocol de referència, caldrà que s'emeti un nou informe urbanístic i territorial.

Fonaments de dret

Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer.

Reglament de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret 305/2006, de 18 de juliol.

Resolució TES/757/2012, de 20 d'abril, de delegació de competències de la persona titular de la Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme en els comissions territorials d'Urbanisme i la Subcomissió d'Urbanisme del municipi de Barcelona, publicada al DOGC núm. 6117, de 27 d'abril de 2012.

Resolució

-1 Emetre informe sobre l'Avanç del Pla especial urbanístic Càmping Verneda, de Vielha e Mijaran, a l'efecte de l'informe urbanístic i territorial previst a l'article 86 bis i a la disposició transitòria divuitena del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, en la redacció donada pels articles 32 i 90 de la Llei 3/2012, de 22 de febrer, amb les observacions de la part valorativa de la proposta.

-2 Indicar a l'ajuntament que aquest informe s'emet sense perjudici de la resolució que pugui adoptar-se definitivament quan s'elevi l'expedient a l'organisme competent.

-3 Notificar aquest acord a l'ajuntament, Càmping Verneda, SL, i a l'Oficina Territorial d'Acció i Avaluació Ambiental.

Contra l'acord anterior, en tant que es tracta d'un simple acte de tràmit que no decideix directament ni indirectament el fons de l'assumpte, ni impedeix la continuació del procediment, ni produeix indefensió o perjudici irreparable a drets o interessos legítims, no es pot interposar cap recurs, sense perjudici que pugueu al·legar oposició a l'esmentat acord per a la seva consideració en la resolució que posi fi al procediment, de conformitat amb el que disposa l'article 107.1 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les Administracions Públiques i del procediment administratiu comú, modificat per la Llei 4/1999, de 13 de gener.

La secretària de la Comissió Territorial
d'Urbanisme de la Val d'Aran

Raquel González Gállego



Generalitat de Catalunya
**Departament de Territori
i Sostenibilitat**

Serveis Territorials a Lleida
Oficina Territorial d'Acció i Avaluació
Ambiental de Lleida

Càmping Verneda
Carretera N-230, km 171
25573 Pont d'Arròs (Lleida)

Generalitat de Catalunya
Serveis Territorials de Territori i
Sostenibilitat a Lleida

Número: 01809/454/2016
Data: 19/01/2016 12:56:47

Registre de sortida

r/n: Pla especial urbanístic Càmping Verneda, al terme municipal de Vielha e Mijaran (U15/060 – OTAALL20150043).

Us trameto, adjunta, còpia de l'informe emès per l'Agència Catalana de l'Aigua en relació amb l'expedient referenciat, en el tràmit preceptiu de consultes del procediment d'avaluació ambiental.

La cap de l'Oficina Territorial
d'Acció i Avaluació Ambiental

Josse Terés Cinca



Generalitat de Catalunya
Departament de Territori i Sostenibilitat
Serveis Territorials a Lleida

Lleida, 19 de gener de 2016



INFORME URBANÍSTIC SOBRE EL PLA ESPECIAL URBANÍSTIC DEL CÀMPING VERNEDA, TM VIELHA E MIJARAN (PEU)

COORDENADES UTM (ETRS 89, FUS31) X= 325.394 Y=4.729.726

ANTECEDENTS

En data 11 de febrer de 2013, l'Agència Catalana de l'Aigua (ACA) notifica al càmping Verneda el requeriment de legalització de l'abocament a llera de les aigües residuals procedents de l'activitat del càmping, que desenvolupa al terme municipal de Vielha e Mijaran (expedient d'abocament d'aigües residuals a llera pública de Càmping Verneda S.L. al terme municipal de Vielha e Mijaran. Requeriment d'ofici. Exp.: AA2013000140). En el mateix es disposa que, en un termini d'un mes, haurà de presentar la sol·licitud corresponent juntament amb una fotocòpia de la llicència d'activitats o de la llicència ambiental.

El 15 de maig de 2013, el Sr. José Manuel Monge, titular del càmping Verneda S.L., sol·licita un ajornament per presentar aquesta documentació així com que se l'informi respecte si la seva sol·licitud serà tramitada per l'ACA o bé per la Confederació Hidrogràfica de l'Ebre (CHE).

El 21 de juny de 2013, es requereix a l'interessat que presenti sol·licitud d'autorització d'abocament a llera, analítica completa de l'aigua abocada i permís d'obres i ocupació en zona de policia atorgat per la CHE. Se l'informa que l'organisme competent en atorgar permisos en la zona de domini públic hidràulic per a activitats ubicades dins del seu àmbit competencial és la CHE. Una vegada l'interessat hagi presentat el permís d'obres i ocupació de la CHE, juntament amb la documentació anteriorment esmentada, l'ACA donarà tràmit a la seva sol·licitud d'autorització d'abocament, atès que és l'òrgan competent d'acord amb l'article 144.1g de l'Estatut d'Autonomia de Catalunya. Abans de dictar resolució es demanarà informe a la CHE per a que manifesti el que consideri oportú.

El 19 de juliol de 2013, el càmping Verneda sol·licita una pròrroga indefinida fins la recuperació total de les pèrdues ocasionades en la seva finca pel desbordament del riu Garona el dia 18 de juny de 2013. L'ACA, a raó d'aquestes informacions facilitades pel propi interessat, davant l'ACA, davant la impossibilitat de continuar exercint l'activitat del càmping, juntament amb el fet que, conseqüentment, no es produirà cap abocament, resol arxivar l'expedient de requeriment de legalització de l'abocament a llera pública, indicant que en el moment que l'activitat es posi en marxa, s'haurà de presentar de nou la sol·licitud d'abocament a llera, juntament amb el permís d'ocupació en zona de policia atorgat per la CHE.

El 15 d'abril de 2015, l'Oficina Territorial d'Acció i Avaluació ambiental tramet la documentació en suport digital que ha lliurat l'Ajuntament de Vielha e Mijaran, per tal que puguem emetre informe de l'avanç pla especial urbanístic, que inclou també l'estudi de sostenibilitat ambiental preliminar, un estudi hidrològic i un Pla d'autoprotecció.





CONSIDERACIONS GENERALS

D'acord amb l'Acord d'intencions, accions i metodologia en relació a la resolució de la problemàtica dels càmpings de Lleida, signat el 25 de juliol de 2013 per la DGOTU (Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme), l'ACA, la Direcció General de Protecció Civil (DGPC), i la Direcció General de Turisme (DGT) per part de la Generalitat, i també per l'Associació professional d'empresaris de càmpings i ciutats de vacances de Lleida, previ a l'aprovació inicial dels Plans Especials Urbanístics de càmpings, l'ACA ha d'informar sobre el pla especial d'acord amb les seves competències sectorials.

L'ACA informa el present pla especial en virtut de les competències que li atorga l'article 8 del Text Refós de la Legislació en matèria d'Aigües de Catalunya (Decret Legislatiu 3/2003), sens perjudici de les competències de la Confederació Hidrogràfica de l'Ebre (CHE).

Es prega que en propers lliuraments, incloguin l'índex de marcadors del document, per tal de facilitar la consulta i revisió dels documents i que l'índex del document inclogui les pàgines numerades on consultar l'apartat.

DESCRIPCIÓ DEL PLA ESPECIAL URBANÍSTIC DEL CÀMPING VERNEDA, TM VIELHA E MIJARAN (PEU)

L'àmbit PEU abraça una superfície de 36.029 m² en sòl no urbanitzable (SNU), podent-se diferenciar clarament tres àmbits:

- Marge dret del riu Garona: és per on accedeix al càmping des de la carretera N-230. Hi ha l'edifici principal amb recepció i serveis, zona verda i piscina, així com una zona d'aparcament. Ocupa una superfície de 5.010 m².
- Marge esquerre del riu, sota el camí ral: és on hi ha les unitats d'acampada i un segon edifici de serveis. És un terreny de forma allargada seguint el riu i el camí ral de 25.011 m² d'extensió. Aquest àmbit més l'anterior, són els que estan reconeguts pel Departament de Comerç, Consum i Turisme de la Generalitat l'any 1989, totalitzant 30.022 m².
- Marge esquerre del riu, sobre el camí ral: és on hi ha la zona esportiva i espais lliures. És un terreny de forma triangular que està limitada per l'actual i l'antic camí ral (a nord i sud, respectivament) i per un límit de finca a ponent. Té una superfície de 6.007 m² i correspon a l'ampliació feta amb la finalitat de disposar d'uns espais d'ús esportiu i de lleure.

El document del PEU consta de Memòria, Annexes, Plànols d'informació, Informe de Sostenibilitat Ambiental Preliminar, Estudi hidràulic i Pla d'Autoprotecció.

D'acord amb la Memòria de l'avanç del PEU, les característiques principals de les instal·lacions actuals, un càmping de segona categoria, són les següents:

- Superfície total autoritzada: 30.000 m²
- Unitats d'acampada autoritzades 210 ut (DG Turisme; 21-07-1989)
- Capacitat d'usuaris autoritzats 630 persones
- Unitats d'acampada actuals 182 ut (23 de les quals són fixes)





- Superfície total real: 36.029 m²

Actualment en el càmping Verneda hi ha una sèrie d'edificacions que, pel seu ús, hom pot classificar en el següents grups:

- Edificis de les unitats d'acampada fixes (bungalows).
- Edificis de serveis per als usuaris.
- Edificis de serveis tècnics.

Els albergs fixos (unitats d'acampada) existents en l'actualitat són edificis de les unitats d'acampada fixes (bungalows): 23 ut en total:

- 5 ut "tipus B" (segons nomenclatura del càmping): Salient, Barradós, Garona, Beret i Artiga. (Zona 3 del plànol d'informació I.7)
- 4 ut del "tipus A" (segons nomenclatura del càmping): Bassivé, Liat, Montarto i Tuca. (Zona 4 del plànol I.7)
- 6 ut "tipus C" (segons nomenclatura del càmping): Casteràs, Joeu, Nere, Bauén, Toran i Restanca. (Zona 5 del plànol I.7)
- 4 ut "bordes-suites" (segons nomenclatura del càmping; després del juny de 2013 en queden dos): Cabirou i Isard. (Zona 8 del plànol I.7)
- 6 ut "cabanes" (segons nomenclatura del càmping): Varicauba, Entecada, Montgarri, Gelès, Serrat i Auba. (Zona 32 del plànol I.7)

D'acord amb la citada Memòria, l'objectiu principal de l'ordenació és regular urbanísticament l'activitat del càmping ja existent i la previsió de l'ampliació de noves places de bungalows.

ABASTAMENT

D'acord a l'apart 2.7.2 de la memòria l'abastament d'aigua potable al càmping es fa des del brollador Es Gotaus (coordenades UTM sistema ED50 X=315.446; Y=4.734.052; Z=890). L'aigua es canalitza mitjançant una canonada de PVC d'uns 60 m de diàmetre fins una bassa de decantació de 4 metres de diàmetre i, per gravetat, passa fins una segona bassa de dimensions similars. Després de les dues basses de decantació hi ha una arqueta amb un filtre, posteriorment l'aigua és conduïda fins un primer dipòsit regulador de 15m³ de capacitat, on es realitza la desinfecció amb dispositiu automàtic. A continuació l'aigua passa a un segon dipòsit adjacent de 30 m³. Ambdós dipòsits són de formigó i són accessibles mitjançant un registre situat en la seva part superior per a la seva neteja i inspecció. Es disposa d'un comptador d'aigua instal·lat per controlar el consum d'aigua de la font, que està ubicat en l'interior d'una arqueta situada al talús de la parcel·la mòbil (zona 30).

En data 2 de maig de 2007, el càmping Verneda va presentar a la CHE un escrit sol·licitant la concessió d'un aprofitament d'aigües derivades d'un 'manantial' ubicat en el paratge Es Gotaus en la localitat del Pont d'Arròs, en el marge dret del riu Garona, fora de la zona de policia de llits, amb un volum màxim anual de 1.127 m³ i un cabal mig equivalent en el mes de màxim consum de 1 l/s (agost), amb destinació a l'abastament del càmping, incloent el seu consum en el bar, restaurant, piscina, bugaderia i reg. La CHE va emetre un informe en data 24 de juliol de 2008 (expedient 2007-P-635) en el que s'assegura que el cabal de concessió sol·licitat pel càmping, de 1 l/s en el mes de màxim consum, amb un màxim de 1.127 m³/any, és compatible amb les previsions del Plan Hidrológico de la Cuenca del Ebro.

Un cop finalitzada la tramitació del PEU caldrà finalitzar la tramitació de la concessió d'aigua.





L'ISA preliminar a l'apartat 5.5 fa un anàlisi de la suficiència del recurs i de la xarxa o xarxes actuals d'abastament de l'àmbit de planejament per afrontar les demandes d'aigua derivades del seu desenvolupament o consolidació. Tot i això, no queda justificat per què es considera que el consum del mes de juny és nul; tampoc queda justificat per què el consum de reg el mes d'agost és nul.

Per una altra banda, la Normativa urbanística del Pla Especial haurà de recollir el següent:

- Internalització dels costos de l'abastament de l'aigua: la Normativa Urbanística de l'Avanç del Pla Especial ja recull aquest aspecte.
- En cas d'aprofitaments d'aigües existents (pous, barrancs, etc.) amb destinació a diferents usos del sector (reg, neteja, incendis, etc.), caldrà regularitzar la seva situació administrativa, sol·licitant la corresponent autorització d'aprofitament d'aigües subterrànies o bé la concessió d'aigües a la CHE. En tot cas, s'estarà al que estableix el Reglament del domini públic hidràulic (RDPH) (RD 849/1986, d'11 d'abril), tenint en compte el RD 606/2003, de 23 de maig, pel qual es modifica el RDPH, i el RDL 1/2001, de 20 de juliol, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Aigües (TRLLA) (si és el cas, caldrà incorporar-ho convenientment en la Normativa Urbanística).
- Aprofitament d'aigües pluvials: s'ha de preveure i fomentar l'aprofitament d'aquestes aigües, seguint l'establert als articles 84, 85 i 86 del RDPH.
- Reutilització d'aigües residuals depurades: s'acomplirà el que es preveu als articles 272 i 273 del RDPH, 109 del TRLLA, RD 1620/2007, de 7 de desembre, i els "Criteris de reutilització d'aigües regenerades" de l'ACA (si és el cas, caldrà incorporar-ho convenientment en la Normativa urbanística).

SANEJAMENT

D'acord a l'apartat 2.7.3 de la memòria a l'interior del càmping hi ha una xarxa de recollida d'aigües residuals que és separativa, abocant-se les aigües pluvials directament al riu Garona. La xarxa conflueix en la part baixa del càmping, on hi ha una nova depuradora d'aigües residuals, de tractament biològic d'oxidació total, prèvia instal·lació d'un pretractament per realitzar el desbast de sòlids i l'execució d'una arqueta per poder inspeccionar la sortida d'aigua tractada i fer la presa de mostres.

Justifiquen que el dimensionat de la planta és suficient per a tractar els cabals futurs previstos, atès que s'ha col·locat un model per abastir a 300 habitants amb una dotació de 250 l/habxdia (75 m³/dia), en concret es tracta d'una EDAR biològica d'oxidació total compacta, de la firma comercial TADIPOL, model-1 TAC06 14 F. Caldrà justificar que això permet donar tractament a les 630 persones que indiquen de capacitat.

Cal esmenar la referència de la pàgina 26 de la memòria substituint "apartat 5.5" per "apartat 5.6" així com la referència de l'ISAP de la pàgina 39 substituint "a partir del núm.5" per "a partir del quadre 5.2".

L'ISA preliminar a l'apartat 5.6 fa una anàlisi de la suficiència de la xarxa actual de sanejament que permet afrontar el tractament d'aigua derivades del seu desenvolupament o consolidació. A més queda recollida en els plànols i fa una avaluació total de les aigües produïdes incloent la gestió que preveu per a cadascuna d'aquestes aigües. Preveuen que





existeixi una xarxa separativa de sanejament; amb canonada per a les aigües residuals i canonada per a les aigües pluvials, facilitant la conducció de les aigües per gravetat. La xarxa d'aigües residuals anirà totalment independitzada de la xarxa de recollida d'aigües pluvials per no interrompre el bon funcionament del sistema d'evacuació.

Un cop finalitzada la tramitació del PEU caldrà tramitar la sol·licitud d'abocament.

L'EAE haurà de mantenir tot allò previst l'avanç de la normativa.

AFECCIÓ A LLERES I INUNDABILITAT

El càmping es troba en zona de policia del marge dret i esquerra de la Garona.

A la cartografia topogràfica E1.5.000 de l'Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya (ICGC), s'identifiquen dos torrents laterals que són tributaris del riu Garona pel seu marge esquerre:

- El torrent Coma deth Ceriler que té el seu naixement en la zona del Bosc de Gèles e Montpius i transcorre per la Coma deth Cerider, fins arribar al límit sud del càmping Verneda, on es troba entubat per sota del càmping fins al riu Garona. Conca vessant teòrica de 0,61 Km², 966 m de longitud. De la visita de camp realitzada per tècnics de l'ACA per a resseguir aquest curs, es detecta l'artificialització del mateix i la falta de una llera associada. L'efecte cascada que es veu des de el càmping, és fruit de un procés de concentració de les aigües acumulades en els dipòsits d'abastament i alliberació aigua amunt per a produir aquest efecte visual. Es va resseguir la possible zona de la llera i no es detecta una llera definida. S'observà com l'aigua procedeix de diverses petites surgències les quals són concentrades mitjançant un manteniment periòdic de les zones per on flueix.
- El torrent de Sartigaspoint neix d'acord a la cartografia en el Bosc de Gèles e Montpius i discorre de sud a nord, fins arribar a la zona de Sartigaspont, on conflueix amb el riu Garona. El punt de confluència es troba pocs metres aigua amunt del pont sobre el riu Garona que comunica les dues parts del càmping, cadascuna en un dels marges del riu. Conca vessant teòrica de 0,65 Km², 1.248 m de longitud. D'aquest curs no es va realitzar visita. A la visita dels tècnics de l'ACA, no va ser possible detectar aquesta llera i per tant no es pot considerar com existent.

Cal incloure el material fotogràfic justificatiu a l'estudi hidràulic del PEU, amb un mapa de situació de les fotos, per tal de poder justificar conforme és un error de la topografia base la delimitació d'aquests cursos.

Inundabilitat

Cal esmenar algunes de les afirmacions que és recullen a l'apartat 2.11.1. A la pàgina 35 cal reordenar-les per tal de facilitar la seva comprensió. Es recomana simplificar les referències (només deixar-la de l'estudi MAPRI de la CHE). Aquestes referències que indiquen les poden incloure a la pàgina 4 de l'estudi hidràulic, però l'ordre cronològic de citació és:

- "Estudi d'inundabilitat per l'àmbit de Vielha e Mijaran" elaborat per l'ACA l'abril de 2004. En aquest estudi es realitzà un model unidimensional (HEC-RAS) tenint en compte la torrencialitat de les avingudes. Aquest estudi incorpora un estudi hidrològic propi, amb una sèrie d'hipòtesis que d'acord als criteris de la CHE, no són adequades. Per tant els resultats obtinguts no es poden considerar vàlids.





- "Estudi d'inundabilitat bàsic de detall del càmping Verneda" elaborat per l'ACA al novembre de 2010. Aquest estudi fa una caracterització de la zona inundable i la determinació del perill dins els diferents sectors del càmping en cas d'avinguda, emprant l'informació de l'estudi anterior per a la Garona i realitzant una modelització bidimensional (GUAD-2D) als cursos laterals a partir d'una cartografia 1/5.000 de l'ICGC.
- "Mapes de perillositat i risc d'inundació (MAPRI) elaborats per la Confederación Hidrogràfica del Ebro (CHE) en compliment de l'article 7 del Real Decreto 903/2010, de 9 de julio, de evaluación y gestión de riesgos de inundación, que transposa la Directiva 2007/60/CE, del Parlament Europeu i del Consell de 23 de octubre de 2007. Aquests mapes es poden consultar a la seva WEB de la CHE (<http://iber.chebro.es/SitEbro/sitebro.aspx>). La delimitació continguda en aquests mapes, no té en compte les modificacions ocasionades per l'aiguat de 17 i 18 de juny de 2013. Fruit d'aquest aiguat es varen realitzar unes importants obres de protecció dels marges, que s'havien vist erosionats, que ha comportat una ampliació de la llera del riu.

A la pàgina 36 no sembla coherent referir-se a "estudi acurat elaborat" quan es parla d'"informe preliminar".

Cal esmenar el títol de l'apartat 2.11.2 d'"Afectació de risc" per "Afectació del perill"

A la pàgina 9 caldria esmenar "Estos criterios regulan desarrollan los usos admisibles en la zona de flujo preferente y en la zona de policía en función de la inundabilidad y su grado de peligrosidad, siempre y cuando vayan acompañados"

El coeficient de manning emprat per la llera es considera correcte, tenint en compte la capacitat dinàmica de la Garona. Per la plana d'inundació dels marges caldria incrementar com a mínim a 0,055 tenint en compte la vegetació arbòria existent.

Ha incorporat els edificis a la malla de càlcul com a terreny. Realitzen una modelització en règim permanent.

Tot i que el pont està autoritzat, els resultats hidràulics confirmen la restricció afavorint un increment de la velocitat aigua avall; això va quedar palès a l'erosió que va patir aquest marge a l'episodi del 2013. A nivell d'alternatives no plantegen l'ampliació de la seva llum per tal de que no interfereixi de forma tan acusada sobre el flux i permetre realitzar una corba amb un funcionament més hidrodinàmic. El seu comportament pot condicionar l'estabilitat de l'escullera construïda, i implica un increment de la velocitat, tal i com s'observa a la següent figura on es representen les velocitats per a T₁₀₀.





Cal incloure un càlcul justificatiu de l'estabilitat de les esculleres col·locades amb els paràmetres de càlcul obtinguts. En cas que no es pugui garantir la seva estabilitat caldrà establir una proposta de protecció que permeti garantir la capacitat de desguàs i l'estabilitat de l'estructura de protecció.

Cal documentar la base de dades del camp ID_ES del model elaborat.

Ocupació de l'espai fluvial

No consta cap autorització d'ocupació en zona de policia de l'ACA ni de la Confederació Hidrogràfica de l'Ebre per part de l'activitat de càmping.

Consta una autorització de construcció de un pont sobre la Garona emès per la CHE amb data 17 de febrer de 1984.

No es disposa de delimitació del sistema hídic en aquest àmbit. En aquest cas, segons el propi estudi d'inundabilitat del PEU, pel que fa a les ocupacions, caldria tenir en compte els criteris definits pel conveni dels "Usos admissibles a la zona de policia en funció de la perillositat".

Es recomana incloure un mapa de situació de les fotos per a facilitar la seva ubicació i comprensió.

Pla d'Autoprotecció (PAU)

Indiquen que els titulars són usuaris del servei de visualització dels sensors inalàmbrics remots que el Conselh Generau d'Aran té instal·lats en varis trams del riu Garona (<http://conselh.smartplanet.com>), de manera que pot rebre en temps real alertes i avisos, en qualsevol moment i des de qualsevol dispositiu amb connexió a internet. No identifiquen quin són els llindars d'activació que han establert ni els procediments que preveuen en cas de fallada de la xarxa. Preveuen d'instal·lació d'un nou sensor, tot i que no es documenta. En tot cas cal preveure a l'operativa que es farà en cas de fallada del punt de control o de fallada de la comunicació en cas d'episodi i haurien de concretar la comunicació i operativa en aquests casos.

Caldria que tinguessin en compte la xarxa de control d'ENDESA i la informació d'avisos de la CHE.

No han previst cap punt de control ni operativa provinent d'una avinguda de l'Arriu de Varradós (45 km²). Convindria tenir en compte a l'operativa quina és la precipitació caiguda en les 48 i 72 hores precedents, així com quin són els llindars pels que activa el Conselh Generau.

Es recomana preveure una zona de confinament al marge esquerra de la Garona, per que en cas que es produís una obturació del pont o un col·lapse es pogués confinar a la gent de forma segura front les avingudes.

Caldrà en tot cas que el PAU sigui validat per l'administració competent en matèria de protecció civil.





CONCLUSIONS

D'acord amb la documentació aportada, es conclou en funció del temes abordats:

Referent a l'**abastament** i el **sanejament**, i **inundabilitat** les consideracions d'aquest informe s'hauran d'incloure en el document de referència que ha d'emetre el DTeS, a instància de l'òrgan promotor (per tal d'elaborar correctament l'ISA). La Normativa Urbanística i els Plànols d'Ordenació del Pla Especial hauran de ser coherents amb el contingut de l'ISA i incorporar els diferents aspectes citats en aquest informe.

El present informe s'emet sens perjudici d'altres informes / autoritzacions que puguin ser necessàries de l'Administració Central, Autònoma o Local.

El Cap de la Unitat de
Planificació de l'Espai Fluvial

Àlex Gracia Tarragona

El Cap de Departament de
Planificació i Ordenació de l'Espai Fluvial

Lluís Godé Lanao

Barcelona, 22 de desembre de 2015